

Создано: 21.06.2024 в 13:27

Обновлено: 31.07.2024 в 13:18

**Красноярский край, Красноярск, улица
Кутузова, 2**

5 251 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Кутузова, 2

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Кутузова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

38.9 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

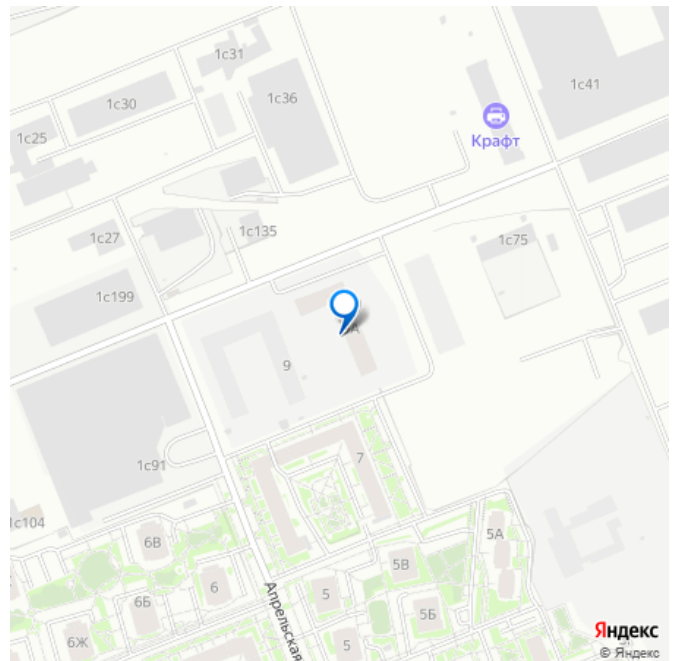
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9256528578>

Собственник

79831607621

для заметок



во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2х-комнатная квартира-студия с отличной функциональной планировкой и хорошим расположением на этаже в жилом комплексе Перемены! Прогресс-кварталы Перемены — это современный жилой комплекс из 4 домов переменной этажности, который располагается на правом берегу Красноярска, рядом с парком Сибсталь. Преимущества ЖК Перемены: • Монолитно-кирпичные дома. • Закрытые дворы и общественные пространства. • Теплые лоджии во всех квартирах. Идеальное место для летних завтраков, вечерних чаепитий или даже домашнего офиса, если вы работаете удаленно. • Кладовые в цокольных этажах домов, что позволит освободить пространство в своей квартире от сезонных или крупногабаритных вещей. • Надземный паркинг для автомобилей. • Развитая инфраструктура. На первых этажах расположены помещения стрит-ритейла и заведения сферы услуг. Сразу за домами расположен большой парк, через дорогу — гипермаркеты Аллея, Метро и Лента, частный детский сад и школа. Начали строительство

ещё одной новой школы на 1280 учеников, также появится новый сад на 290 мест. Отделка квартиры предчистовая. что даёт Вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи, без лишних затрат на демонтаж старого ремонта. Установлены качественные входные двери и окна. Балкон остеклён с защитой от ультрафиолета. Дом монолит-кирпич, тёплый с хорошей шумоизоляцией. В комплексе закрытый двор, консьерж и охрана. Вы можете не переживать, выпуская ребенка гулять. Современная детская площадка. На фото пример отделки. Хорошее вложение для инвестиций. Продажа от физ.лица, переуступка, подходит под программу Семейная ипотека или наличный расчет. Обременение банка ВТБ.



