

🕒 Создано: 08.08.2025 в 08:10

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 05:34

**Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 5**

5 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 5

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

13/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

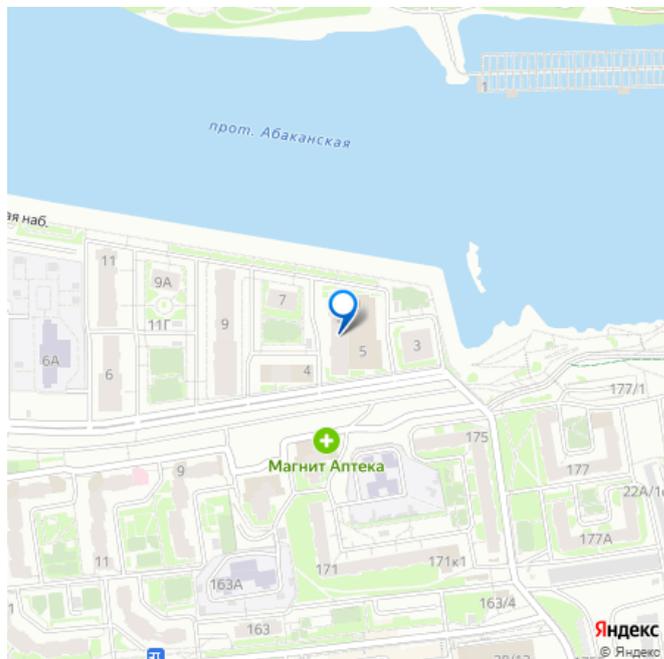
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283964726>

Лариса Печурова, ПраДа

недвижимость

79135809230

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНЕСЕН ЗАДАТОК. Продам 2 комн. квартиру студию общей площадью 36,8 кв.м. в монолитно-кирпичном доме 2019 года постройки в уже развитом мкр. Белые Росы. Квартира в хорошем состоянии. Укомплектована необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания. Продажа квартиры возможна как в полной комплектации, так и без неё (рассмотрим предложения). Отличная и удобная планировка квартиры без бесполезных площадей, просторная лоджия с двумя выходами, позволяющая обустроить зону отдыха или занятий спортом. Окна квартиры выходят на р. Енисей в сторону Ж/Д моста (Запад). Лучше один раз увидеть. Чистый и ухоженный подъезд. Благополучные соседи. Придомовая территория двора благоустроена и оборудована современными детскими и спортивными площадками. Парковка наземная. Инфраструктура района полностью сформирована. Всё самое необходимое

расположено в шаговой доступности.
Магазины, супермаркеты, аптеки, банки,
детские сады, школы, досуговые центры,
спортивные комплексы, огромное количество
сфер обслуживания, остановки общественно
транспорта. Удобная транспортная развязка.
Благоустроенная набережная, позволяющая
провести время в удовольствие и с пользой,
как в одиночестве, так и с семьей. Два
взрослых собственника. Чистая продажа.
Небольшое обременение Сбербанка. Показ по
предварительной договоренности.
Приходите, смотрите, обязательно
договоримся.

