

Создано: 06.10.2025 в 09:32

Обновлено: 06.10.2025 в 09:37

**Красноярский край, Красноярск, улица
60 лет Октября, 77**

4 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 60 лет Октября, 77

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица 60 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

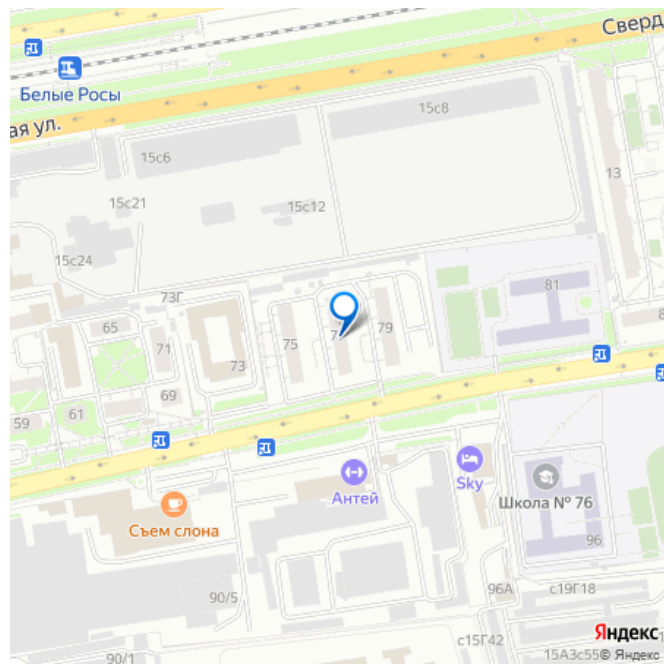
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482735>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312030

для заметок

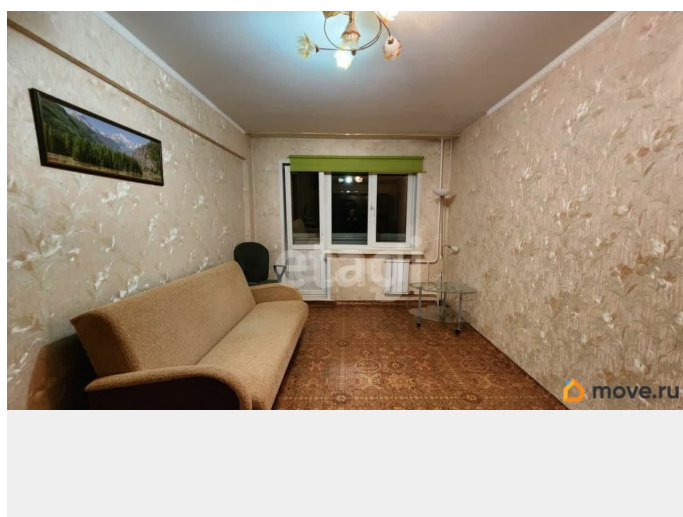
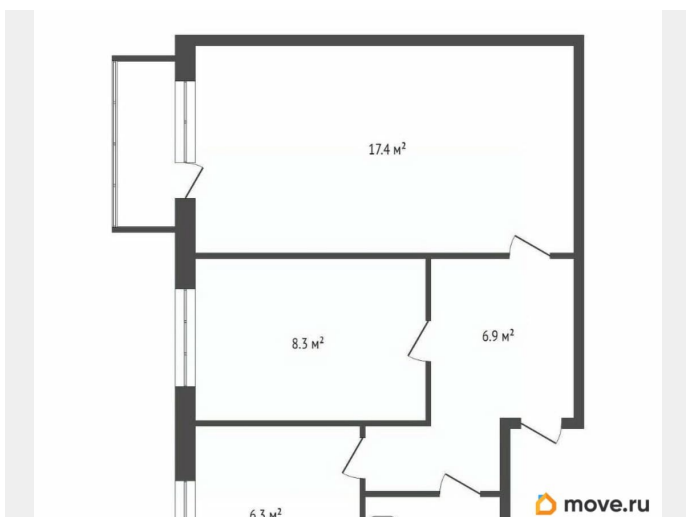
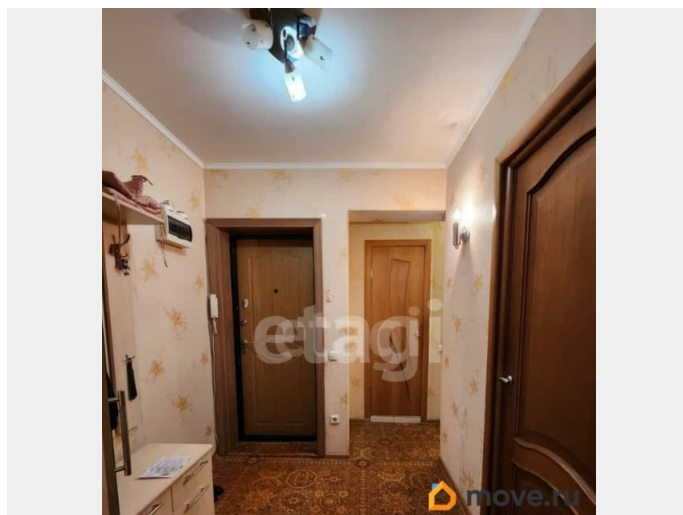


