

Создано: 18.09.2025 в 15:44

Обновлено: 05.11.2025 в 12:03

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
119а**

6 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 119а

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

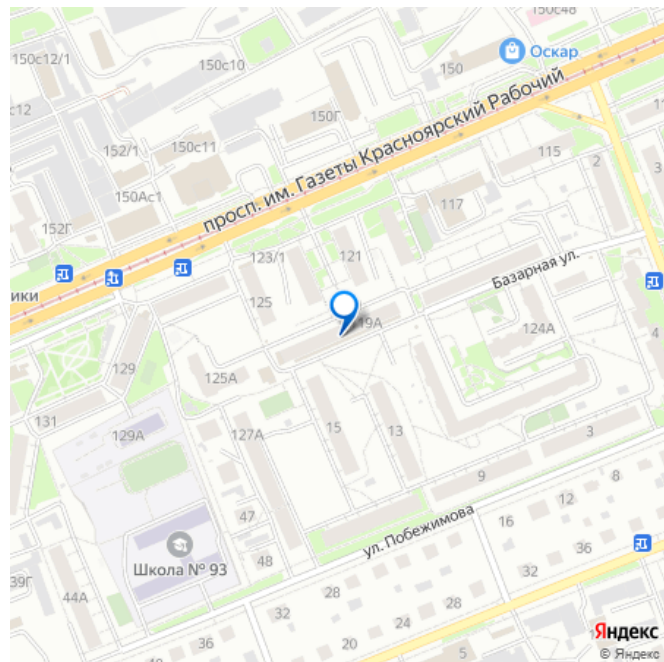
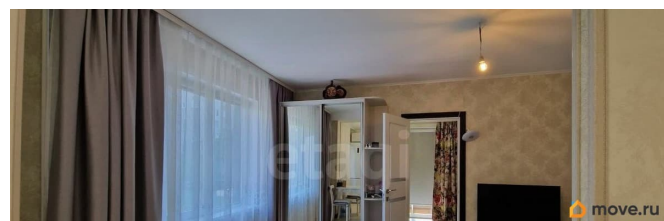
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286333137>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79130331887

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

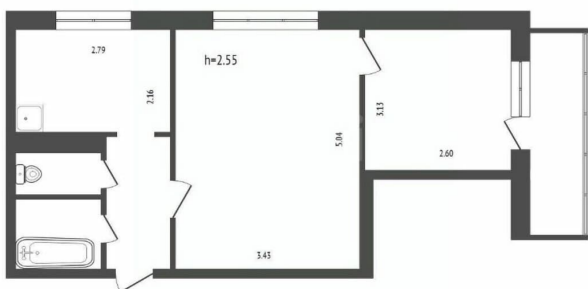
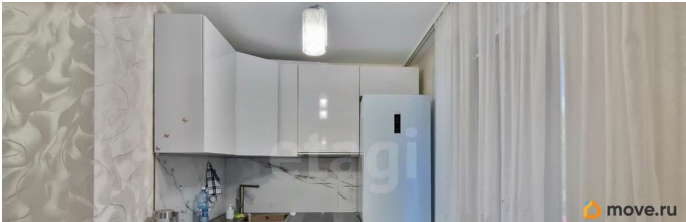
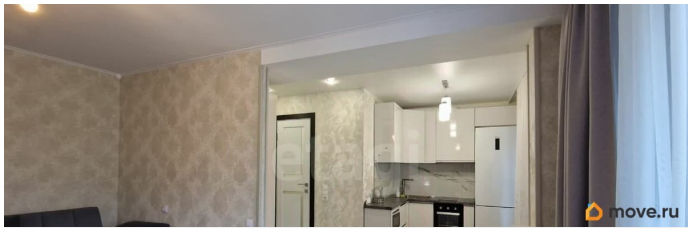
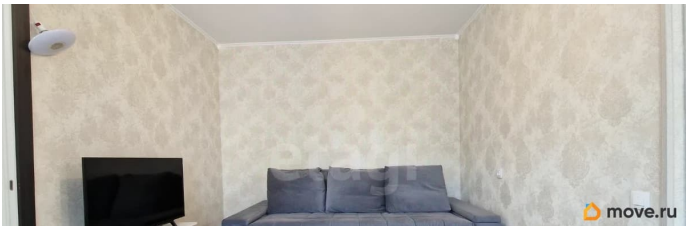
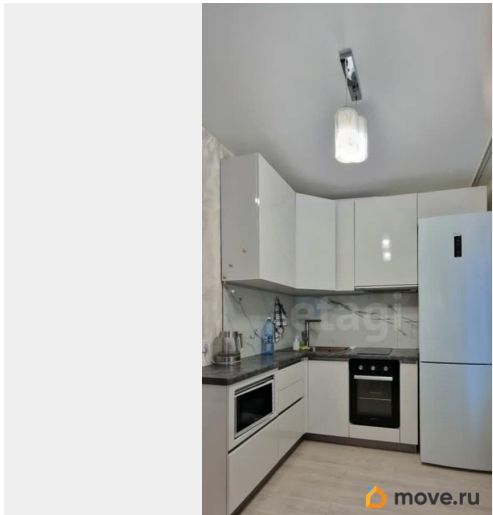
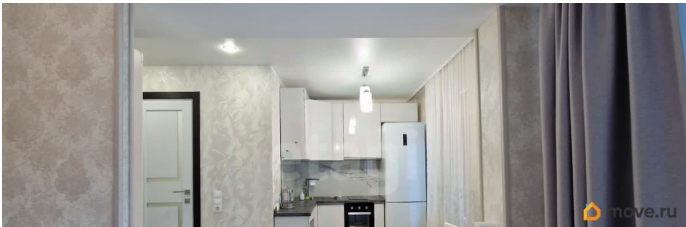
Двух комнатная квартира расположена в центре правого берега Красноярска, в шаговой доступности от торгового центра «Красноярье». Объект отличается выгодным местоположением: рядом находятся школы, детские сады, поликлиники, аптеки и остановки общественного транспорта, что обеспечивает комфортную повседневную жизнь. В пешей доступности — набережная Енисея, идеальное место для прогулок и отдыха. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен капитальный ремонт с использованием качественных материалов. Полы залиты стяжкой и покрыты кварцвинилом высокого класса, стены выровнены, установлены надежные двери «Торекс». Электропроводка заменена, что гарантирует безопасность и удобство эксплуатации. Окна и лоджия оснащены пятикамерными стеклопакетами, обеспечивающими отличную тепло- и шумоизоляцию. Планировка функциональная, пространство организовано рационально. Квартира теплая и уютная, с продуманными деталями — ремонт выполнялся для себя, поэтому все работы проведены добросовестно. Дом отличается спокойной атмосферой, соседи тихие и

