

Создано: 20.09.2025 в 04:35

Обновлено: 20.09.2025 в 11:05

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мичурина, 6**

4 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 6

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

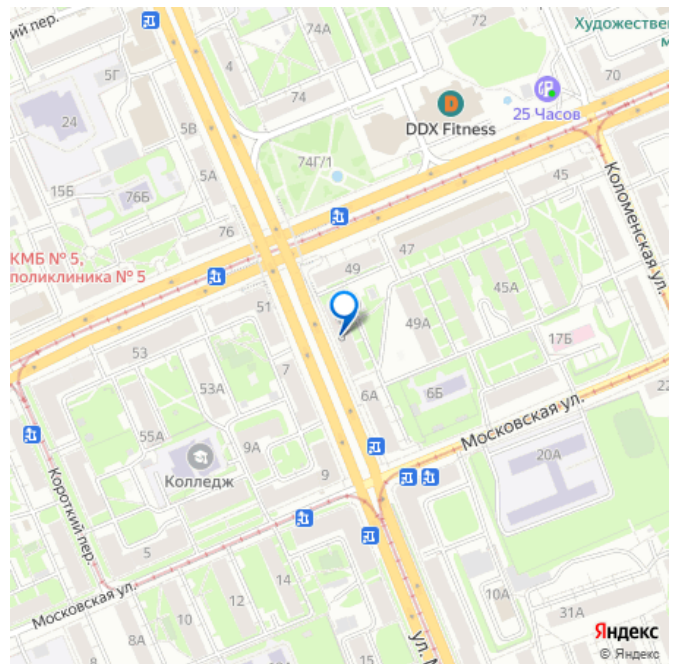
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070947>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая, теплая, уютная 2-ком. квартира, расположенная рядом с ОКТЯБРЬСКИМ мостом!! На 1 этаже пятиэтажного КИРПИЧНОГО дома. В квартире пластиковые окна, кухня и сан.узел в кафеле. Электрика поменяна!!!! Стояки, радиаторы поменяны!!! Вытяжки прочищены. Потолки натяжные глянцевые. Угловая квартира, 4-тое окно заложено кирпичом, которое всегда можно разобрать. Соседей не слышно, т.к. стены капитальные из кирпича. В квартире имеется газ. Рядом с домом находится развитая инфраструктура: школы, детские сады, почта, поликлиники, магазины в пешей доступности. Хорошая транспортная развязка через Октябрьский мост. Ограничений, обременений нет. Взрослые собственники. Звоните для просмотра. Помогу с одобрением ипотеки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 173348 Номер в
базе: 6124257