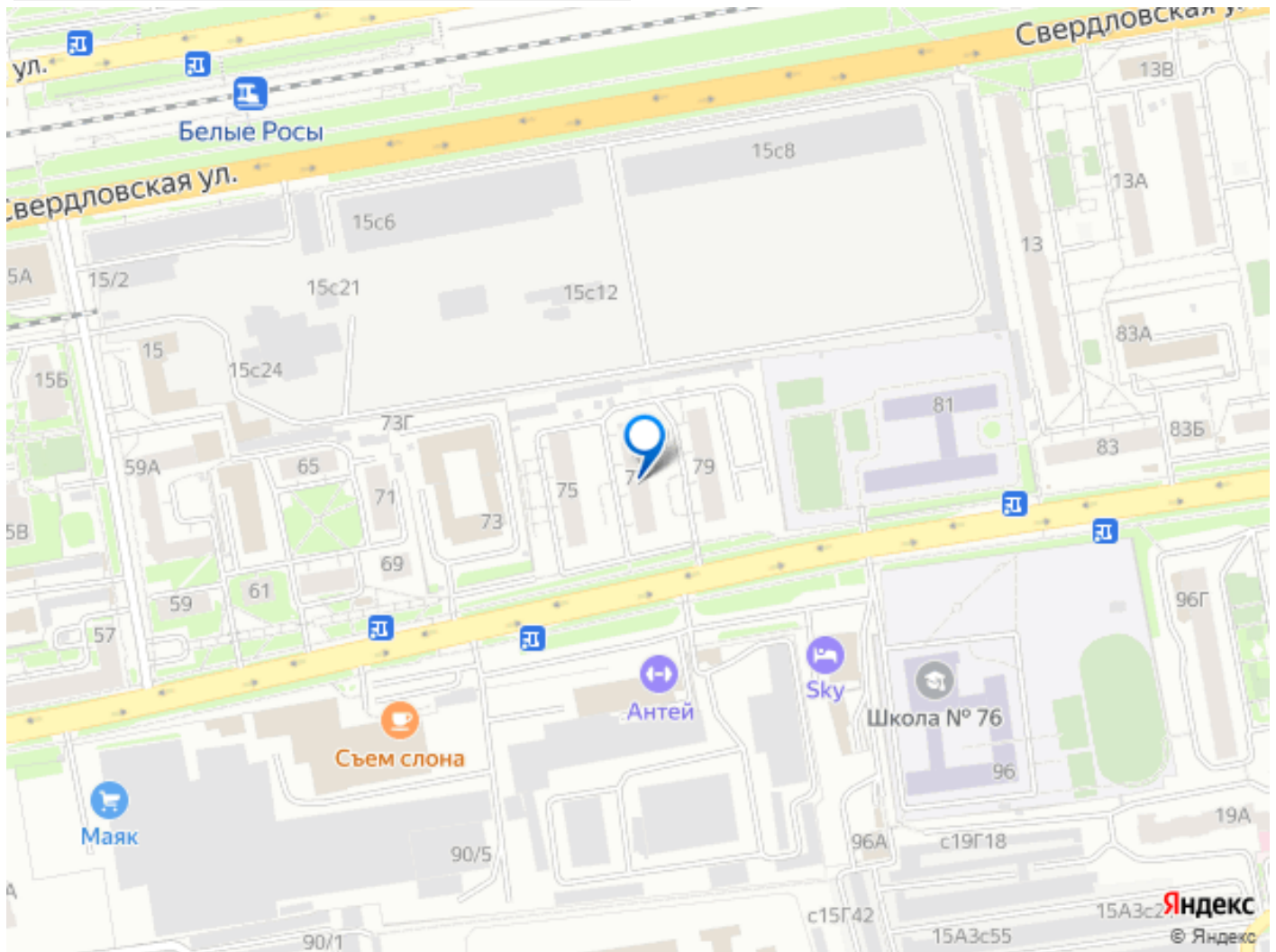
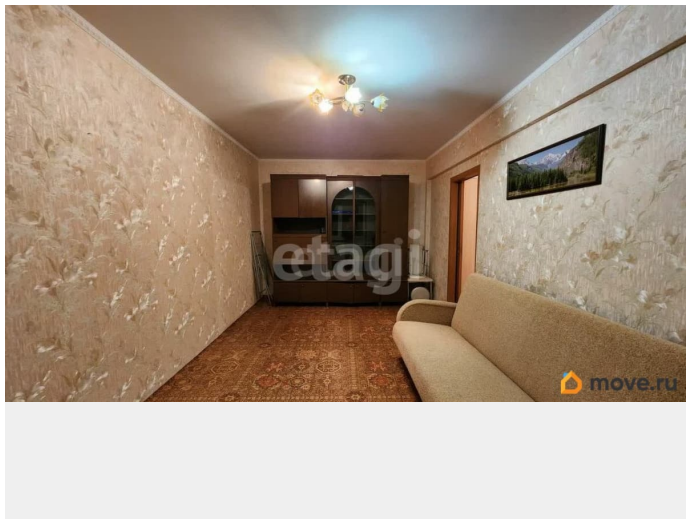
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в районе с развитой инфраструктурой. Объект расположен в шаговой доступности от железнодорожной станции «Белые Росы», рядом находятся школа 76 и детский сад 194, а также вся необходимая повседневная инфраструктура: магазины, аптеки и поликлиника. Придомовая территория благоустроена, предусмотрено достаточное количество парковочных мест. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с заменой всей инженерной разводки — электрической проводки и труб. Полы залиты стяжкой, потолки выровнены, в санузле кафель. Часть мебели и техники остается, включая кухонный гарнитур, плиту и шкаф. Объект готов к проживанию и не требует дополнительных вложений. Звоните в любое время, отвечу на все вопросы, помогу с одобрением ипотеки . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187647 Номер в базе: 10001154





Move.ru - вся недвижимость России