

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:44
Обновлено: 22.10.2025 в 10:58

**Красноярский край, Красноярск, улица
Щорса, 49**

5 150 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Щорса, 49

Округ
[Красноярск, Кировский район](#)

Улица
[улица Щорса](#)

Квартира

Количество комнат
2

Высота потолков
2.7 м

Площадь кухни
7 м²

Общая площадь
40.6 м²

Этаж
3/9

Детали объекта

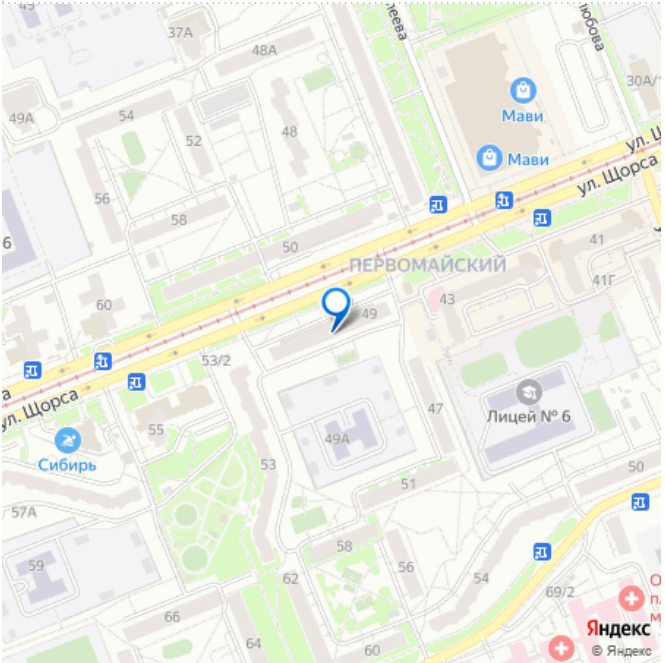
Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

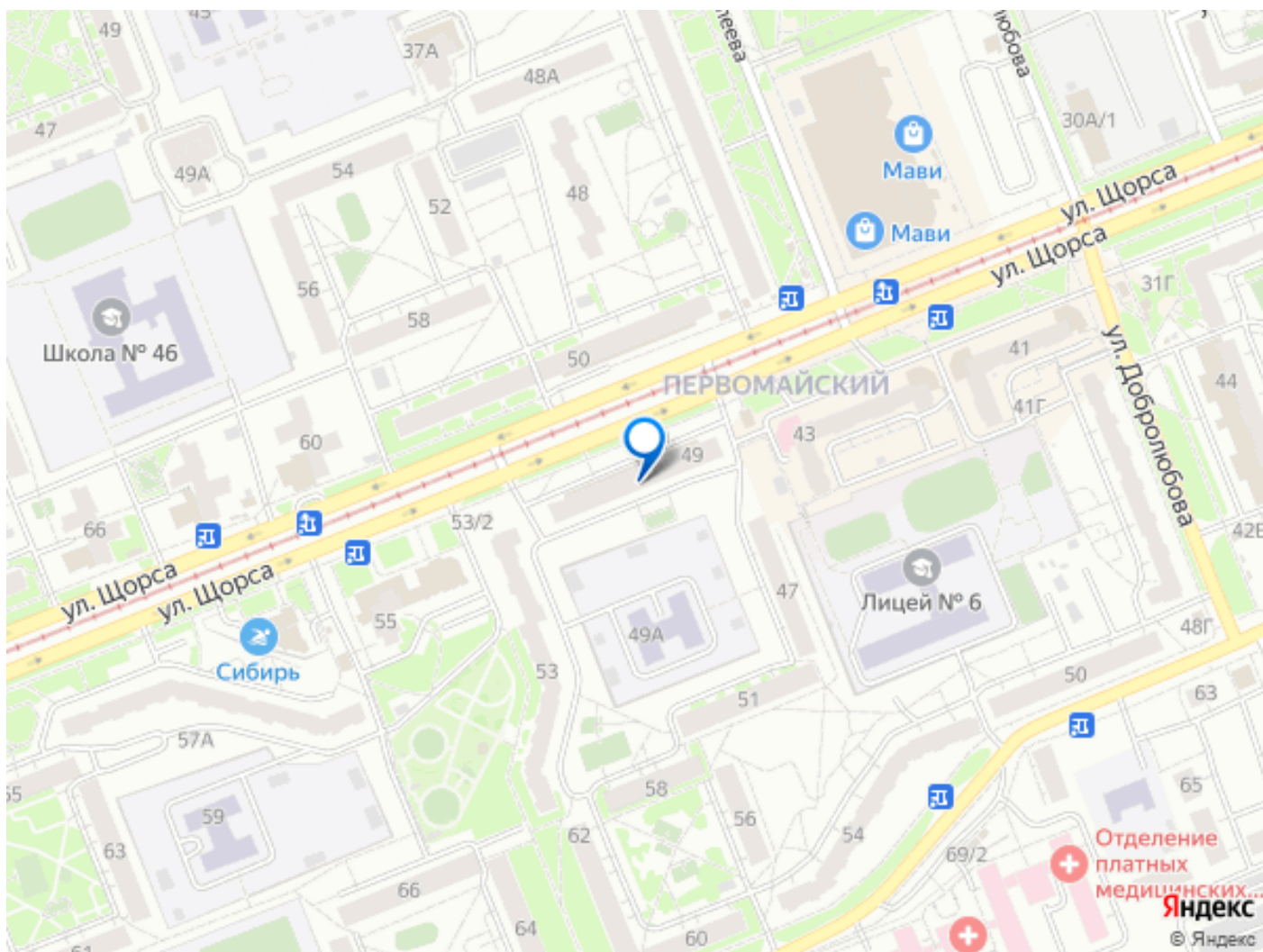
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира. Классический девятиэтажный панельный дом, микрорайон Первомайский. Гостиная с эркером, спальня с выходом на лоджию, раздельный санузел. Установлены окна ПВХ, алюминиевые радиаторы, современные межкомнатные двери, новая сантехника. Санузел отделан кафелем, лоджия остеклена. Во дворе есть детская площадка. Все объекты городской инфраструктуры рядом: школы, детские сады, спорткомплекс «Авангард», культурное пространство и парк «Каменка», крытый рынок «Мави» и пр. Рядом с домом - остановки общественного транспорта, удобный выезд в разных направлениях. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6178938



Move.ru - вся недвижимость России