

🕒 Создано: 08.09.2025 в 12:21

🔄 Обновлено: 05.10.2025 в 10:20

**Красноярский край, Красноярск, улица  
40 лет Победы, 2**

**4 350 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

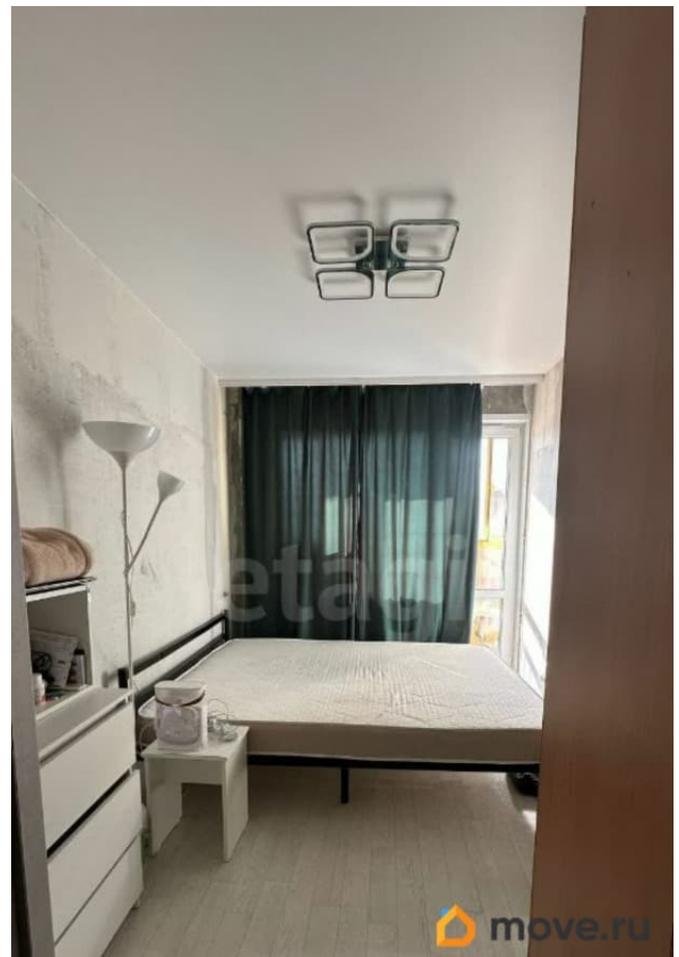
Квартира в новостройке

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284781003>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896286**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

