

Создано: 23.10.2025 в 13:16

Обновлено: 23.10.2025 в 12:41

Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 38

4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 38

Округ

[Красноярск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

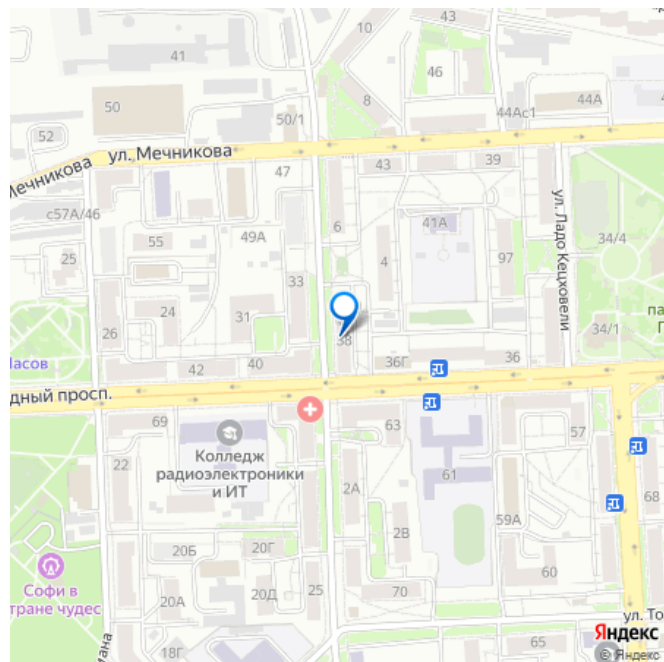
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003121>

АРЕВЕРА Недвижимость Л, АРЕВЕРА-
Недвижимость

79832907299

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

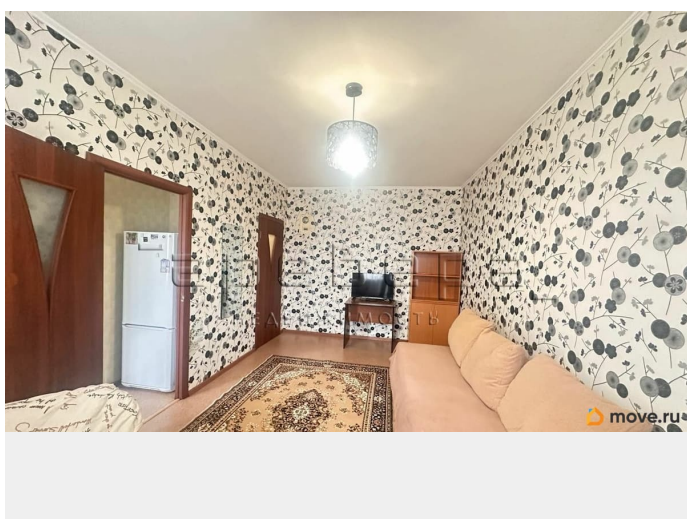
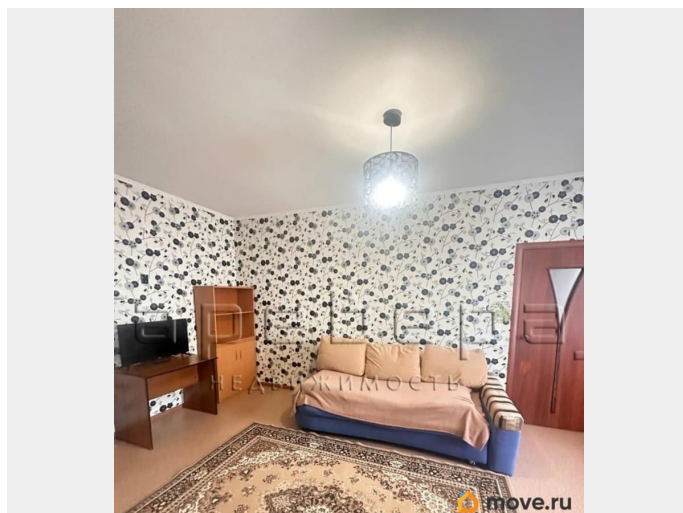
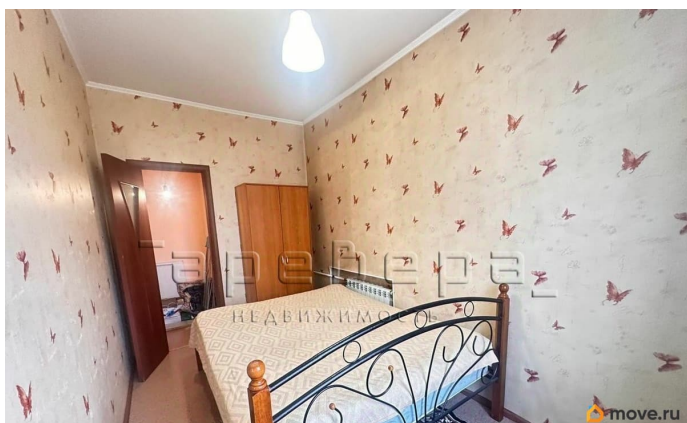
да

