

Создано: 06.05.2025 в 15:41

Обновлено: 30.09.2025 в 12:26

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 30**

4 399 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 30

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

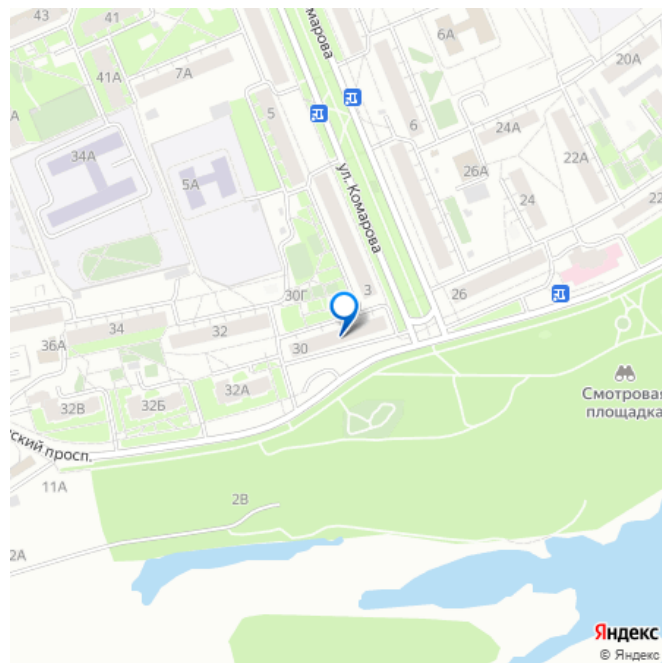
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9278673169>

Собственник

79135282626

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

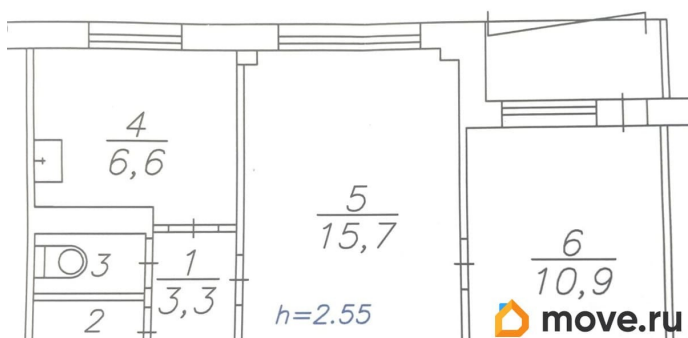
Покупка в ипотеку

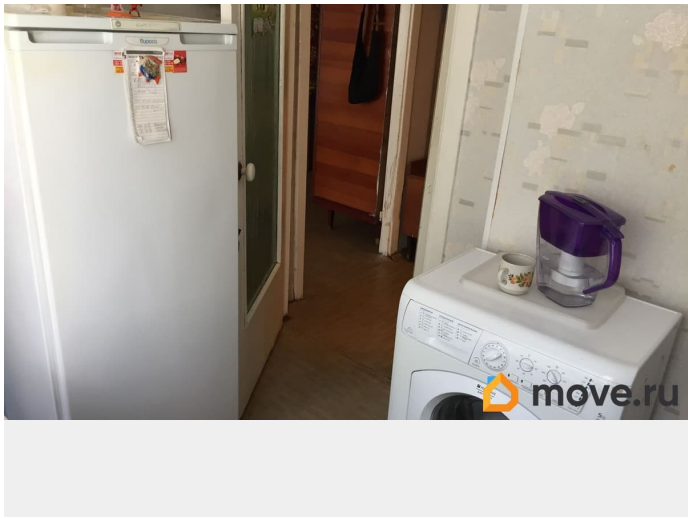
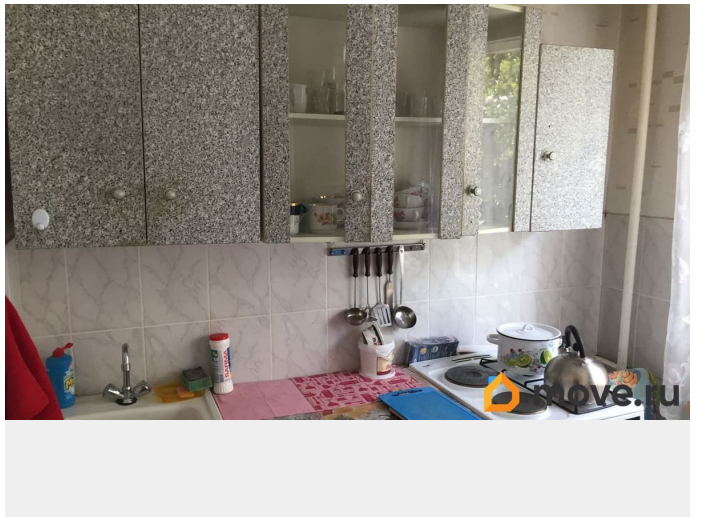
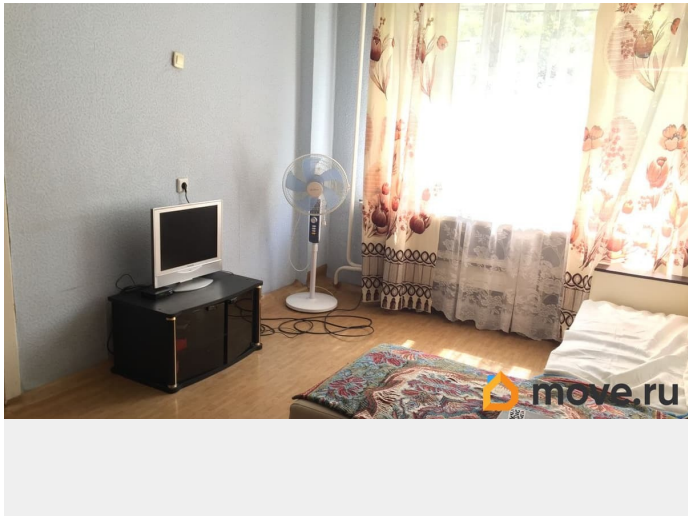
да

