

Создано: 30.09.2025 в 09:08

Обновлено: 25.11.2025 в 14:43

**Красноярский край, Красноярск,
Ленинградская улица, 36**

3 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ленинградская улица, 36

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

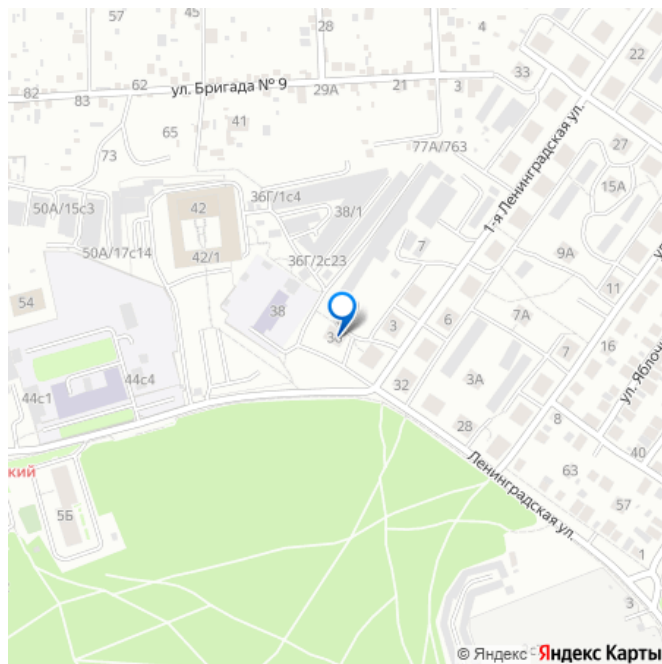
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285320982>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832806693

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

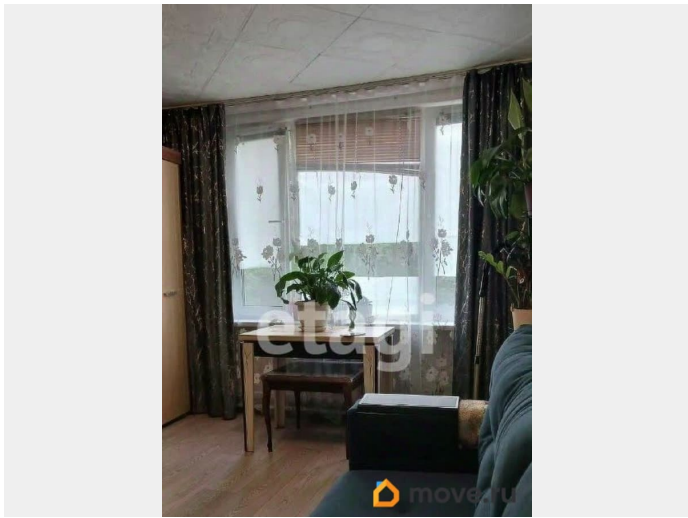
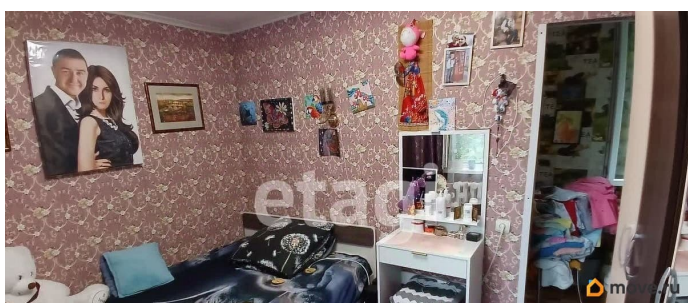
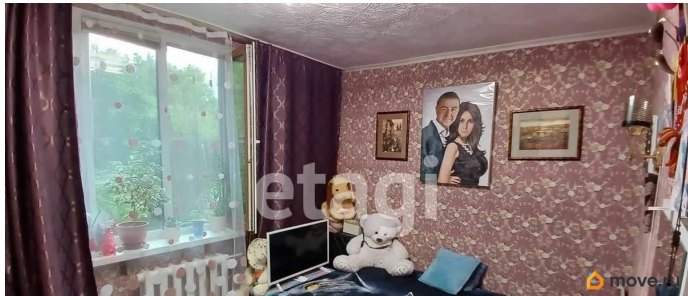
Вашему вниманию выставляется на продажу 2-комнатная квартира (40,1 кв.м) в деревянном 2х этажном доме. Сделан косметический ремонт. Имеется не большой приусадебный участок. Деревянный дом, первый этаж в экологически чистом районе. Парковка рядом с домом. Имеется место для прогулок, возле дома детская зона.

