

🕒 Создано: 24.09.2025 в 06:11

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 07:34

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 25**

7 500 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 25

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

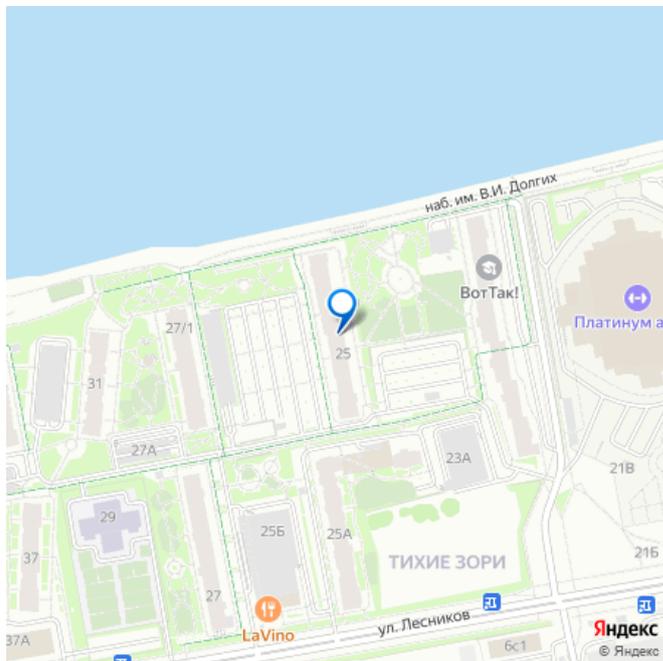
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285165279>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366894

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

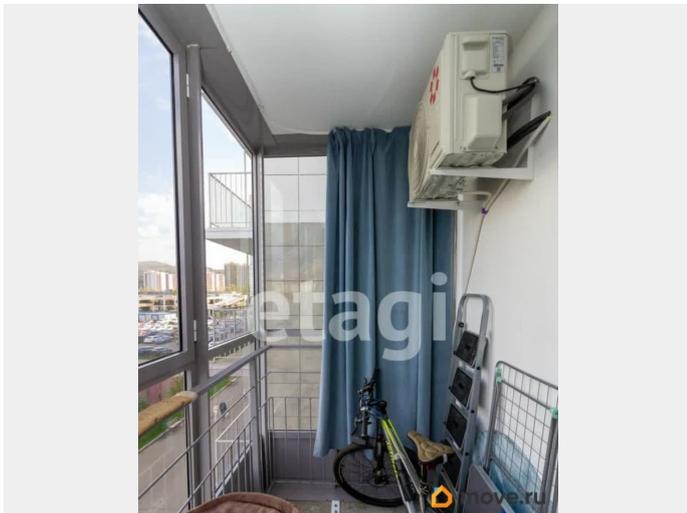
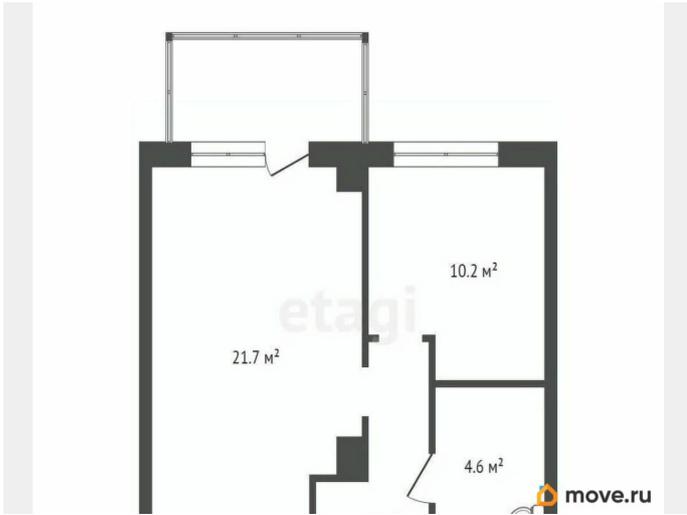
возможна ипотека, парковка