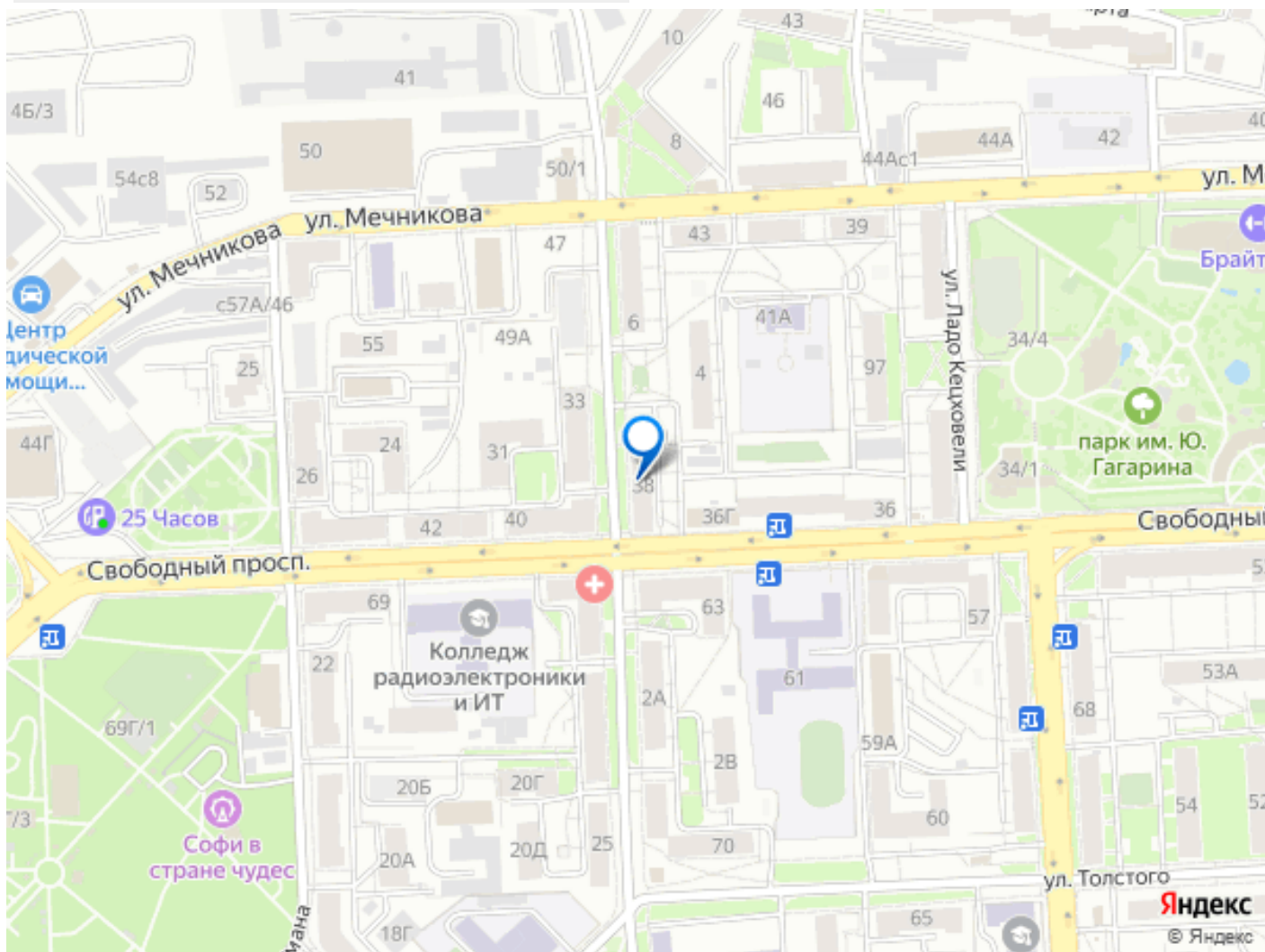
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем купить 2-комнатную квартиру расположенную на первой линии проспекта Свободный! Квартира расположена на комфортном третьем этаже, кирпичного дома с хорошей звукоизоляцией, очень теплая. Квартира в хорошем жилом состоянии, имеется небольшая гардеробная. Светлая, уютная квартира, окна выходят на улицу Новая Заря. Санузел совмещенный. Расположение дома — одно из главных преимуществ. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. Школа, садики, детская поликлиника в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность в любую точку города. Подойдёт как для семьи с детьми, так и для тех, кто хочет сделать из квартиры доходный арендный проект — формат позволяет. В шаговой доступности детский сад, остановка общественного транспорта Школа (проспект Свободный), общеобразовательная школа через дорогу. По договоренности можно оставить мебель и необходимую функциональную технику. Дворовая территория благоустроена. Есть места для парковки автомобиля. Инфраструктура развита. В пешей доступности магазины, аптеки, торговые центры. Садики, школы. Свободная продажа, один взрослый собственник, без обременений. В собственности более пяти

лет. Возможно купить квартиру в ипотеку, по сертификатам, включая материнский капитал. Все документы готовы к быстрому оформлению сделки. Показ по договоренности, квартира на ключах.





Move.ru - вся недвижимость России