

Создано: 16.10.2025 в 15:40

Обновлено: 22.10.2025 в 10:07

**Красноярский край, Красноярск, улица
Елены Стасовой, 80**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 80

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787117>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313900

для заметок



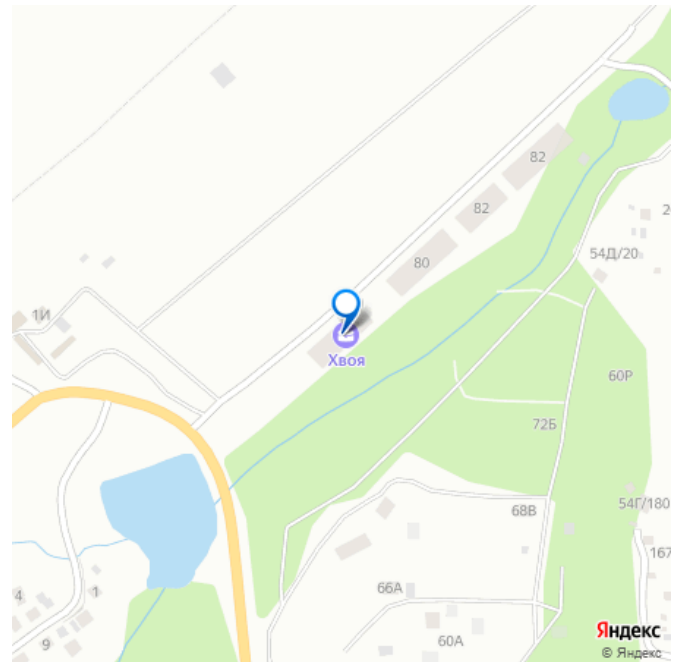
да

возможна ипотека, парковка

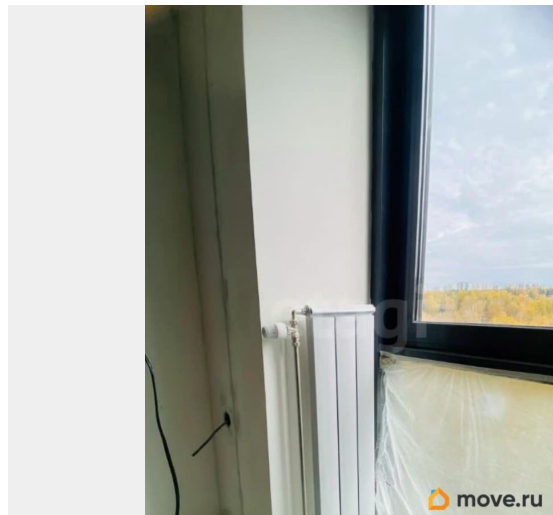
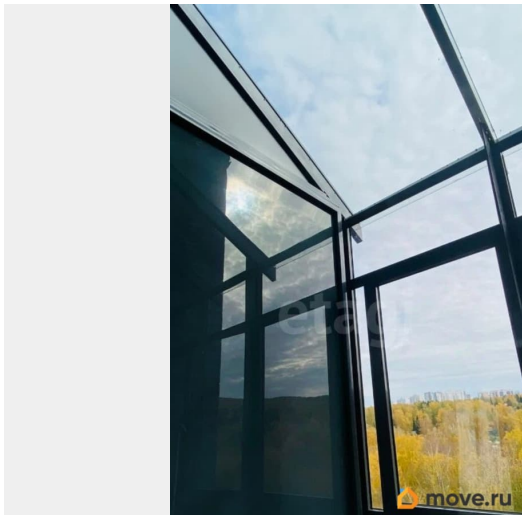
Описание

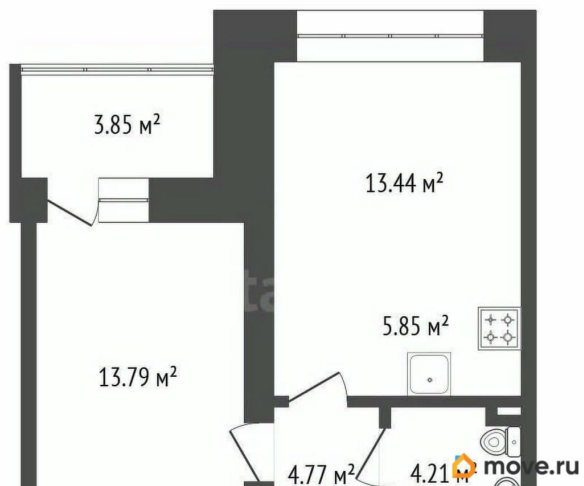
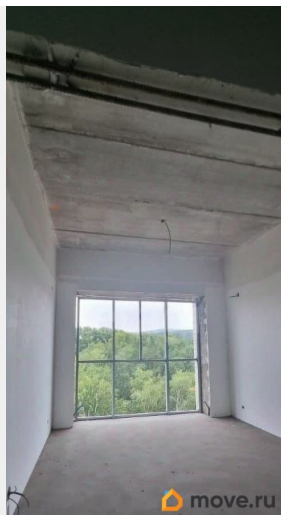
Продам квартиру в комплексе бизнес класса ЖК «Хвоя». Предлагаю уникальную планировку с панорамными витражными окнами и высотой потолков 5 метров. Объект расположен в непосредственной близости от лесного массива, что обеспечивает превосходную экологичную обстановку и вид из окон. На текущий момент в квартире выполнен частичный ремонт по индивидуальному дизайн-проекту: проведена вся необходимая разводка коммуникаций, смонтирована звукоизоляция в спальне, установлена система фильтрации воды «Гейзер Премьер» в санузле. Для создания современного интерьера был поднят пол для скрытого монтажа инженерных систем и демонтирована верхняя перегородка в прихожей для визуального расширения пространства. Инфраструктура включает наземный паркинг на 117 мест и подземный на 68 машино-мест. В шаговой доступности расположена остановка общественного транспорта «Плодово-ягодная станция», а на территории ЖК работают продуктовые магазины и пункт выдачи маркетплейсов. Лыжный стадион «Ветлужанка» находится в 3 минутах езды на автомобиле. Транспортная доступность позволяет добраться до центра города за 15 минут. Место тихое, красивое, чистое - рекомендую к покупке!

