

Создано: 05.11.2025 в 12:19

Обновлено: 07.11.2025 в 20:00

**Красноярский край, Норильск, Ленинский
проспект, 42к1**

4 500 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Ленинский проспект, 42к1

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335335>

**Нина Алексеевна Савицкая, МФЦН
МАГНИТ**

**79135282984, 7913570
9247**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 42,5 кв. м в кирпичном доме 1962 года постройки. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 28,3 кв. м, кухня 6,4 кв. м. Высота потолков 2,5 метра. В квартире сделан капитальный ремонт, который позволит вам сразу же въехать и жить. В планировке предусмотрен совмещенный санузел и балкон, что делает пространство более функциональным. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, с чистым подъездом. Во дворе есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. Район обжитой, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность, до ближайшей остановки общественного транспорта можно дойти за несколько минут. Квартира продается без обременений. Возможна ипотека. Все юридические документы готовы к сделке, поэтому процесс покупки пройдет быстро и без лишних хлопот. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!





