

🕒 Создано: 03.07.2025 в 19:19

Обновлено: 27.09.2025 в 22:32

Собственник

79831409017

Красноярский край, Красноярск,

Норильская улица, 48

4 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 48

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

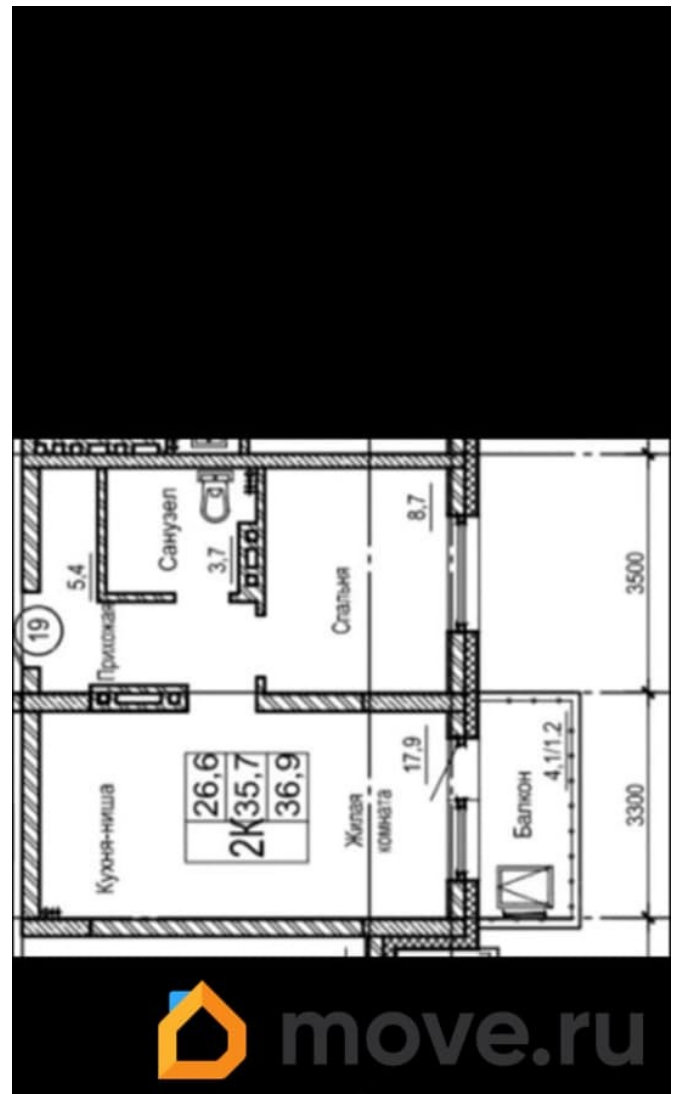
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

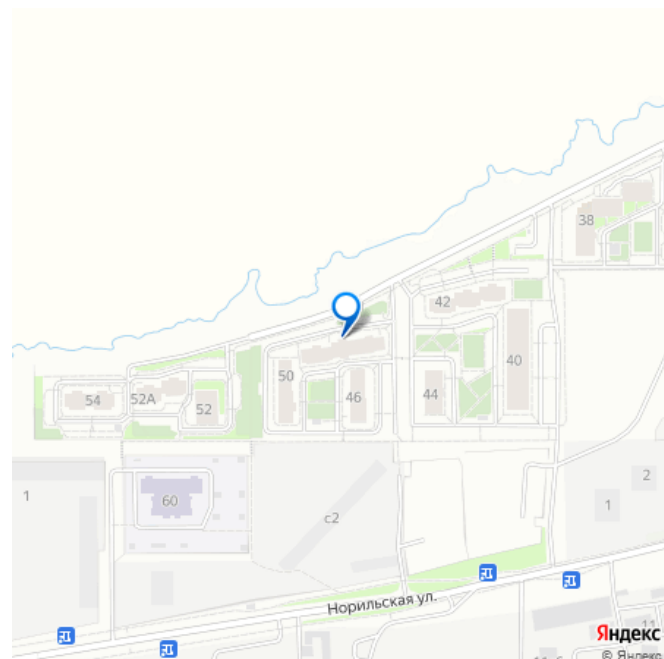


	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2023 г.
Покупка в ипотеку	
	да

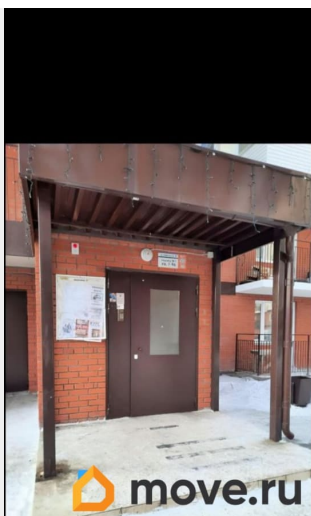
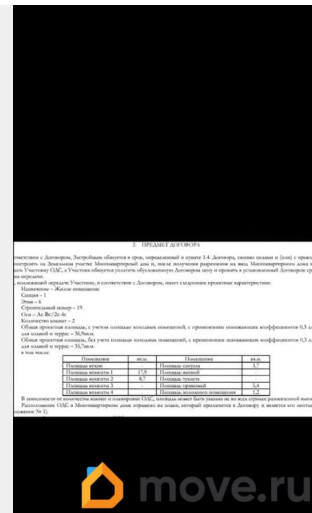
возможна ипотека, лифт, парковка

