

🕒 Создано: 11.10.2025 в 14:37

Обновлено: 11.10.2025 в 15:05

**Красноярский край, Красноярск,
Судостроительная улица, 117**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Судостроительная улица,
117

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Судостроительная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

24.7 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

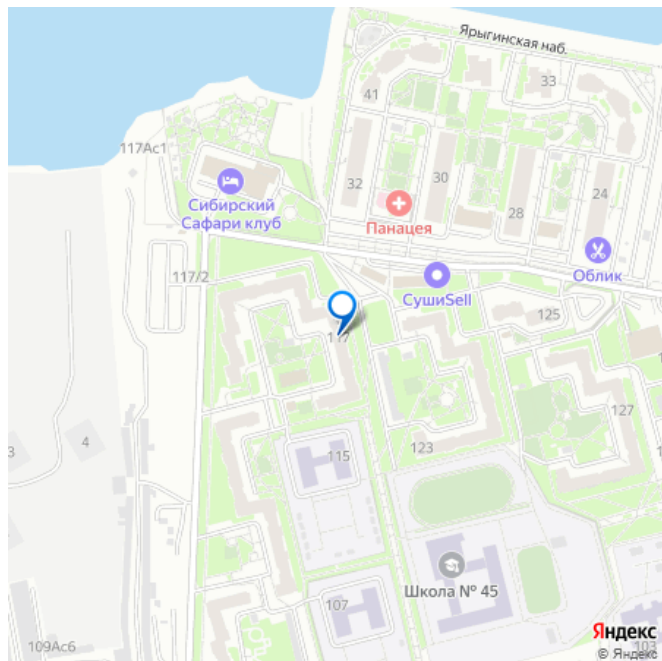
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285645274>

Собственник

79831508114

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

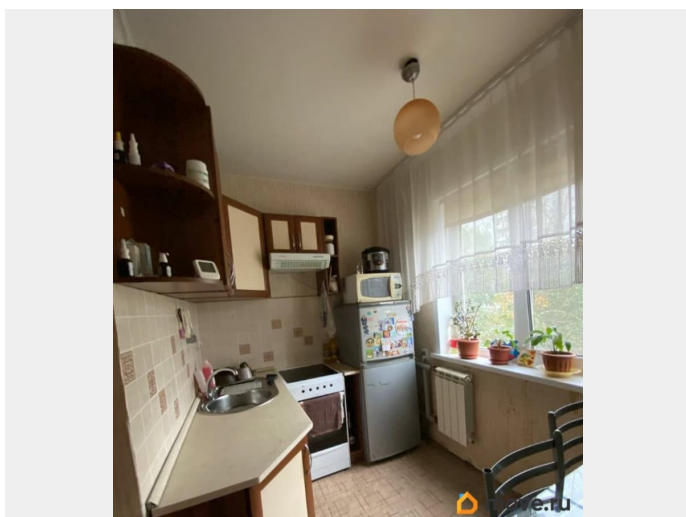
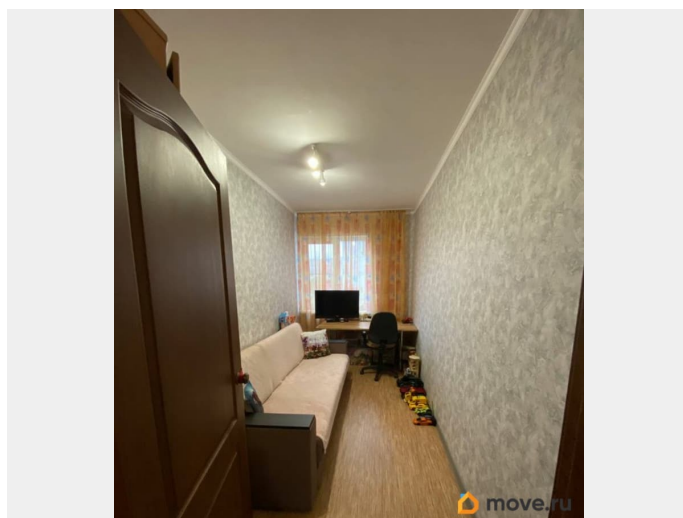
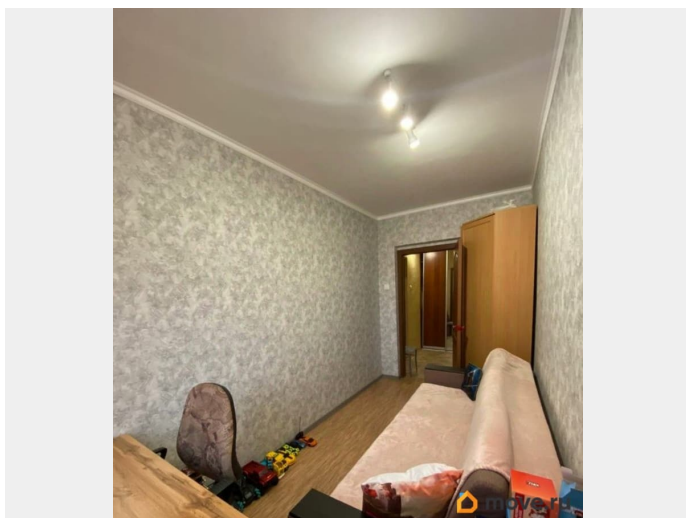
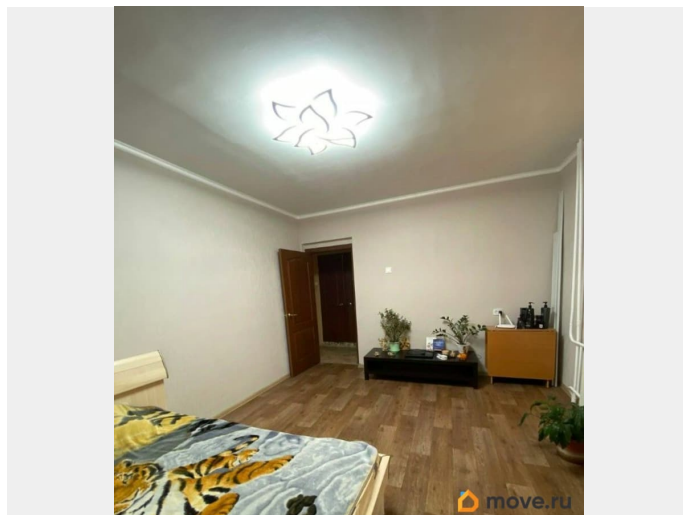
да