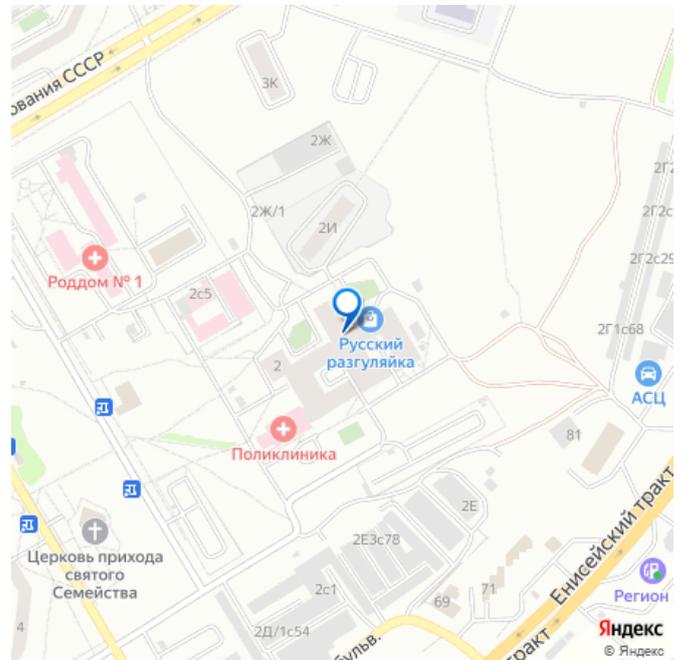
Покупка в ипотеку

да

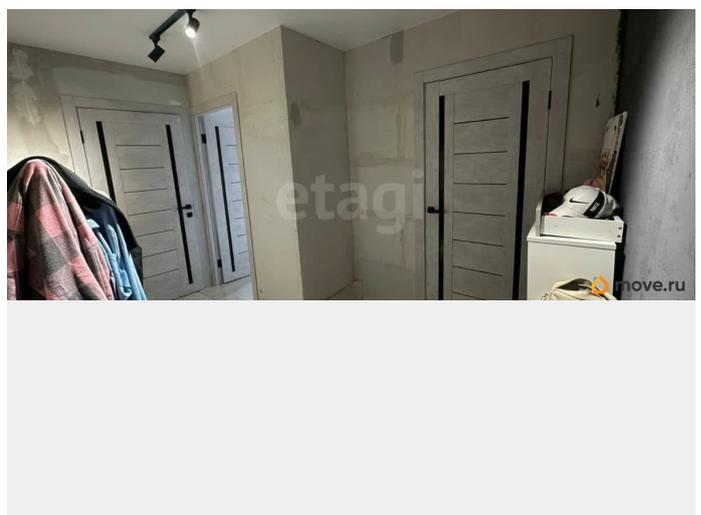
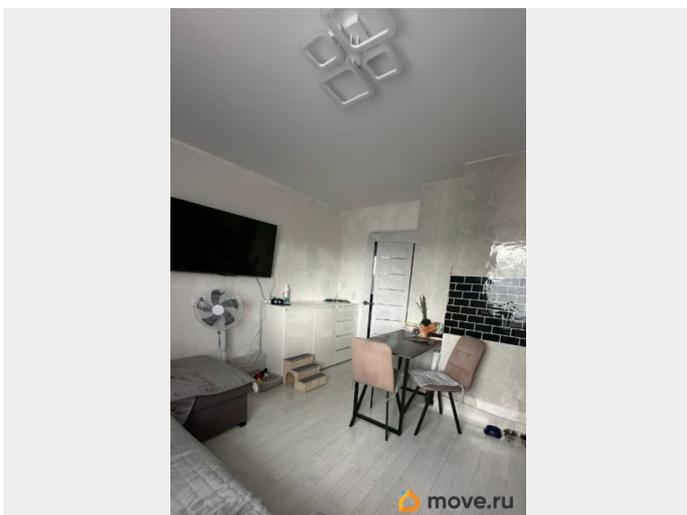
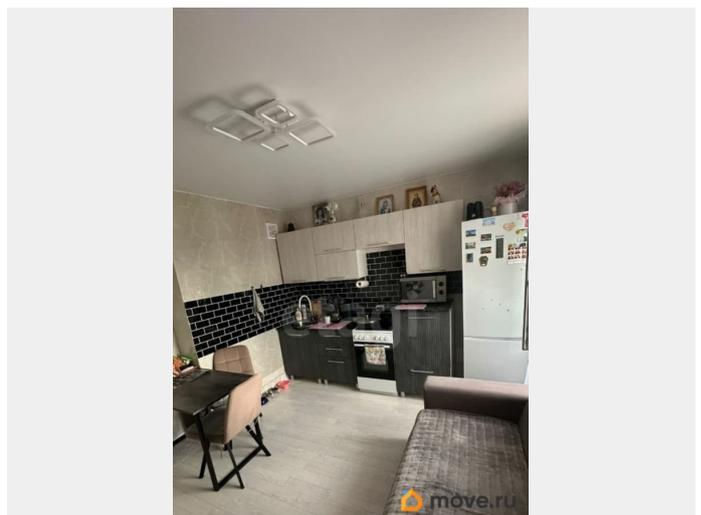
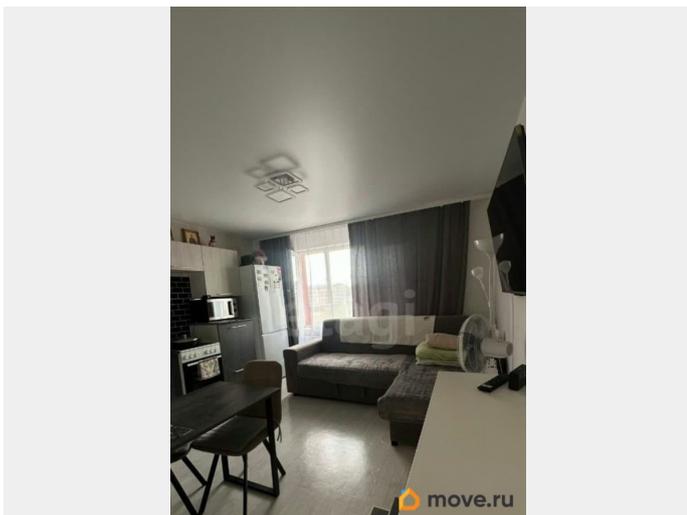
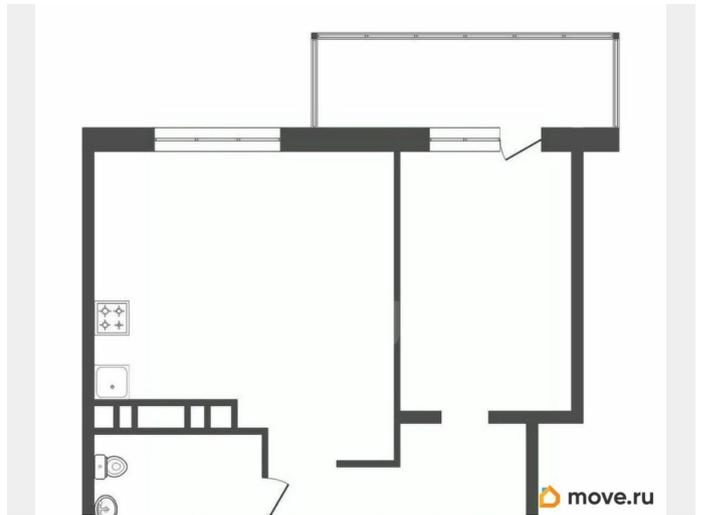
возможна ипотека

