

Создано: 19.06.2025 в 16:13

Обновлено: 03.10.2025 в 10:16

**Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 9**

5 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 9

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

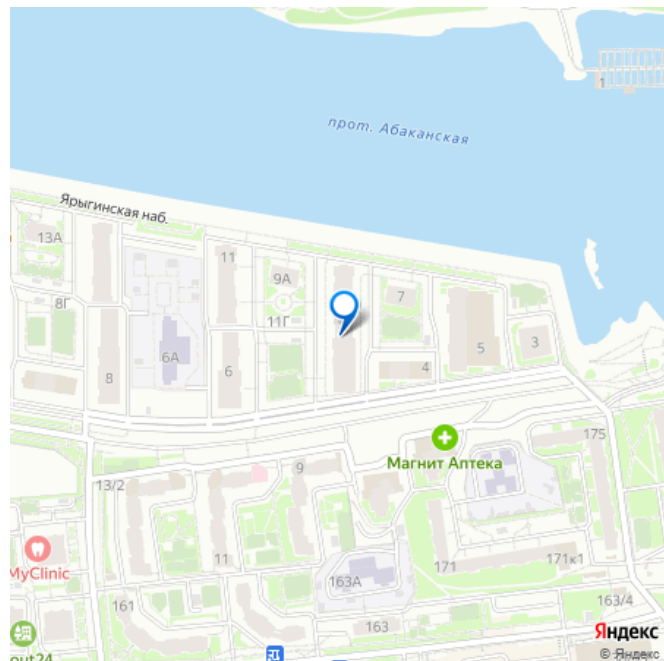
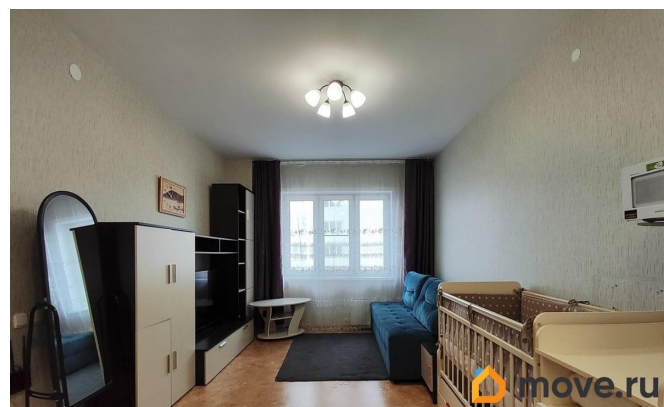
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281516577>

Марина Карпова, ПраДа
недвижимость

79138332153

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

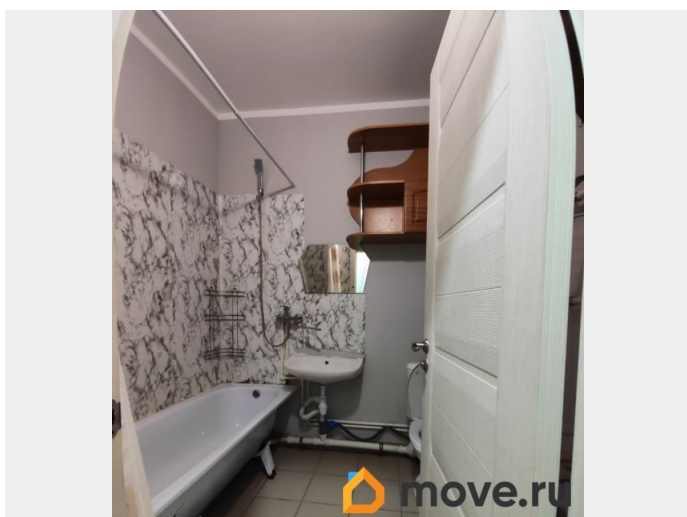
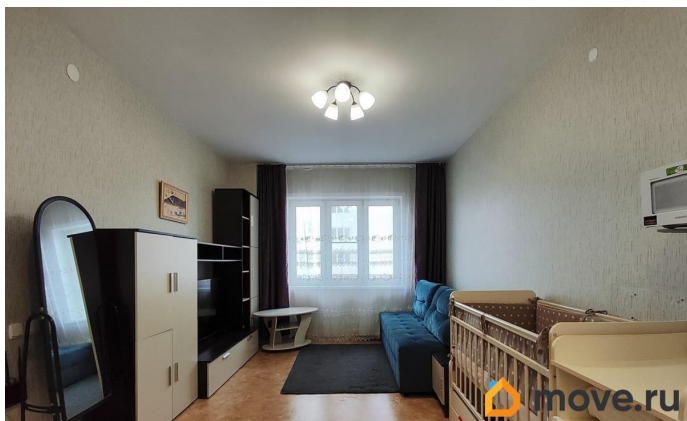
да

