

Создано: 11.12.2025 в 12:55

Обновлено: 03.01.2026 в 18:39

**Красноярский край, Красноярск, Озерная  
улица, 41**

**5 300 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Озерная улица, 41

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Озерная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

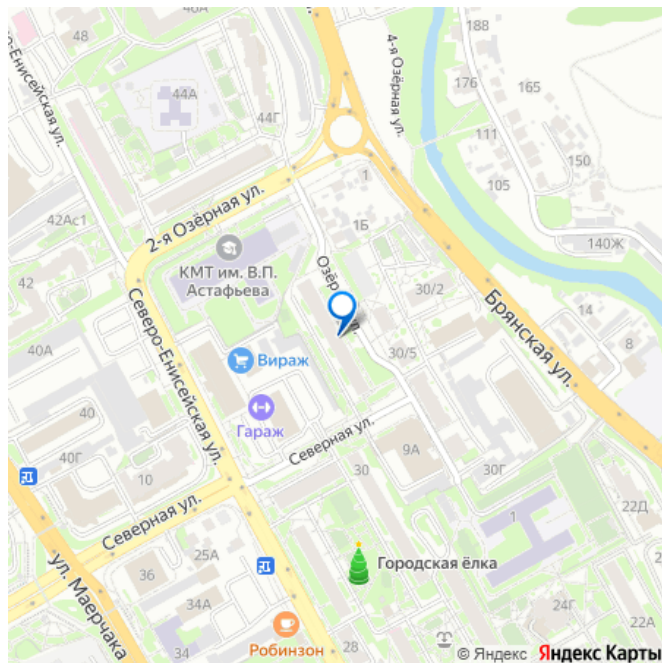
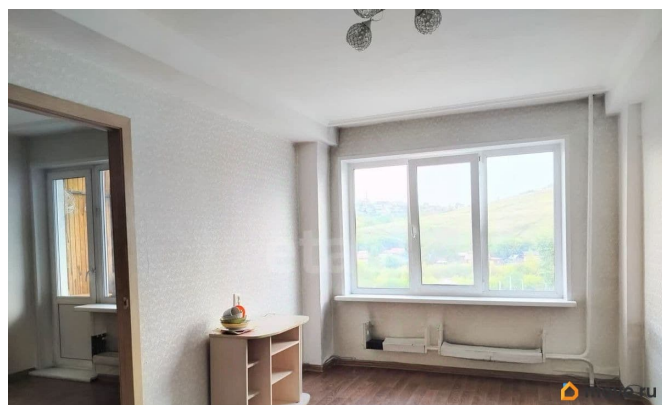
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346447>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79831408488**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже светлая, просторная 2 комнатная квартира. Удобная планировка. Большая просторная комната, не менее просторная спальня с выходом на балкон. Ремонт нужно освежить и сделать уютнее под ваш вкус и желания. Из окон открывается потрясающий вид на Покровскую гору, что добавляет особый шарм вашему новому дому. Дом расположен в одном из самых развитых и комфортных районов Красноярска, где есть всё для комфортной жизни. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Квартира без обременений. Остались вопросы??? Звоните..., расскажу, покажу в удобное для вас время. \* полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки; \* бесплатная помощь в оформлении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 113393 Номер в базе: 9743411

