

🕒 Создано: 02.09.2025 в 05:52

Обновлено: 03.10.2025 в 08:51

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урванцева, 6Д**

5 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 6Д

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

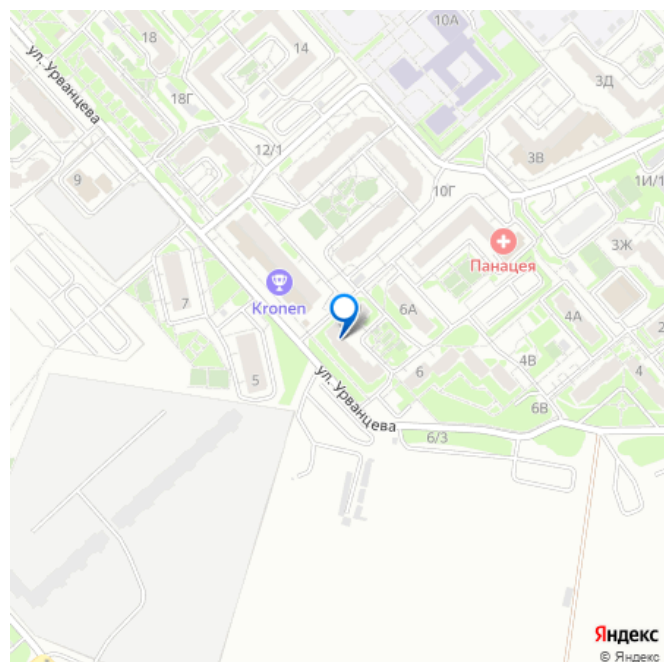
на улицу

Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284593976>

**Сочные квартиры, Сочные квартиры
79135110587**

для заметок



Покупка в ипотеку

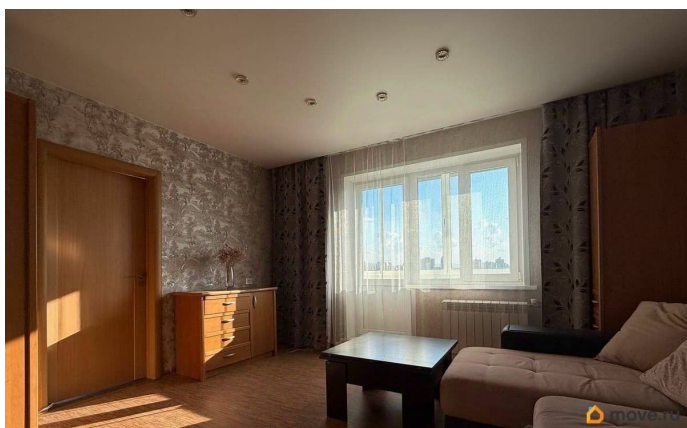
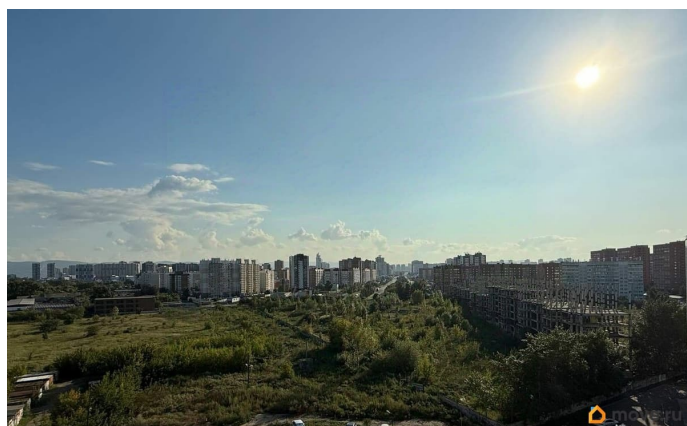
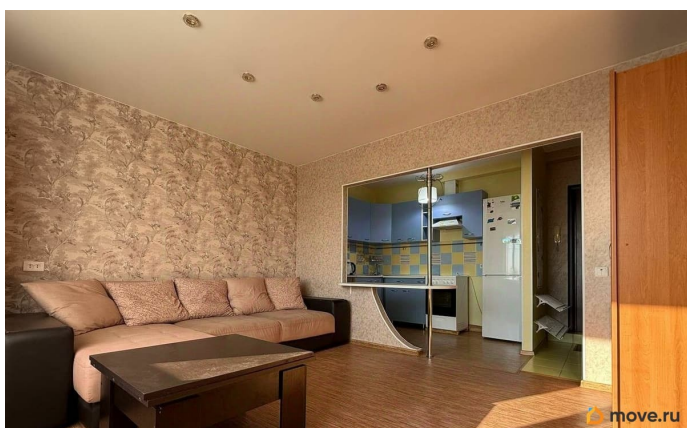
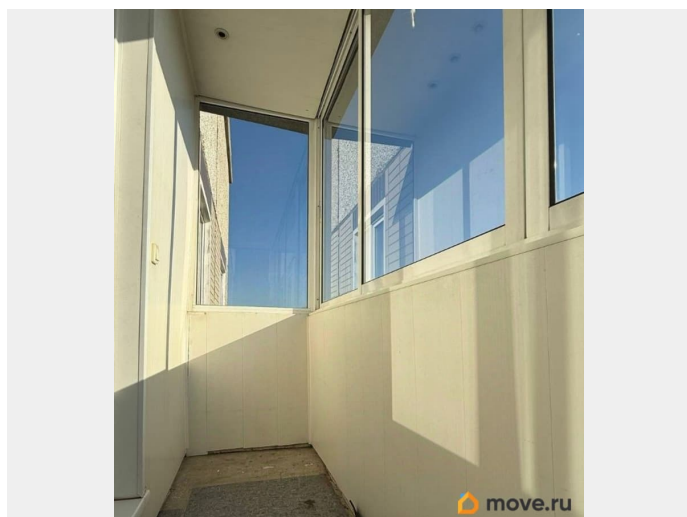
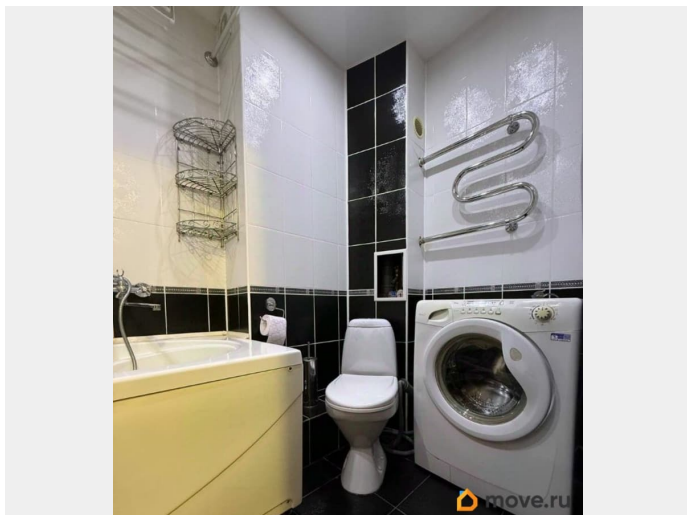
да