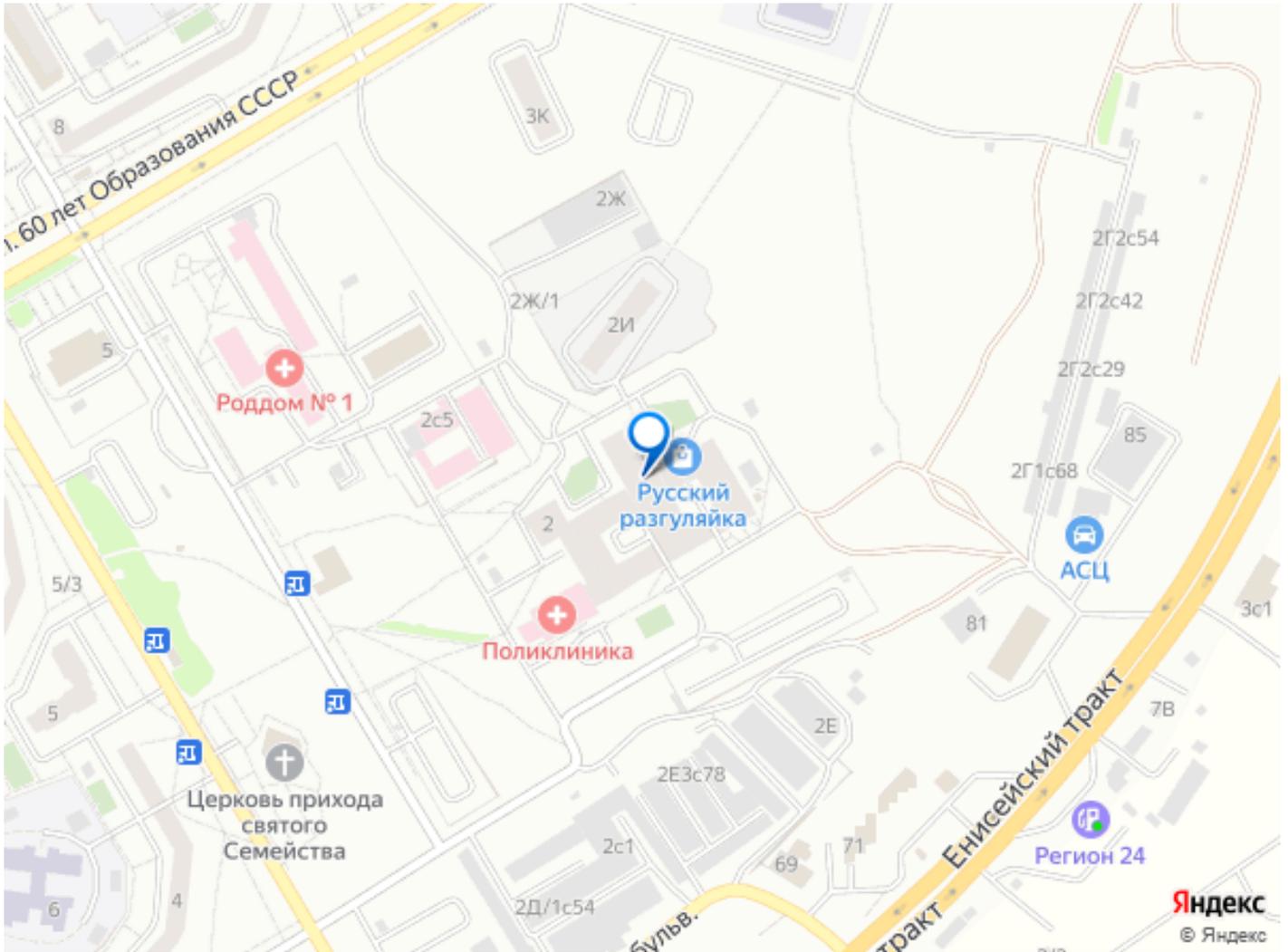
## Описание

Продаётся 2-к квартира. Уютная, светлая на 5 этаже. Большие окна, много света, шикарный вид из окна. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов: на полу постелен линолеум, на стенах современные обои, потолок создает ощущение простора, а ванная комната отделана кафелем. Все готово для вашего комфортного проживания. Рядом есть все необходимое: магазины, аптеки, школа, сады, поликлиника, конечная остановка автобусов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости



объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 167432 Номер в базе: 9784660





Move.ru - вся недвижимость России