

🕒 Создано: 15.10.2025 в 05:31

Обновлено: 19.10.2025 в 07:04

5 200 000 ₽

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38.5 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

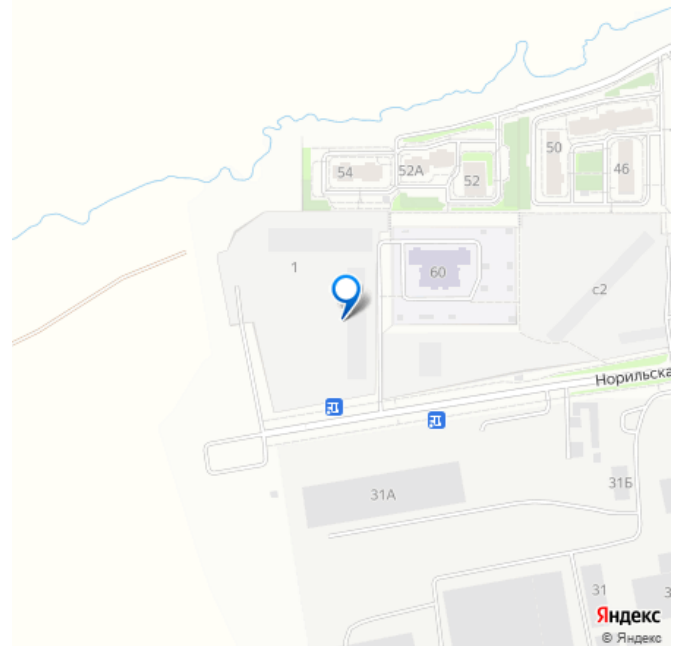
совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

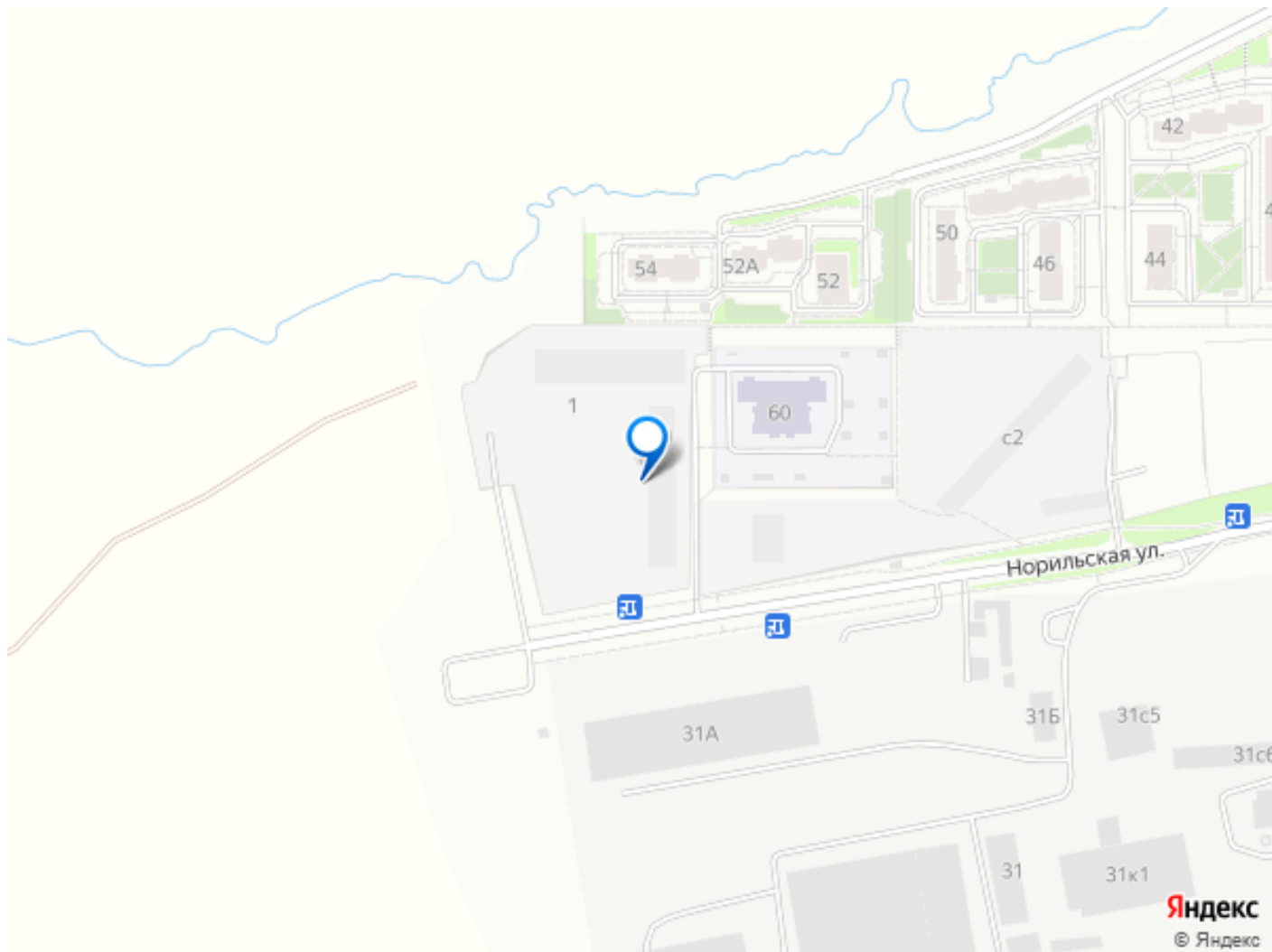
да

возможна ипотека

Описание

«Дивные дали» - это новый жилой комплекс, расположенный в активно развивающемся и экологически чистом районе- Мясокомбинат! Современная архитектура монолит-кирпичных домов, близость к природе, свежий воздух и много пространств для прогулок - все, что нужно для комфортной городской жизни ! Инфраструктура ЖК «Дивные дали» расположился в микрорайоне Мясокомбинат на улице Норильская. Данный район является полноценно развитым и уже имеет сложившуюся инфраструктуру в виде большого количества магазинов, супермаркетов, аптек, парикмахерских, медицинских центров, кафе и досуговых центров. Для семей с детьми проживание в данном комплексе будет комфортным, так как поблизости располагается детский сад 16, а чуть дальше - новая большая школа 159. Любителям прогулок понравится парк «Озеро-парк Октябрьский». Жилой комплекс имеет хорошую транспортную доступность, так как находится на улице Норильская, которая пересекает весь микрорайон и имеет выезд на улицу Калинина. Кроме того, недалеко от дома находится автобусная остановка («Молодежная»). Дворы Дворовая территория будет оборудована большой современной детской площадкой, площадкой для занятия спортом, а также зоной отдыха

со скамейками. Озеленение представлено газонами, насаждениями, кустарниками. Проектом также предусмотрено наличие большой наземной парковки с достаточным количеством мест для жителей комплекса. Квартиры сдаются в отделке White box (белый куб), так, что новоселы смогут сразу сделать собственный ремонт и обустроить квартиру на свой вкус. Помощь в получении ипотеки. Получение ипотечного решения по одному пакету документов в более чем 15 банках под самый выгодный процент. ЗВОНИТЕ, СМОТРИТЕ, ПРИОБРЕТАЙТЕ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 38408 Номер в базе: 6044974



Move.ru - вся недвижимость России