

🕒 Создано: 15.11.2025 в 09:52

Обновлено: 15.11.2025 в 10:25

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 12**

4 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

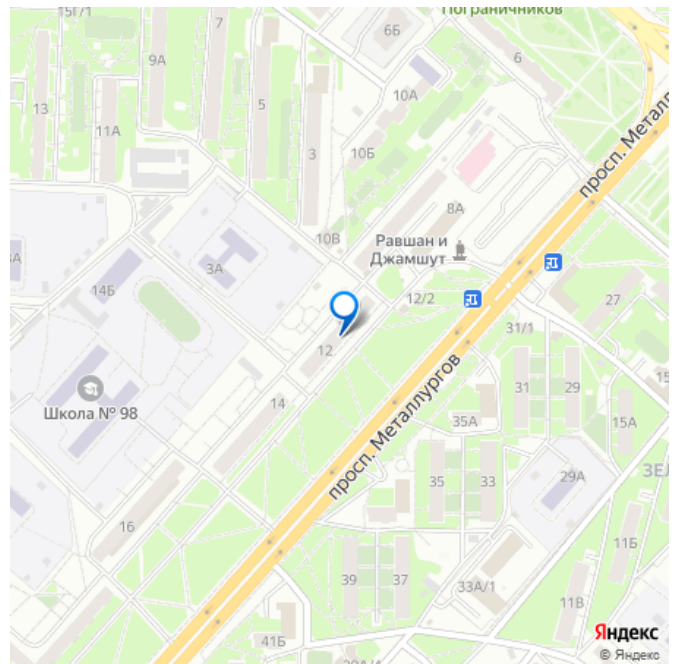
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286595311>

Собственник

79138310411

для заметок



Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира с большим потенциалом.

Преимущества квартиры • удачная планировка: изолированные комнаты, спальня с кладовкой, отдельный санузел, окна на две стороны; • большой балкон: потенциал для обустройства дополнительной зоны; • идеальная инфраструктура: школа и детский сад в 2-х минутах ходьбы, еще одна школа и сад в десяти минутах ходьбы, нет проблем с парковкой, совсем недалеко остановка общественного транспорта; • обновленный подъезд: новый лифт и относительно свежий ремонт; • спокойная атмосфера: тихие и доброжелательные соседи. Состояние: Требуется косметический ремонт. Окна заменены на пластиковые. Продажа от собственника, риелторов просьба не беспокоить.