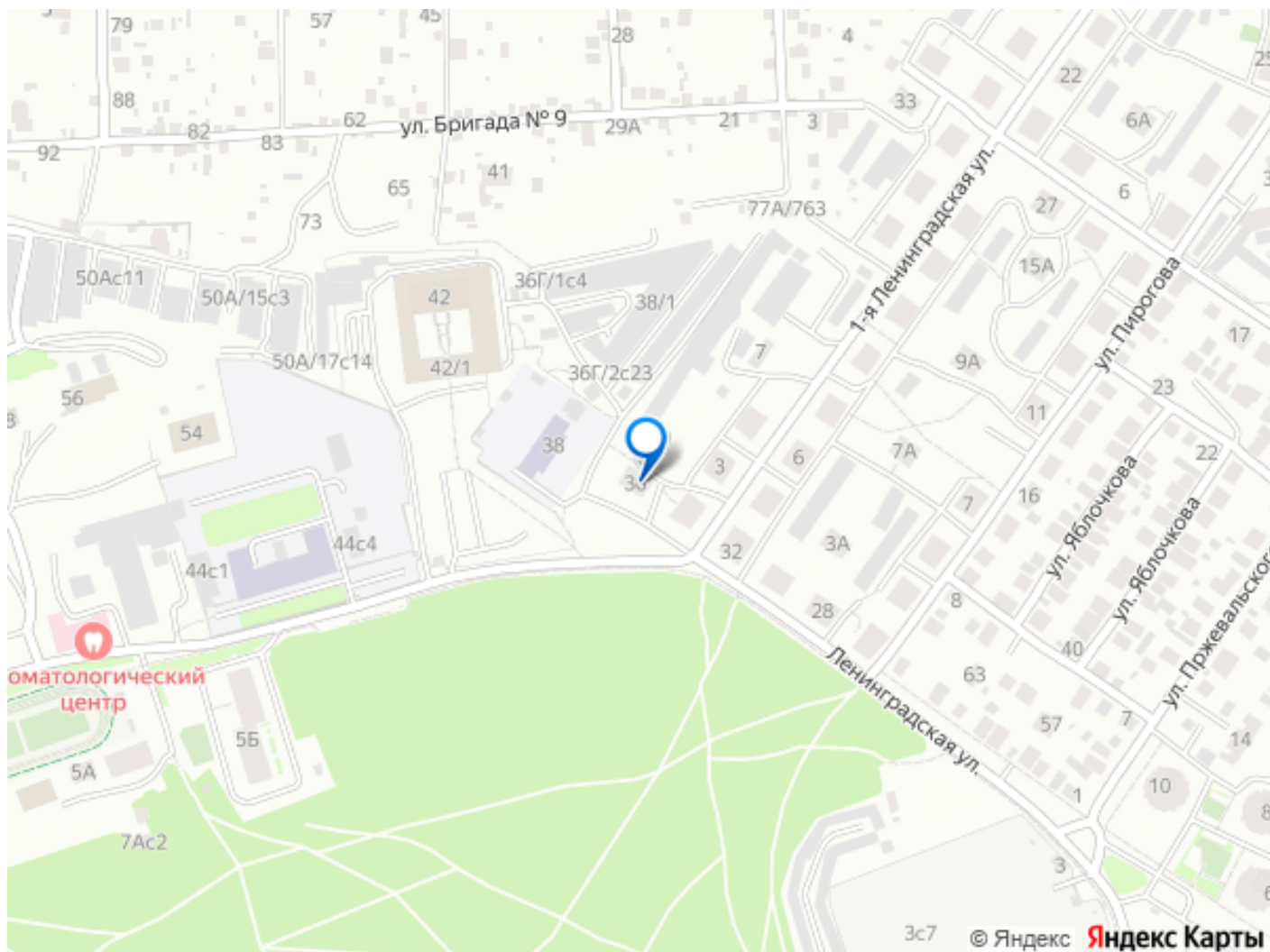
Небольшой участок под окном. Растут кустарники (жимолюсть, смородина красная, чёрная, белая). В квартире есть подполье для хранения заготовок. Есть стайка для хранения инструментов, ненужных вещей.

Соседи спокойные. Наверху никто не живёт. В пяти метрах детский сад, через дорогу берёзовая роща, также недалеко находится стадион. В доступности остановка, магазины, кафе. Вокруг дома много зелени.

Косметический ремонт. Санузел совмещённый. В собственности на 8 квартир дома 20 соток земли, участок приватизирован. Поможем с оформлением ипотеки. Звоните!!!!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 166595 Номер в базе: 6157835





Move.ru - вся недвижимость России