

🕒 Создано: 22.10.2025 в 10:13

Обновлено: 22.10.2025 в 10:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
78-й Добровольческой Бригады, 23**

8 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 78-й
Добровольческой Бригады, 23

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40.9 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

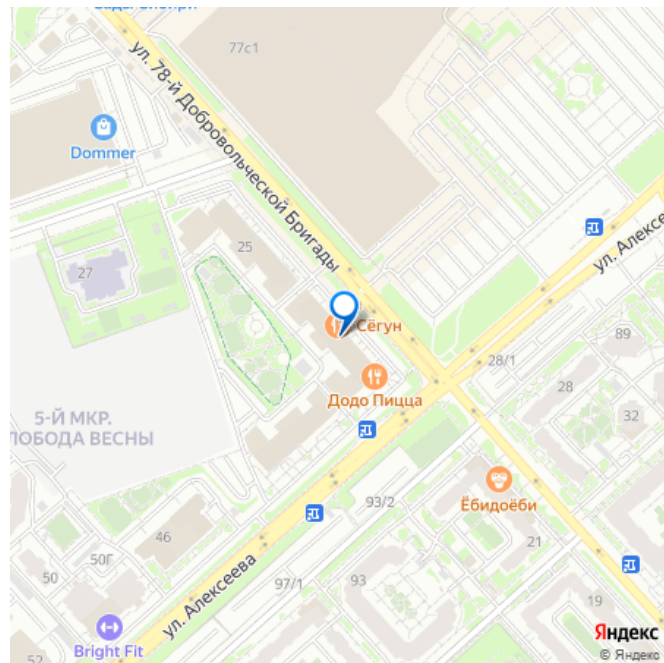
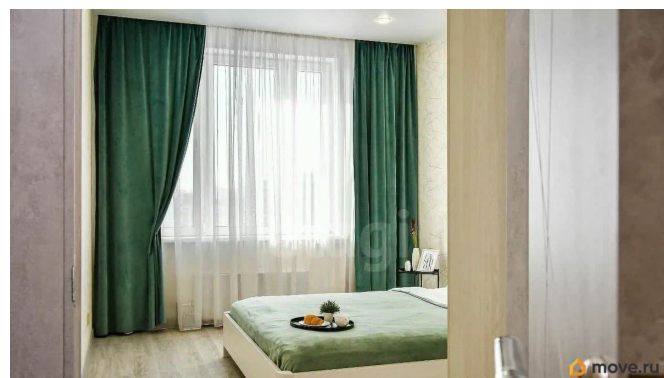
4 квартал 2020 г.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914491>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312171

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира 40,9 кв.м. в новом современном жилом комплексе «Притяжение», рядом с ТРЦ «Планета». Монолитно-кирпичный дом 2021 г, удачно расположен в развитом районе с насыщенной инфраструктурой, в непосредственной близости от торгово-развлекательного центра «Планета». В квартире выполнен качественный косметический ремонт с использованием материалов нейтральных тонов: стены идеально выровнены, уложен ламинат, в совмещенном санузле установлена новая сантехника и керамогранит. Вся мебель и техника, представленная на фотографиях, остается новому владельцу. Вид с окна на Планету и Лемана Про. Жилой комплекс обеспечен современной системой безопасности и контроля доступа, предусмотрены подземная и наземные парковки. В шаговой доступности расположены детский сад, аптеки, супермаркеты, банки и разнообразные объекты досуга. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Один взрослый собственник, без обременений, помогу с ипотекой под сниженный % бесплатно, торг. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12457 Номер в базе: 9863121

