

Создано: 10.12.2025 в 11:46

Обновлено: 05.01.2026 в 19:24

**Красноярский край, Красноярск,  
проспект Metallургов, 1**

**3 800 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

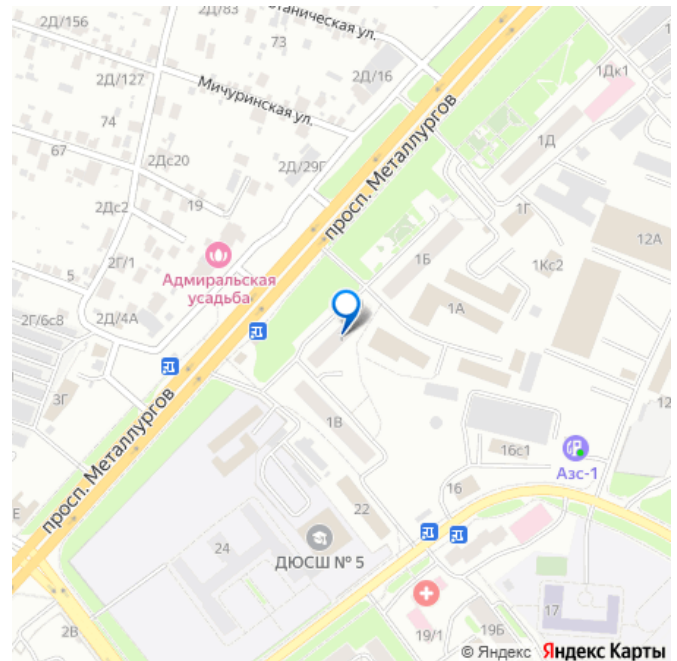
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287315070>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79698132032**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам 2х комнатную квартиру в отличном районе. Оптимальное жилье для каждого независимо от возраста, профессии и привычек. Район с хорошей инфраструктурой. Изолирован от шумных дорог. Квартира очень уютная, аккуратная и экономична в содержании. Квартира не сдана в аренду, готова после сделки принять новых хозяев. Звоните в любое время, готова ответить на все вопросы! Помощь в оформлении ипотеки. Готовы показать объект в удобное для вас время, по предварительной договоренности! Квартира в панельном доме в тихом районе вдалеке от дороги. До остановки пара минут ходьбы. В подъезде всегда чисто, регулярно производится уборка. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 74413 Номер в базе: 6093478