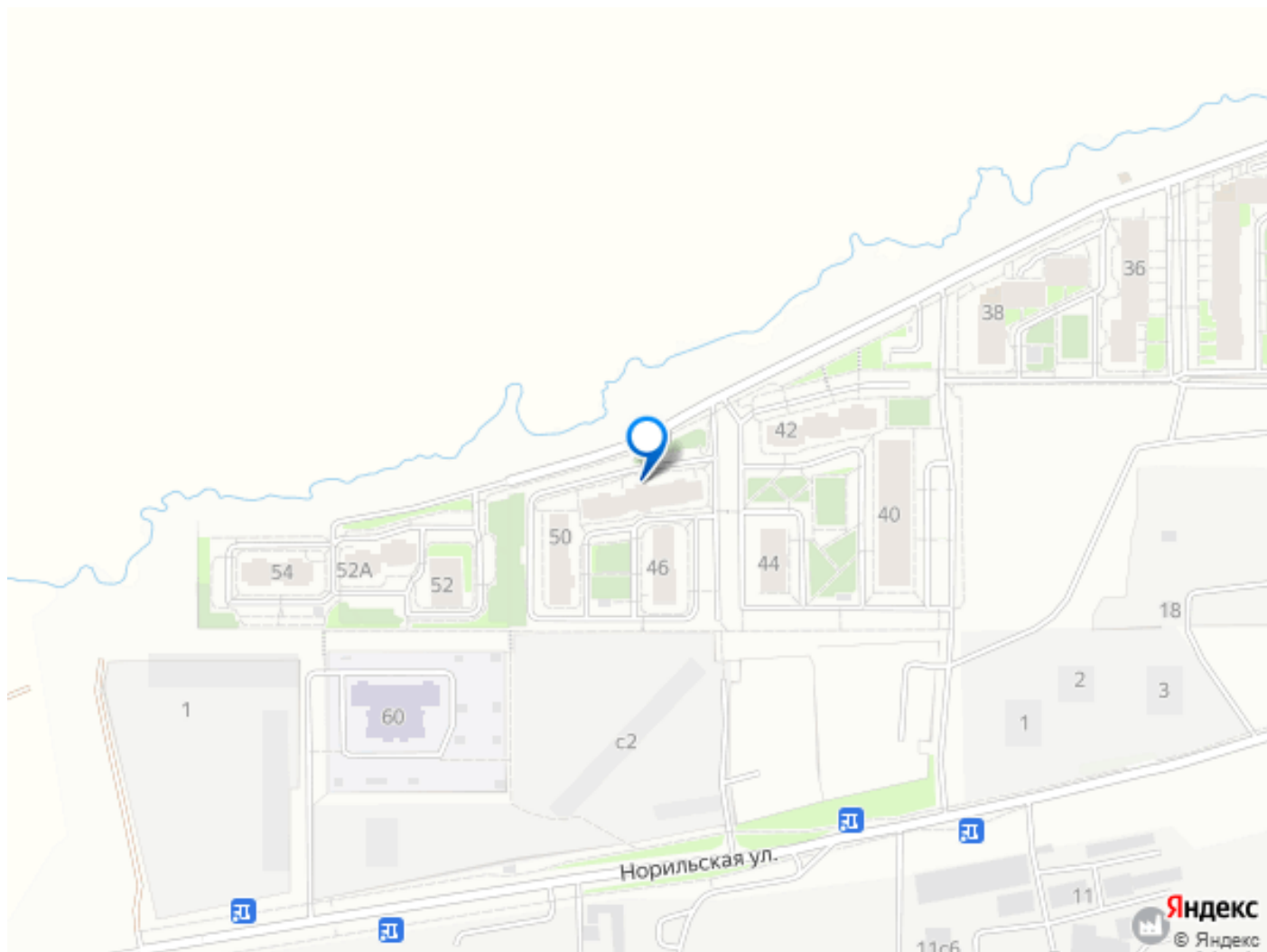
Описание

Продам 2 комнатную евродвушку (кухня объединена с гостиной от застройщика, без перепланировок), в ЖК Кедр (дом 10), дом введен в эксплуатацию 31.03.2023. Квартира куплена по ДДУ от сентября 2021 года. Площадь в акте и в выписке из егрн 36.1 кв.м. Нет обременений, ипотеки. Мат.капитал не использовался. Отделка - белый куб от застройщика (см. видео). Развивающийся район, отличная инфраструктура, рядом множество магазинов, супермаркетов, детский сад, огромная новая школа, остановки общественного транспорта, камеры видеонаблюдения вокруг дома и в доме. Я один собственник (взрослый), в собственности с июня 2023 года. Продажа свободная, ключи передам сразу же на сделке. Цена указана без оплаты комиссий агентам. Небольшой торг только с реальным покупателем. !!!Просьба звонить с 12.00 до



24.00 по Красноярскому времени, т.к. территориально нахожусь в другом городе/часовом поясе, на сделке при необходимости буду лично либо возможна электронная регистрация в банке дистанционно. Если не смогла ответить, то напишите сообщение здесь. Актуальное видео квартиры прикреплено.





Move.ru - вся недвижимость России