

🕒 Создано: 17.09.2025 в 15:43

Обновлено: 30.09.2025 в 07:46

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 49**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 49

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

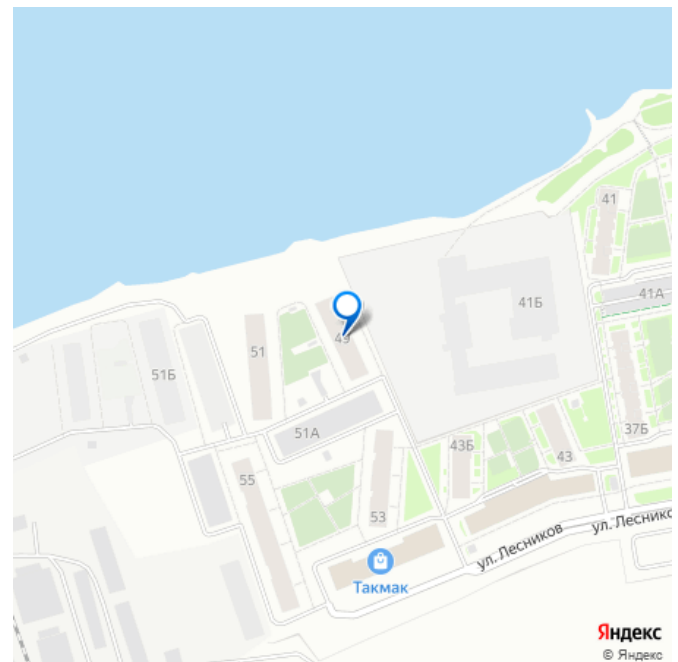
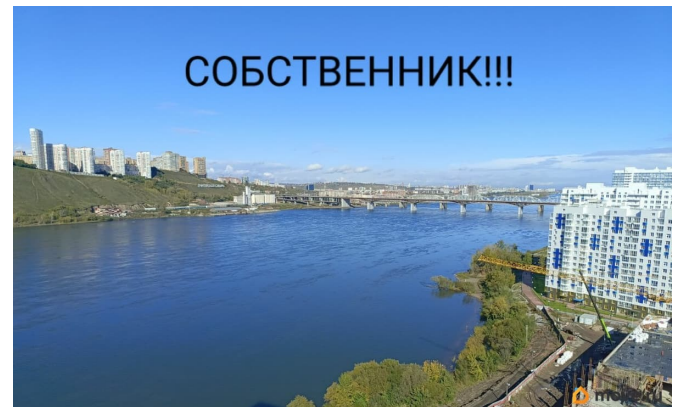
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285015979>

Собственник

79131816034

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК!!! новая квартира! итак)))
продам очень уютную евродвушку. купили с
супругой, но планы изменились, придется
продавать, тк переезжаем. панорамный вид.
последний этаж! никаких соседей сверху.... в
тихих Зорях есть всего 3 дома в которых вид
не на соседние дома ...это один из них.
остальные смотрят друг на друга. вид на
Енисей, мост и новую школу. школа
достраивается, всего 3 этажа, (башенные кран
сейчас ниже окон))) будет очень уютное
место) сделан очень хороший ремонт. делали
все под себя, премиальные материалы, но без
излишеств. делали все с душой. продумывали
очень долго. поделимся концепцией)))
перенесены розетки, убрана дверь из
коридора в зал, таким образом добавилось
много воздуха и стало интереснее. на стенах
декоративная штукатурка Жакард. на полу
премиальный кварцвинил, вживую увидите-
поймете) розетки Легранд. в спальне стол -
подоконник из массива дуба... установлен

кондиционер, все трубы спрятаны в стену, дренаж сброшен в канализацию. радиаторы не меняли на алюминиевые тк они очень сильно резонируют и передают звуки соседей. в туалете инсталляция, ванна Reimar, стальная, но превосходящая по шумоизоляции чугунную. в санузле керамогранит 1200*600 везде. не отделана зона кухни, тк в этом мы не видели смысла. в общем, приезжайте, смотрите, чистая продажа. ремонт в туалете закончен на 80%, в течении ближайшего времени установится подвесной унитаз, смесители, гигиенический душ. у застройщика сейчас в доле не что похожее (последний этаж, сдача почти через год, белый куб, стоит 160 тыс руб /м2, и вид на соседний дом). агентства просьба не беспокоить. совсем!