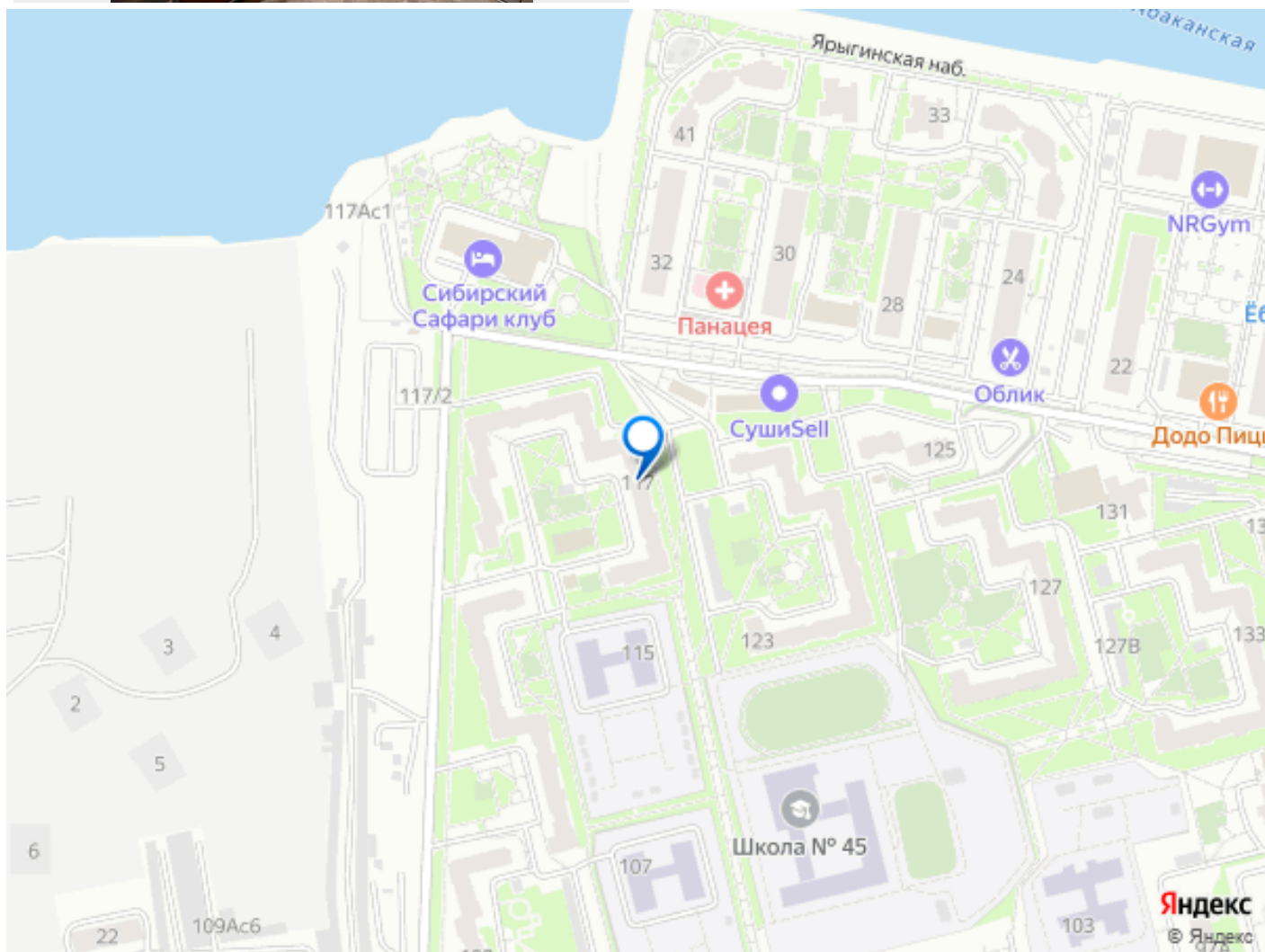
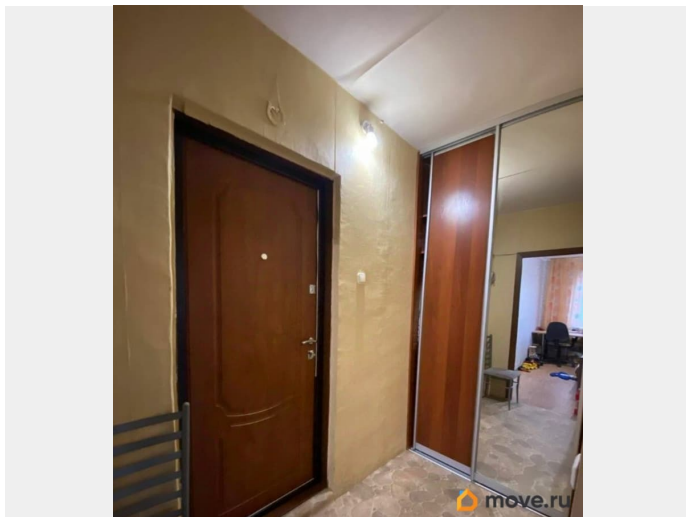
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю 2-комнатную квартиру с отдельными комнатами. Частично выполнен ремонт, залиты полы, поменяна электрика, выровнены потолки в комнатах. Отличный вариант как для небольшой семьи, так и для инвестиций под аренду. Бонусом остаётся вся мебель. Удачное расположение дома, вдали от дороги, большой двор, много парковочных мест. Удобная развязка, максимально быстро можно уехать в любую точку города, как на автобусе, так и на автомобиле. Хорошо развита вся инфраструктура. Рядом несколько больших школ, детские сады, магазины, кафе, спортзал, уже построена большая (7-и этажная больница), где помимо терапевтов, будут вести приём все узкие специалисты. Так же возле дома, для прогулок оборудован прекрасный парк с тремя озёрами и смотровыми балконами и большая, всем известная, благоустроенная Ярыгинская набережная. Продажа чистая, один взрослый собственник. Срок владения более 5 лет. Есть небольшое обременение Сбербанк. Показы

по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России