

Создано: 06.11.2025 в 06:05

Обновлено: 01.12.2025 в 13:38

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 21

4 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 21

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

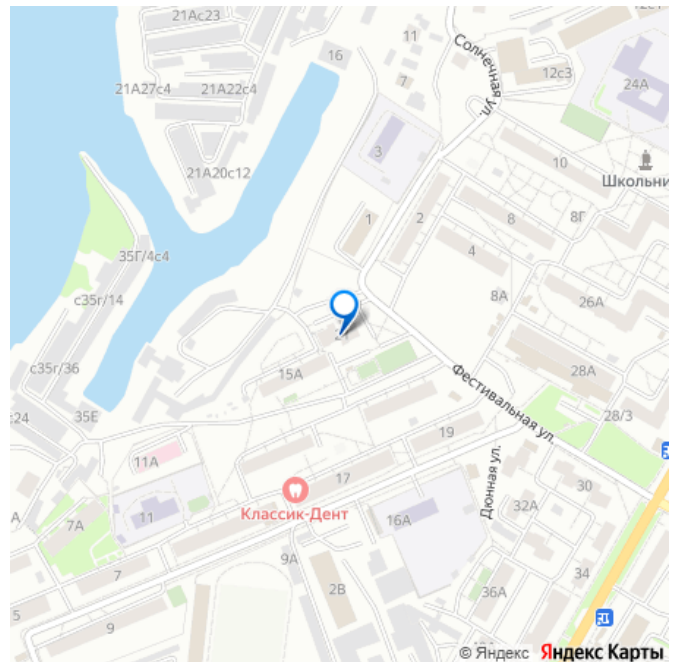
совмещенный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335342>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79832652354

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается уникальная квартира 45 кв.м. с современным ремонтом в кирпичном доме! Установлены межкомнатные двери, зеркальные двери в гардеробную, новая мебель и техника (встроенный холодильник, эл.печь, варочная поверхность, вытяжка, посудомоечная машина). Новая сантехника, электрика, выровненные стены, пол, натяжной потолок с точечным освещением, сан.узел в кафеле (будет установлен шкаф под туалетные принадлежности). Балкон утеплен (будет установлен компьютерный стол - свой кабинет. Дом возле Енисея! (в этом районе он такой один!). - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ!

Потрясающий вид на Енисей! Много солнца!

После ремонта никто не жил! В шаговой доступности школа 16, детский сад 187, Отдел полиции 4, поликлиника взрослая и детская, Магнит, Бристоль, ТЦ Крастэц, овощной рынок, аптеки, остановки общественного транспорта, всё что требуется для комфортной жизни! Звоните, покажу в любое время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 59289 Номер в базе: 6076126

