

Создано: 22.12.2025 в 12:00

Обновлено: 04.01.2026 в 21:36

Красноярский край, Красноярск, улица
Профсоюзов, 38

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Профсоюзов, 38

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Профсоюзов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

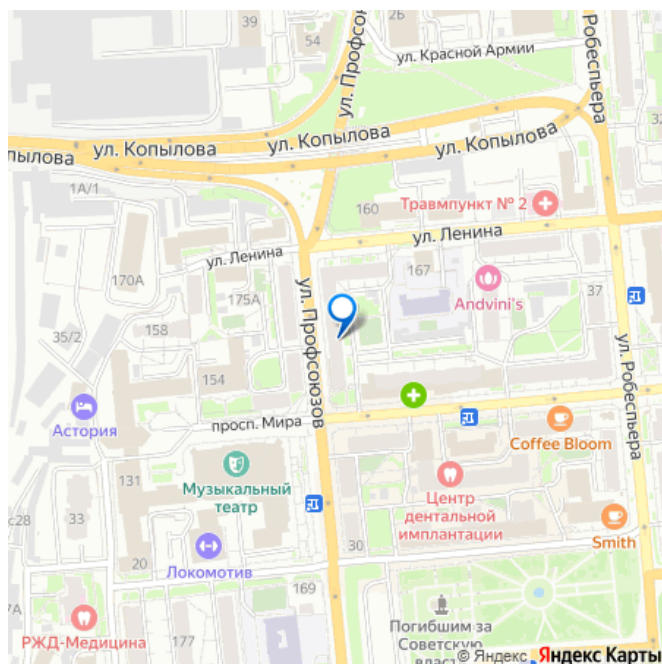
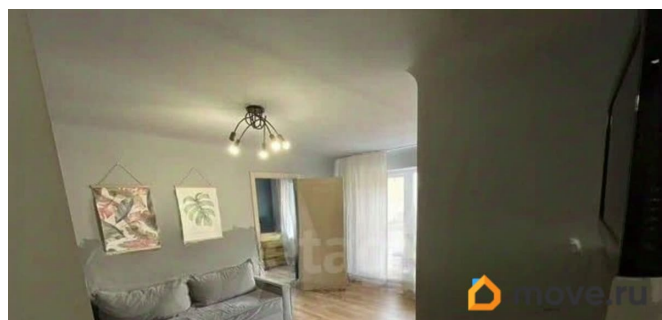
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287597211>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832011867

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира 40 м² на 4 этаже, с качественным ремонтом в кирпичном доме. Большая кухня-гостиная с балконом и светлая комната. Мебель обговаривается. Готовый ремонт: Качественная современная отделка. Никаких забот: Сделаны все скрытые работы — заменена электропроводка и трубы. Безопасность и тишина: Новые стеклопакеты и входная дверь. Комфорт: Большая гардеробная, совмещенный санузел и балкон. Экономия: Квартира очень теплая, что снижает затраты на отопление. Выгодное расположение: Престижный центральный район. Закрытый двор с парковкой и двумя заездами. Вся инфраструктура для семьи под рукой: детские сады и школы. Быстрая транспортная развязка. Без обременений, 1 собственник до 40 лет. Реальному покупателю торг, а выгода по ипотеке через нас до 500 000 + банк предоставляет нам самые низкие ставки по ипотеке, заявка на ипотеку без влияния на кредитный рейтинг. Юридическая чистота и сопровождение, 100% гарантия безопасности. Звоните, подберём удобное время для просмотра! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 191637 Номер в базе: 10019402

