

Создано: 09.07.2025 в 10:52

Обновлено: 12.09.2025 в 07:02

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Петра Подзолкова, 15Бк4**

**7 100 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова,  
15Бк4

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

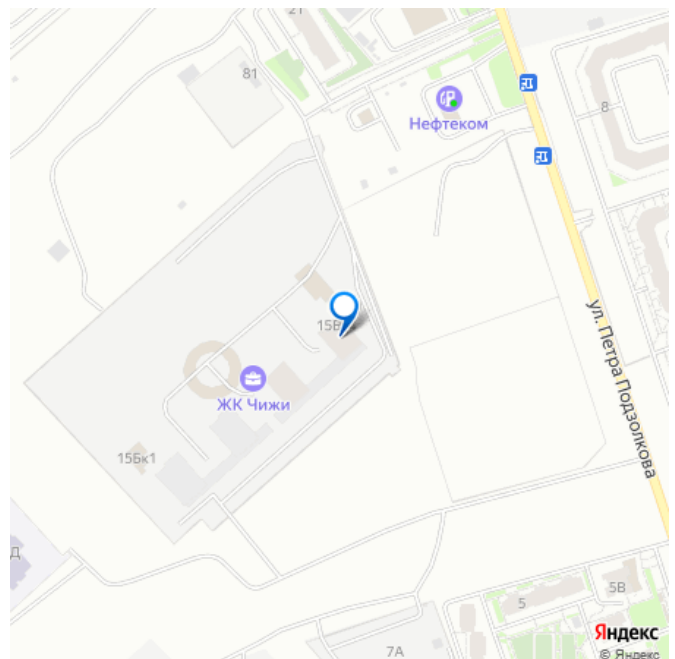
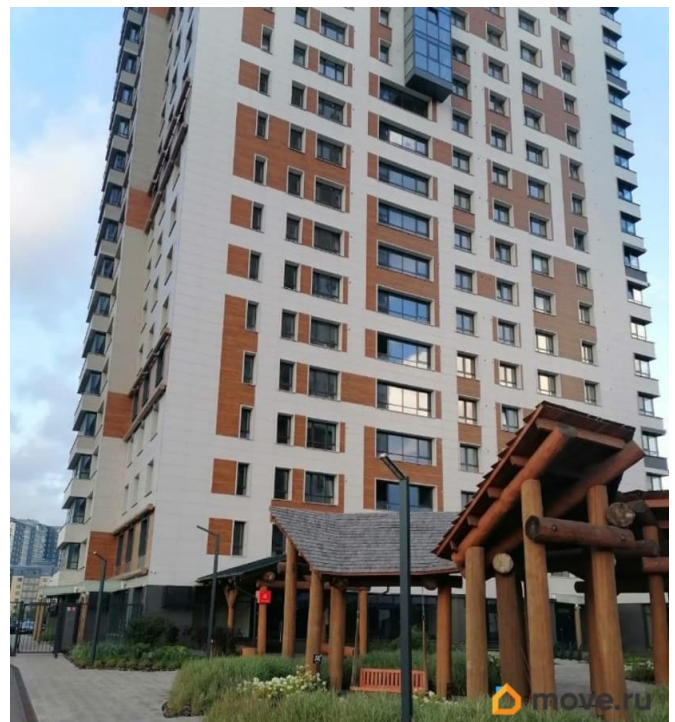
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282585460>