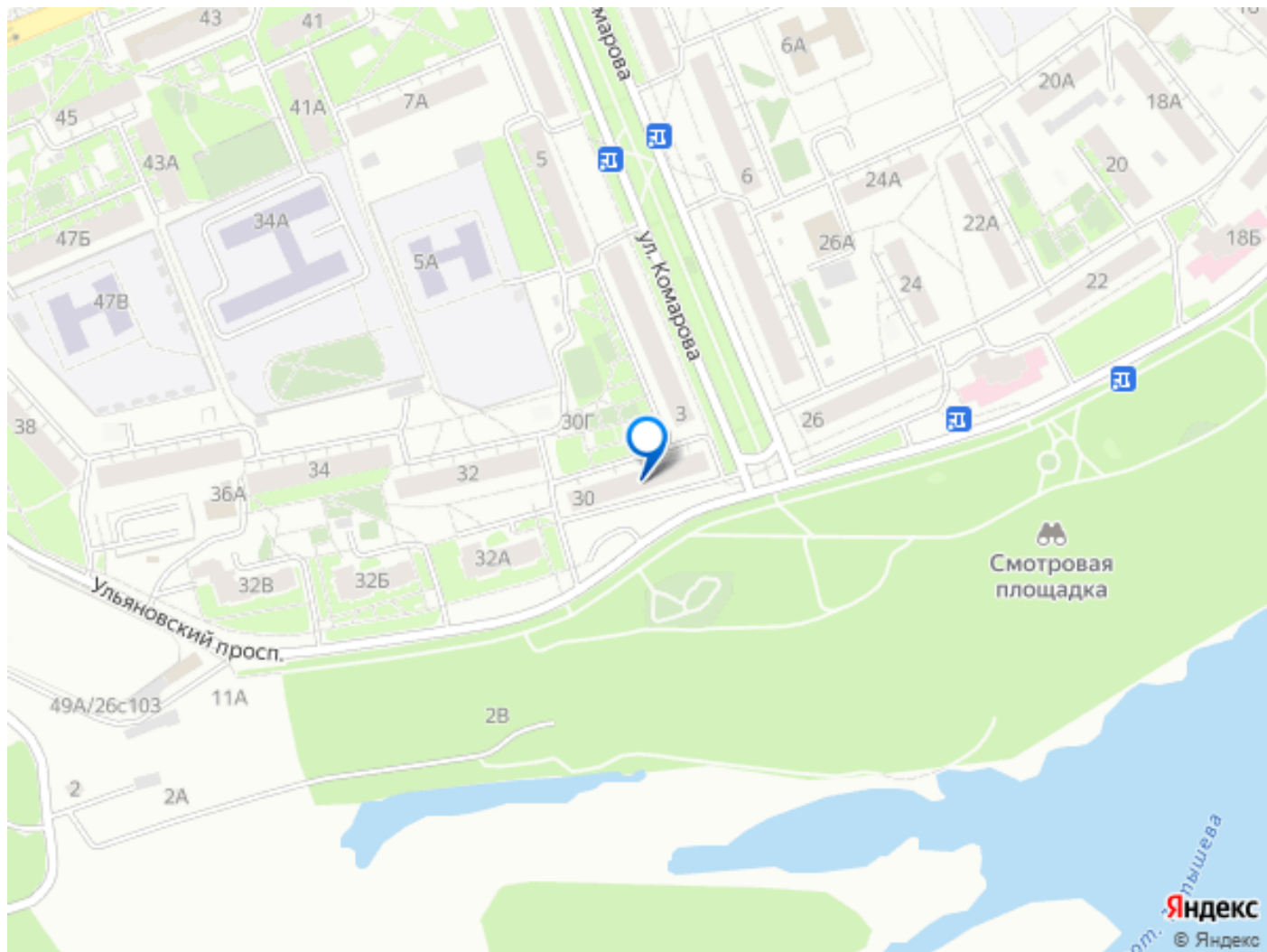
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилое состояние , под ремонт. Не угловая , в середине дома (очень тёплая). Комфортный 2-й этаж , лифт , удобно для пожилых жильцов и не только. Отличная звукоизоляция , лучше чем во многих новостройках. Хорошее ТСЖ всегда чисто и ухоженно , новый ремонт в подъезде. Солнечная сторона , в квартире днём светло и уютно. Окна выходят на Парк-Набережную Енисея, Сквер Зелёный берег . Школа , Детские садики , Магазины , Остановки - всё в шаговой доступности. Без обременений , долгов , перепланировок. Вся сумма в договоре, свободная продажа. Торг обсуждается. Собственник , не агентство. ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА РАВНОЦЕННУЮ 1к.,2к., Октябрьский район (Ветлужанка) !!!







Move.ru - вся недвижимость России