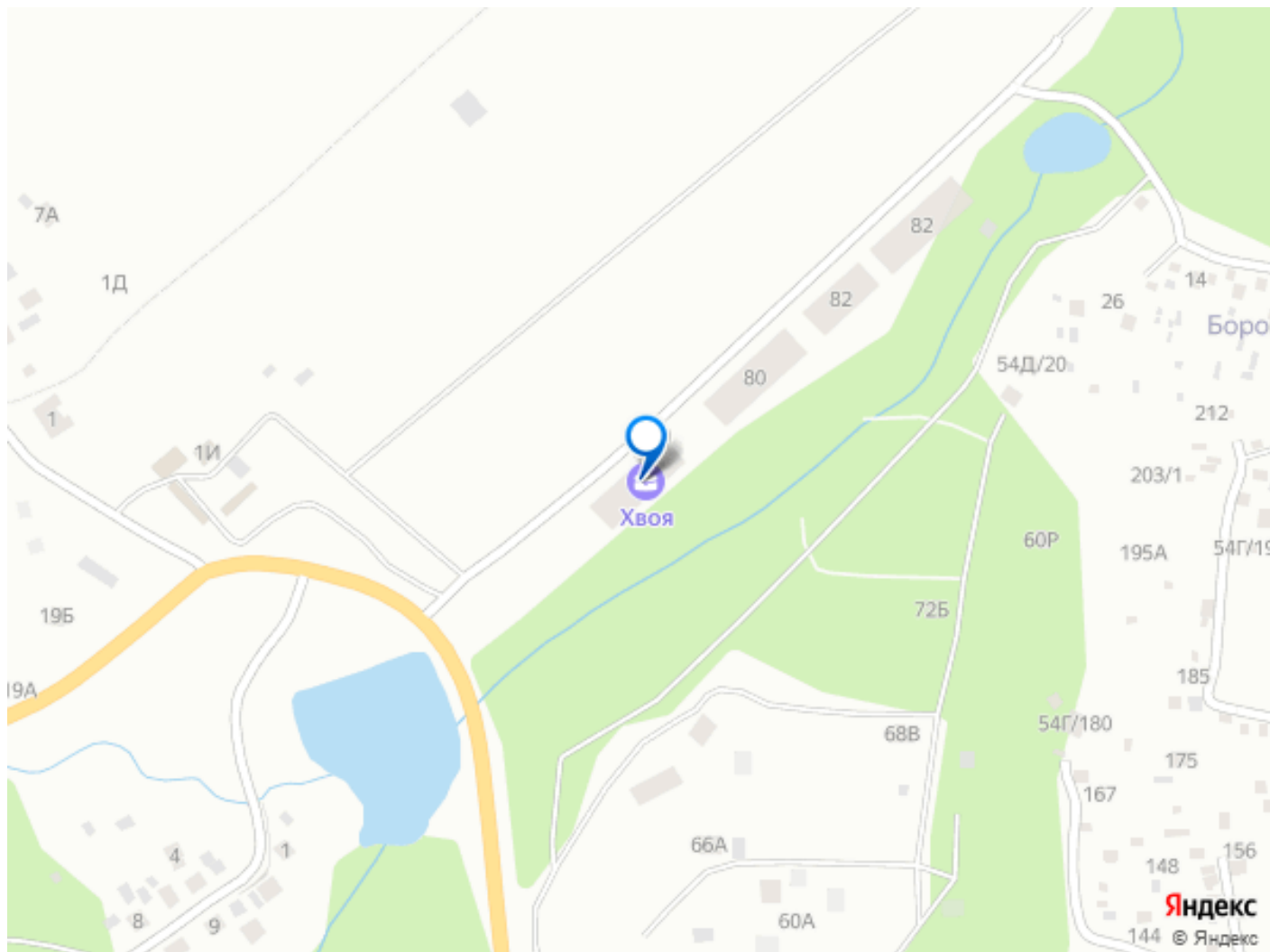
Заинтересовал объект? Звони! Стоимость: 7 500 000 руб. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей



составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 97989 Номер в базе: 9913561







Move.ru - вся недвижимость России