**АРЕВЕРА Недвижимость 3, АРЕВЕРА-  
Недвижимость**

**79831603528**

для заметок



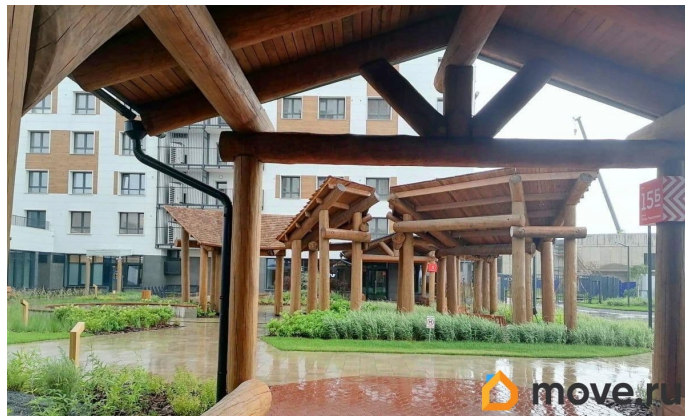
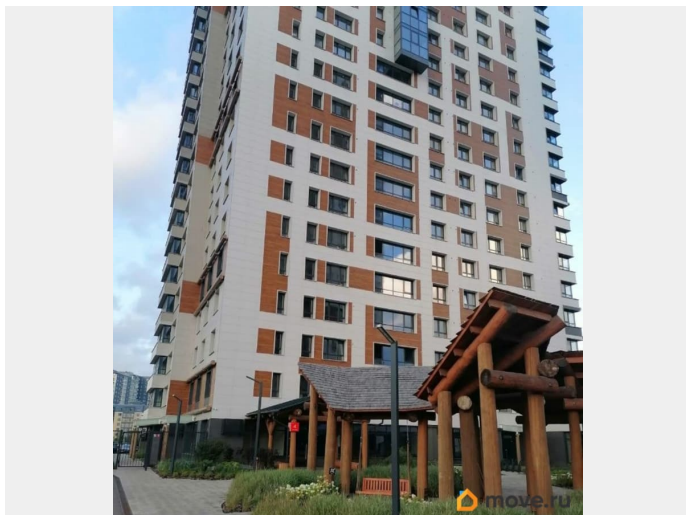
|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Тип санузла            | совмещенный       |
| Вид из окна            | во двор           |
| Ремонт                 | без ремонта       |
