

Создано: 20.10.2025 в 05:53

Обновлено: 03.11.2025 в 09:23

**Красноярский край, Красноярск, улица
Анатолия Гладкова, 18**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Анатолия Гладкова,
18

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Анатолия Гладкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

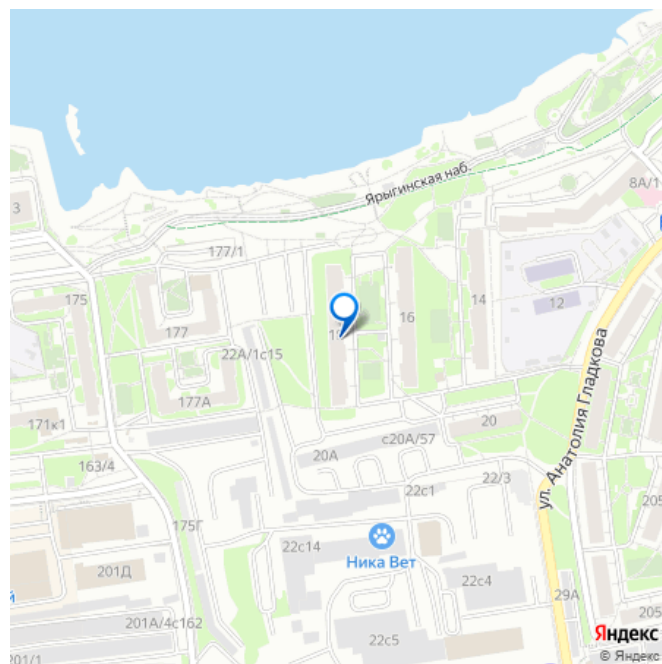
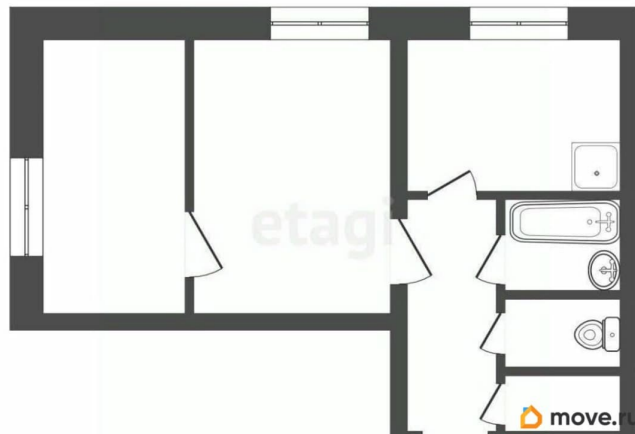
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861625>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продам уютную 2-х комнатную квартиру с общей площадью 37,3 м² в кирпичном теплом доме! Эта квартира идеально подходит как для семейной жизни, так и для инвестиции. Удобный раздельный санузел и современный кафель в ванной создают комфортную атмосферу. Квартира оборудована стеклопакетами, что обеспечивает отличную звуко- и теплоизоляцию. Кроме того, интернет и телевидение уже подключены! Отличная транспортная доступность, при этом квартира расположена вдалеке от дороги, что гарантирует тишину и спокойствие. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, а также набережная, магазины и аптеки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, отвечу на все интересующие вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6202354