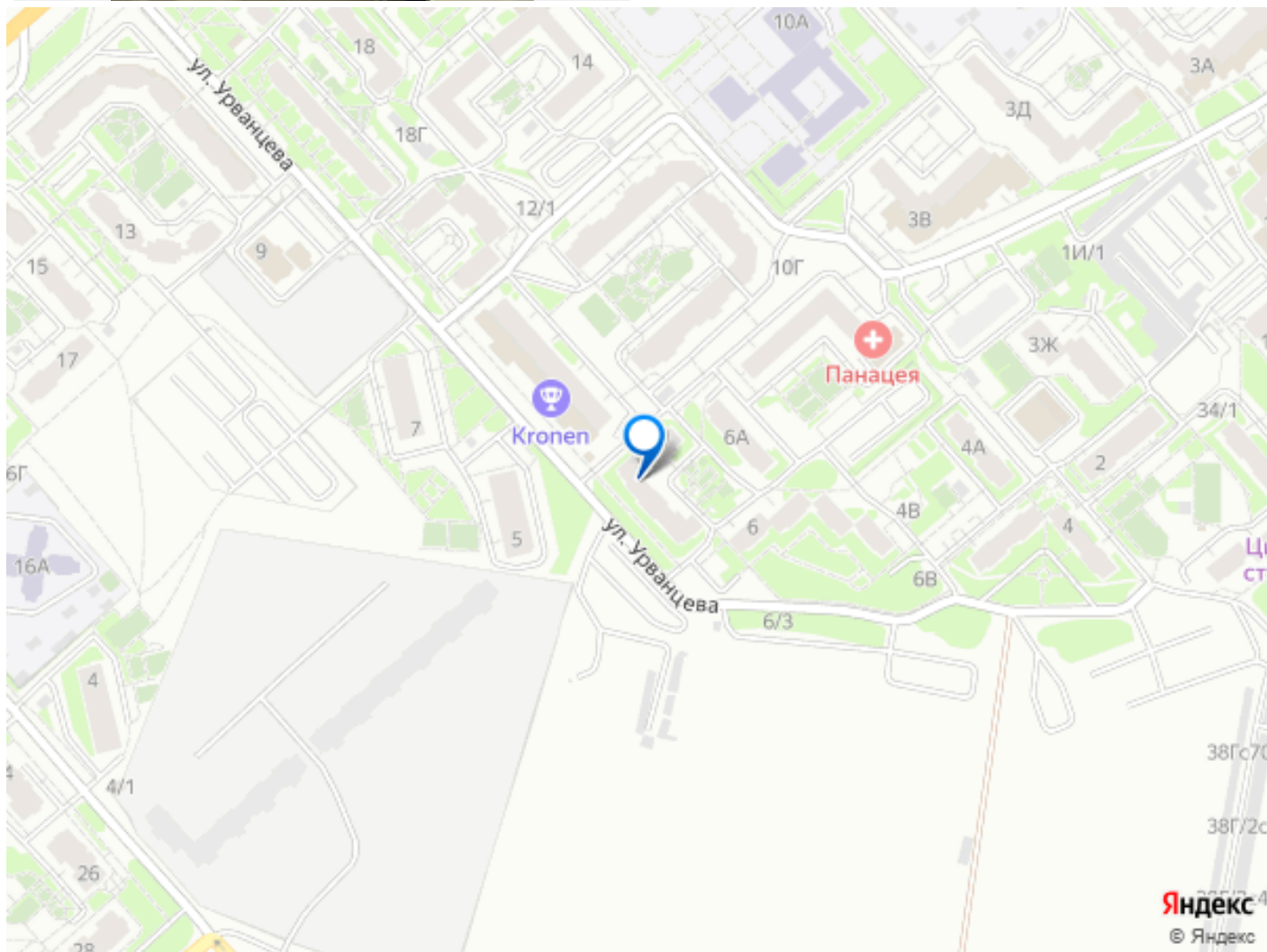
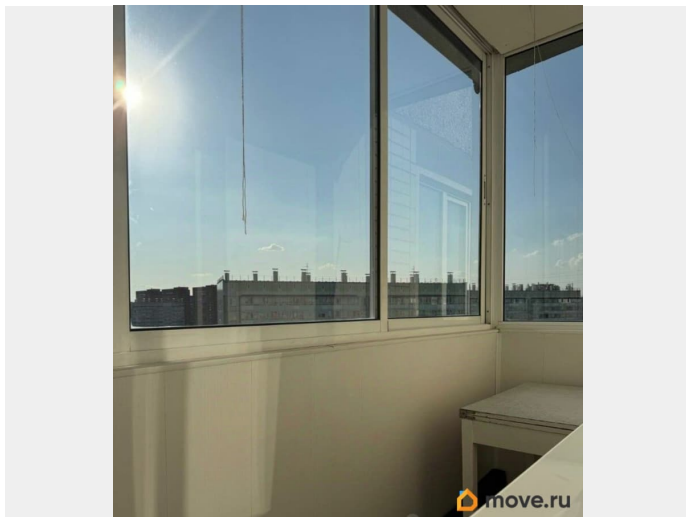
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Фактически 2х комнатная квартира (евро).
Удобная, видовая квартира, где каждый квадрат работает на жизнь и комфорт: зал 16 кв.м и коридор 8 кв.м. были совмещены и сделана большая гостиная с полноценной кухней (мокрая зона перемещена в нежилую зону, что допускается по санпинам), есть отдельная комната для отдыха, встроенный шкаф для хранения и совмещенный с/у с большой ванной. Состояние: «заходи и живи». На полу линолеум, ровные стены, везде установлены межкомнатные двери, потолки натяжные, окна ПВХ, батареи поменяны, балкон с остеклением, с/у в кафеле. В стоимость входит кухонный гарнитур, мебель, шкафы, холодильник, эл. плита, стиральная машинка, диван. Дом: 2007 года, лифт большой, грузовой, движение до 9 этажа. Территория обустроенная: детская, спортивная площадки, места отдыха. Инфраструктура: развитая, множество магазинов, салонов, предприятий бытовых услуг, детские образовательные центры, в шаговой доступности Планета, Лента и др. Высокая автобусная и транспортная доступность: возможен выезд в различные районы города, до аэропорта 30 минут, до автовокзала 15 минут, жд вокзала 30-35 минут. Документы: 1 взрослый собственник, без залогов и обременений, полная сумма в договоре. Приобреталось за наличный расчет (ни мат. капитал, ни др. сертификаты или ипотечные

средства не участвовали в расчетах). Под любую форму расчета. Чистая продажа. Квартира на ключах, показ по согласованию. Покупатель в зависимости от условий и порядка расчета оплачивает комиссию. От 75 000 рублей. ТОРГ: предложения по цене рассматриваем.





Move.ru - вся недвижимость России