| Квартира в новостройке | да                |
| Год сдачи              | 4 квартал 2024 г. |
| Покупка в ипотеку      | да                |

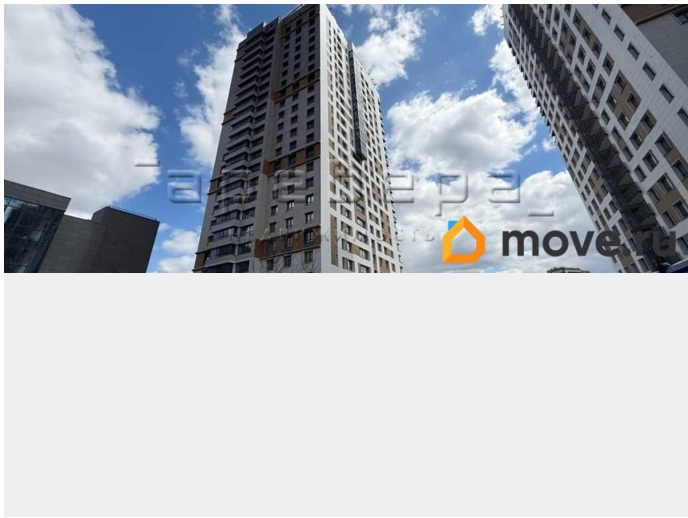
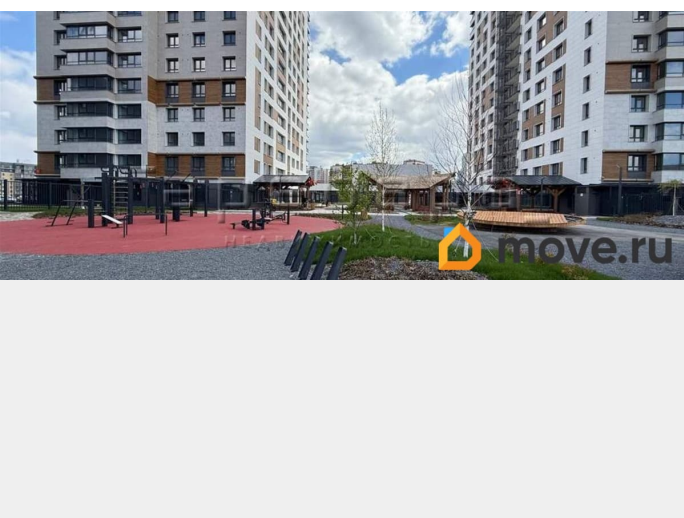
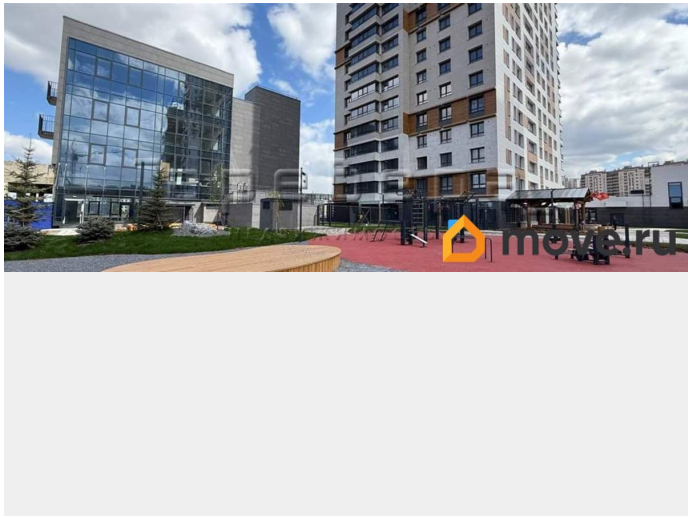
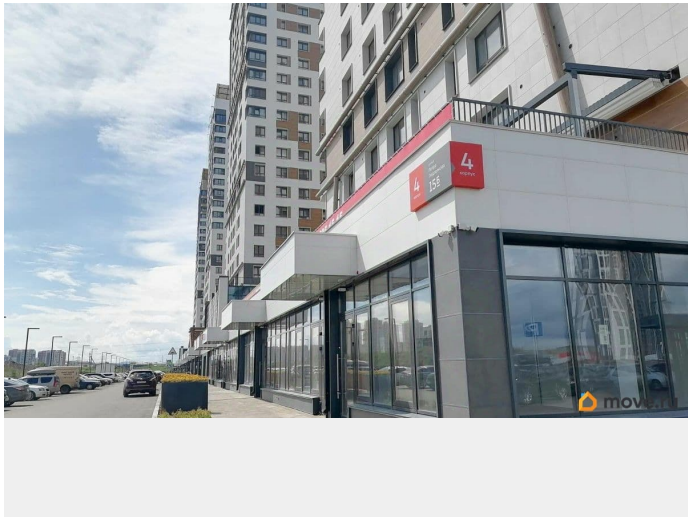
возможна ипотека, лифт, парковка