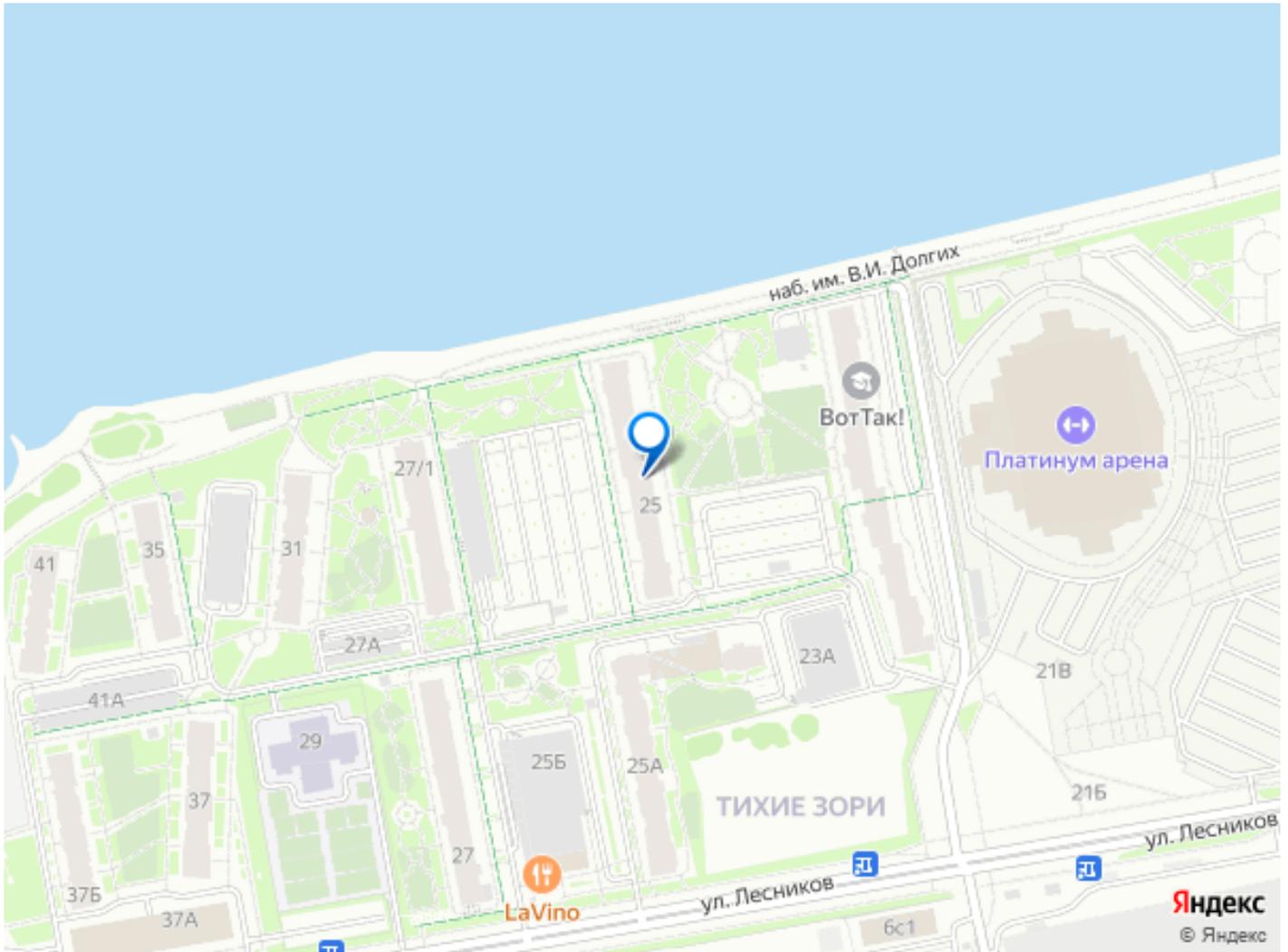
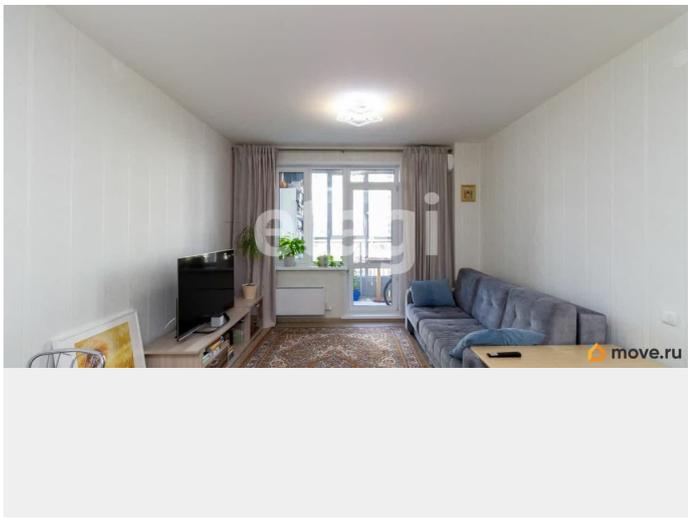
Описание

Продаётся стильная евро-двушка с кухней-студией 22 м² в современном районе Тихие зори Ключевые преимущества: Современный, качественный ремонт (санузел в белом керамограните, ванна акриловая) «под ключ» заселяйтесь и живите! Полная комплектация (остаётся вся мебель и техника): Встроенная кухня с техникой Холодильник, стиральная машина Кондиционер, телевизор Панорамные виды из окон: Зелёный двор Река Енисей Особенности ЖК: • Безопасность: видеонаблюдение, охраняемая парковка • Инфраструктура во дворе: Детские и спортивные площадки Волейбольная/баскетбольная зоны Красивая набережная для прогулок и занятия спортом Праздники и мероприятия круглый год Район мечты для семьи: • Детсады + новая школа (откроется в 2026) • Поликлиника, магазины, набережная • Фитнес-клубы и кружки для детей • Экология: Один из самых чистых районов города. Рядом находятся заповедник

«Столбы», зоопарк «Роев ручей», фан-парк
«Бобровый лог» Транспорт и парковки: •
Остановки у дома • 2 варианта парковки:
бесплатная и охраняемая Почему стоит
купить? Готовое жильё без допзатрат Район с
развитой инфраструктурой Отличная
инвестиция (новая школа повысит стоимость)
Покупая квартиру с нами Вы получаете: -
Полное юридическое сопровождение сделки
на всех этапах -Гарантия безопасности, что
подтверждается Гарантийным сертификатом
-Помощь в одобрении ипотеки по
пониженной ставке с высоким процентом
одобряемости -Иногородним возможно
оформление сделки без выезда в Красноярск
Звоните организую просмотр в удобное для
Вас время! Ваш уют начинается здесь.
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 136127 Номер в

база: 6069247





Move.ru - вся недвижимость России