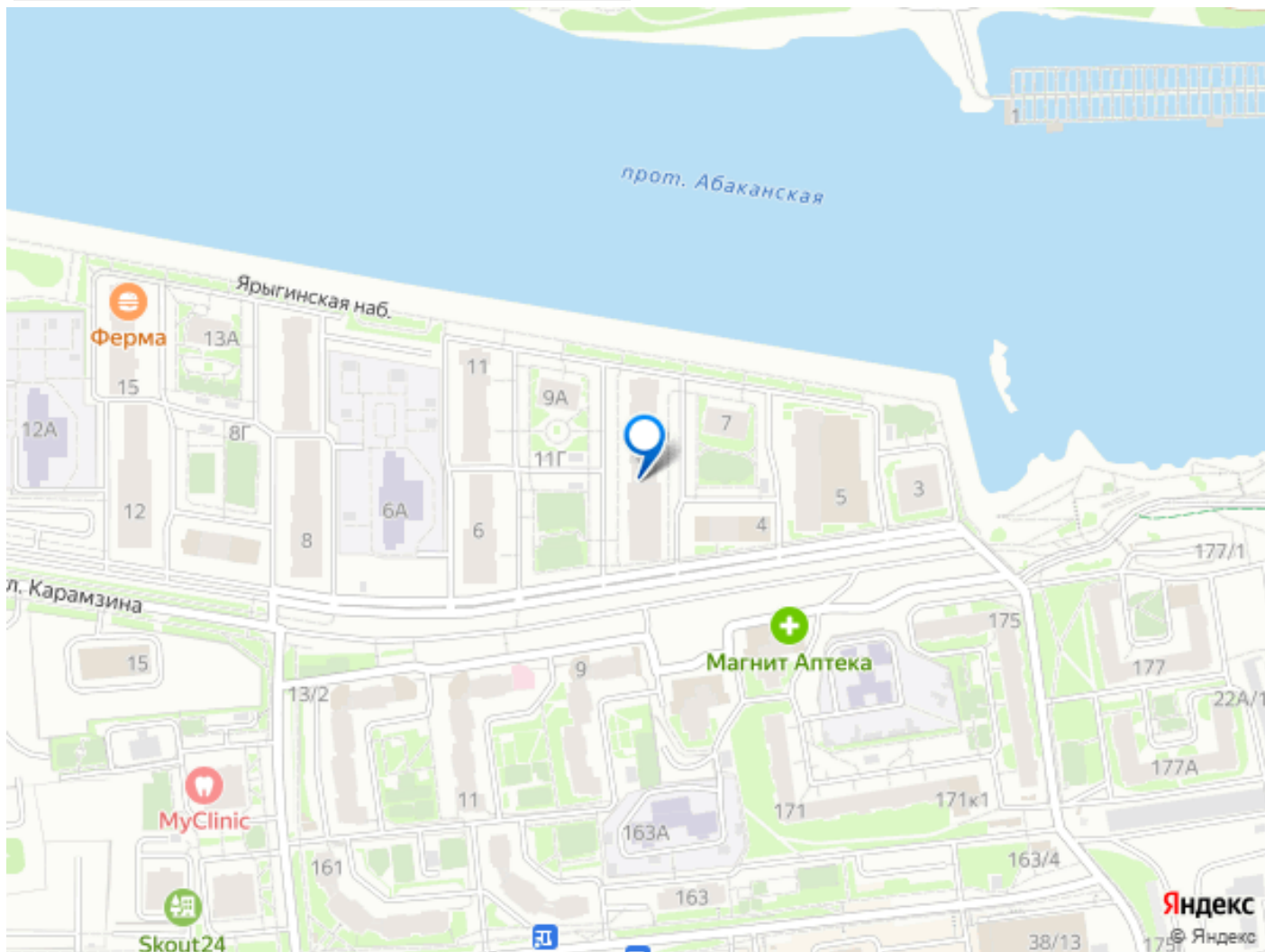
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на Ярыгинской набережной, 9 в Красноярске. Общая площадь составляет 36 кв. м, жилая — 20 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 20-этажного кирпичного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков — 2.7 метра, что дает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт. Светлые комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Планировка включает совмещенный санузел и удобную кухню. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира продается без мебели и техники, что дает возможность обустроить пространство по своему вкусу. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому, а значит, проживание будет комфортным. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Также удобное транспортное сообщение позволяет

быстро добраться до любого района города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистая сделка. Комиссия агентства обсуждается индивидуально. Приглашаем вас на просмотр! Позвоните, чтобы записаться на удобное время. Не упустите возможность приобрести эту прекрасную квартиру в одном из лучших районов Красноярска!





Move.ru - вся недвижимость России