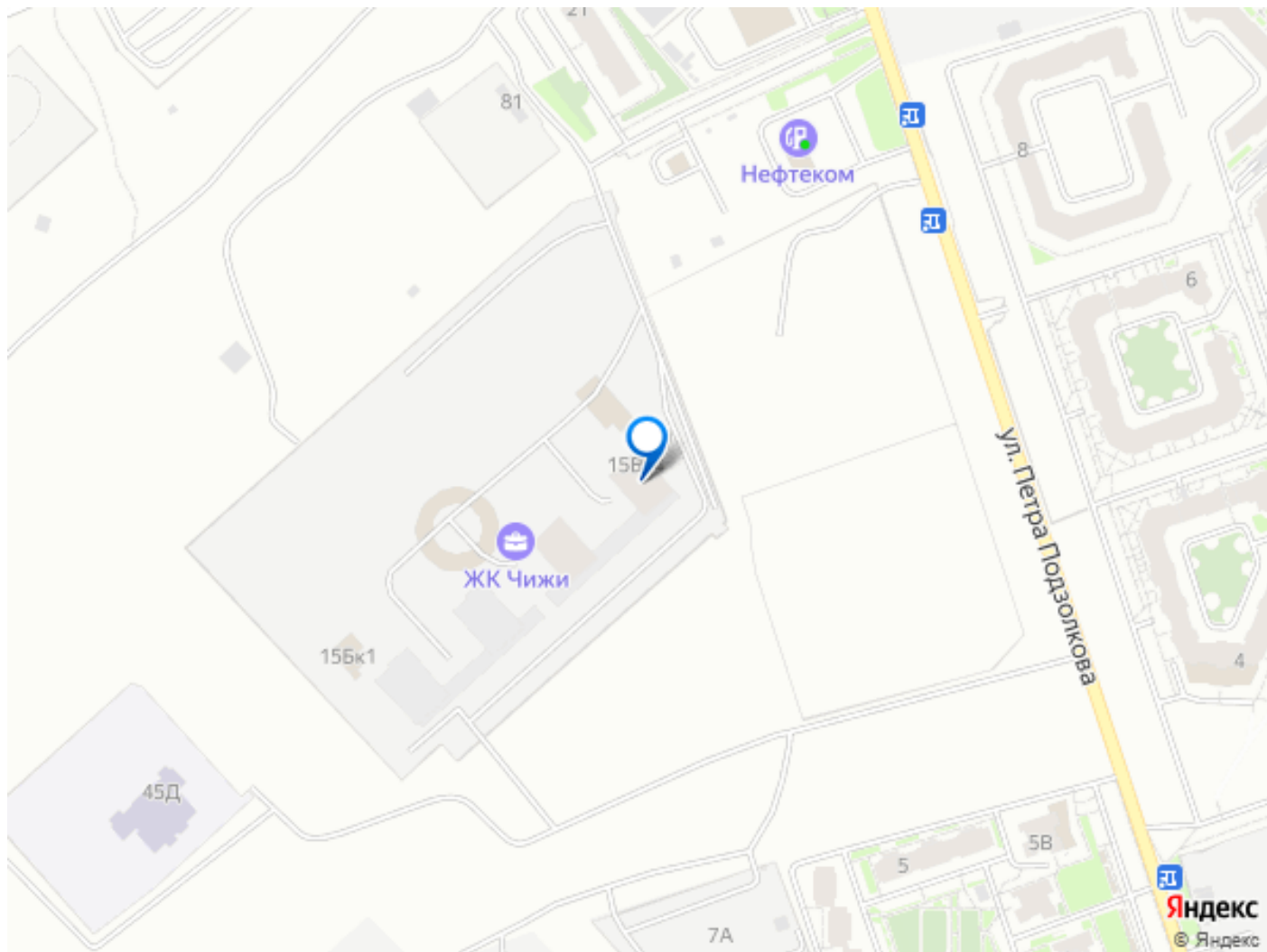
Описание

ВНЕСЕН ЗАДАТОК!!! ИДЕТ ПОДГОТОВКА К СДЕЛКЕ!!! Предлагаю купить 2 комнатную квартиру площадь 42,6 м2 в современном жилом комплексе Чижи по ул. Подзолкова. Квартира четко поделена на 2 зоны - приватную и гостевую. Просторная кухня-гостиная, с большим панорамным окном, располагает к уютным душевным вечерам. Вид в сторону Преображенского. Квартира с получистовой отделкой white box, что позволит воплотить свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство по своему вкусу, высота потолков 2,8 м. Оригинальная архитектурная подсветка дополняет уникальный образ квартала в темное время суток. Фасад свободен от кондиционеров, т.к. в Чижах применена централизованная система кондиционирования. Работает система умный дом (управление функциями квартиры через мобильное приложение, включая

бесключевой доступ по Fase ID, автоматический вызов лифта и видеонаблюдения). На этажах имеются кладовые-келлеры для хранения вещей, колясок и велосипедов. Закрытый двор от посторонних, видеонаблюдение, консьерж, красивые ухоженные дворы с ландшафтным дизайном. Придомовая территория: ГОРОДСКИЕ ПОЛЯНЫ ЧИЖЕЙ условно делятся на игровую, досуговую и спортивную. Игровая и спортивная поляны - private двory, а досуговая - модное общественное пространство в самом центре микрорайона, доступное для прогулок всем желающим. Есть подземная парковка на 418 мест (первая очередь строительства) с доступом на лифте. Микрорайон расположен в Центральном районе Красноярска, в микрорайоне Медицинский городок, рядом с ул. Петра Подзолкова. Локация уникальна. С одной стороны, она находится в удалении от транспортной развязки и шума. Здесь царит спокойствие. С другой, до наиболее активной деловой части Красноярска - всего 5-10 минут. По всем вопросам звоните, все расскажу и помогу вам приобрести квартиру вашей мечты! Организация и сопровождение сделки оплачивается отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России