

Создано: 20.10.2025 в 10:34

Обновлено: 20.10.2025 в 10:28

**Красноярский край, Красноярск,
Полярная улица, 108**

2 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Полярная улица, 108

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Полярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

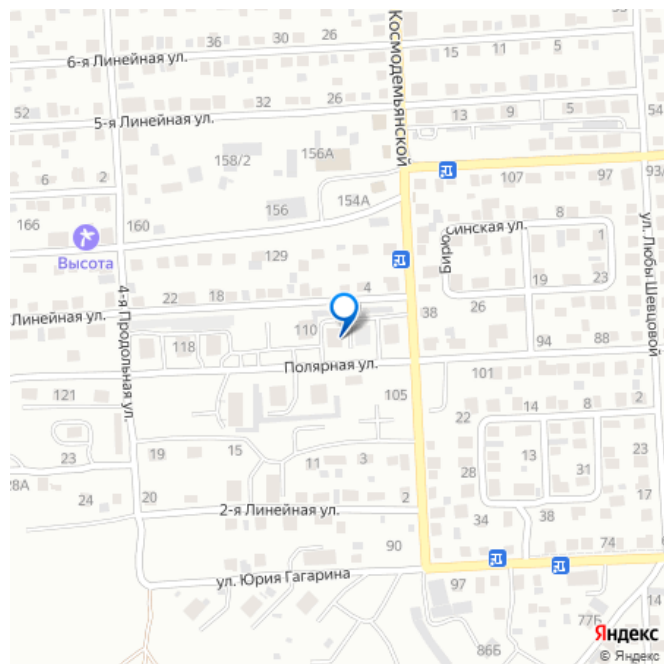
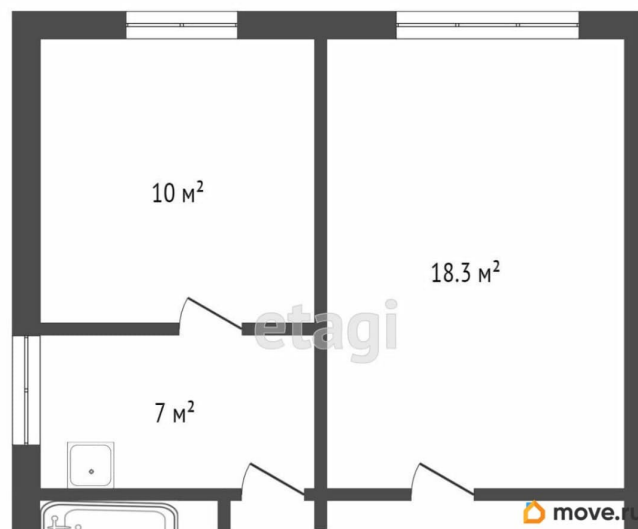
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861841>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ИПОТЕКА ОТ 14,99!!! Продам 2х комнатную квартиру, в 2х этажном доме, на 1 этаже, 36,5 кв. м. Требуется косметический ремонт. Она пластиковые, дверь входная хорошая. Солнечная сторона, всегда светло и уютно. Сам дом три года, как после капитального ремонта. Брус весь поменян, дом утеплн и обшит. Соседи в доме все порядочные, приветливые и спокойные. Все давно живут в этом доме. Так же в доме имеется подпол, можно хранить заготовки. Есть сарай для хранения дров/угля если нужно, мы отапливались электричеством. Дом на самоуправлении, под снос в очереди не стоит. Вода холодная, бойлер установлен, центральная канализация. Коммунальные платежи невысокие) По всем вопросам звоните!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6063502