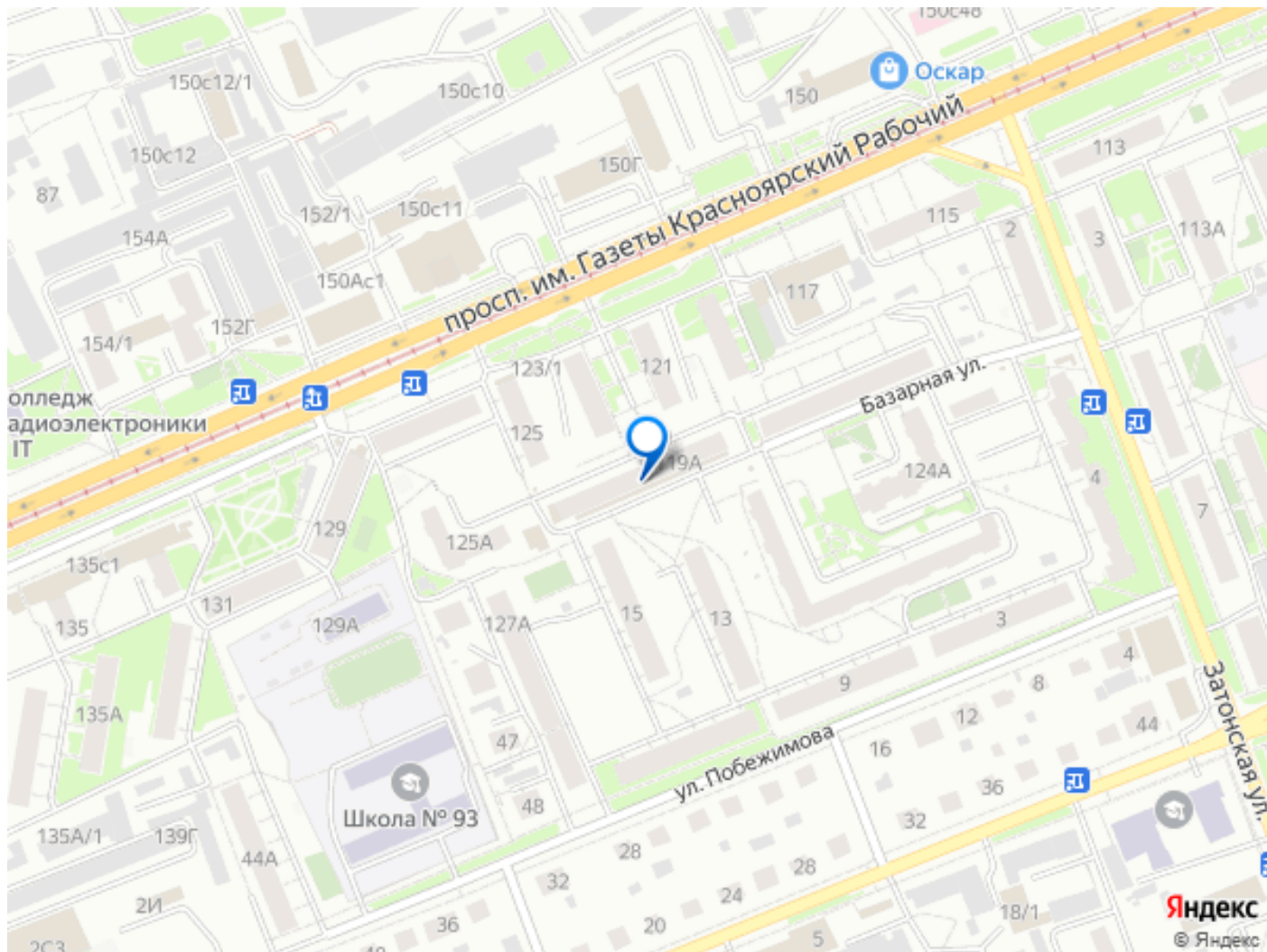
доброжелательные. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — локация и качество ремонта делают ее привлекательным вариантом на рынке недвижимости. Приглашаем на просмотр, чтобы лично оценить преимущества этого жилья. Сделка с компанией «Этажи» — это не только комфортное оформление, но и полная юридическая защита. Мы также поможем вам получить ипотеку по самым выгодным ставкам. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры — звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости;

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 177536 Номер в базе: 7877574





Move.ru - вся недвижимость России