

Создано: 20.10.2025 в 11:05

Обновлено: 26.10.2025 в 12:11

**Красноярский край, Красноярск, Тихий
переулок, 5**

3 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Тихий переулок, 5

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[Тихий переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

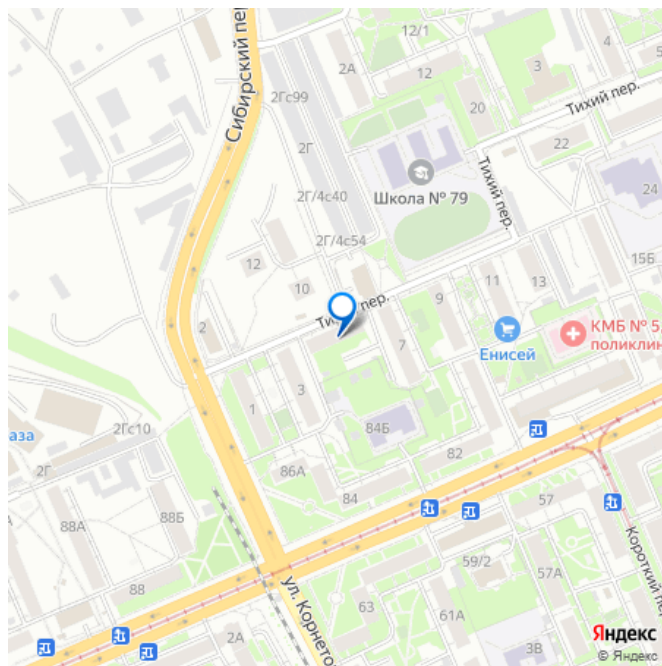
балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886511>

**Этажи Красноярск, Этажи Красноярск
79682312875**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагается двухкомнатная квартира по адресу переулок Тихий д.5, расположенная на 1 этаже 5-этажного панельного дома. О КВАРТИРЕ: * Общая площадь: 41,8 м² * Площадь кухни: 6.1 м² * Жилая площадь: 25.9 м² * Высота потолков: 2,54 м * Санузел: совмещенный * 2 отдельные спальни * Прекрасная планировка с просторной гостиной, с окнами на тихий двор * Без ремонта, зато полная свободы - стройте уют, как вам нравится. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: * Хорошая транспортная развязка, остановки общественного транспорта с шаговой доступности. * Рядом расположены магазины, школа 79, детский сад 84,136, Поликлиника 5 Сделка сопровождается полным юридическим оформлением для обеспечения максимальной безопасности и прозрачности процесса. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 63711 Номер в базе: 10054918

