

Создано: 03.09.2025 в 09:32

Обновлено: 02.10.2025 в 12:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Щорса, 76**

4 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Щорса, 76

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Щорса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

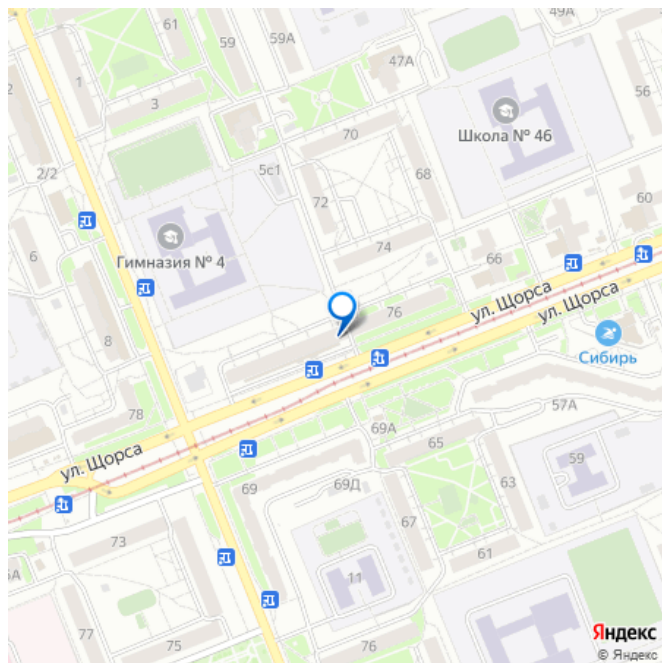
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284658464>

Собственник

79135510827

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с застеклённой лоджией на удобном 1 этаже

Ключевые преимущества : * Уютный 1 этаж без минусов — окна на безопасной высоте, хорошая шумоизоляция, с улицы не слышно. *

Застеклённая лоджия — дополнительное пространство для отдыха или хранения. *

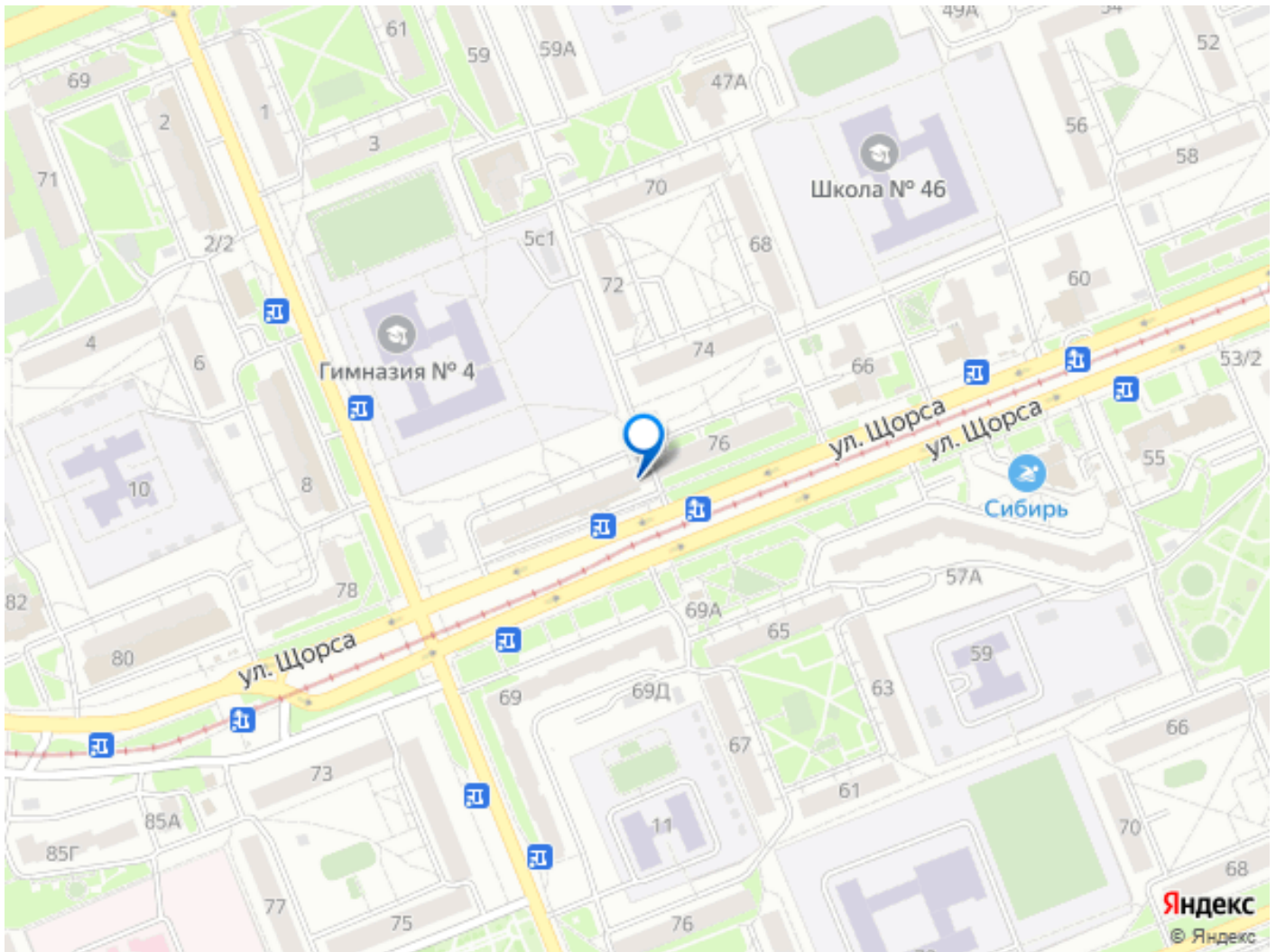
В квартире заменены стояки и установлены новые широкие радиаторы — благодаря этому в квартире ОЧЕНЬ тепло даже зимой. Проблем с сыростью или холодом нет. *

Квартира полностью меблирована и оснащена техникой — всё остаётся новым хозяевам (новая стиральная машина, холодильник, микроволновка, телевизор). *

Идеальный вариант, если вы планируете сдавать в аренду. Документы: Один взрослый собственник, квартира в собственности более 30 лет. Обременений нет, быстрый выход на сделку. Локация: Зеленый и спокойный район, рядом магазины, остановки, школы и детские сады — всё, что нужно для комфортной жизни. Напротив дома муниципальный дом творчества с различными занятиями эстетической и творческой направленности.

15 минут прогулочным шагом до парка Каменка с множественными уличными фестивалями и кинолужайками. Доставка из САМОКАТА - 10 минут. Звоните прямо сейчас! Квартира готова к просмотру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России