

Создано: 17.10.2025 в 13:18

Обновлено: 17.10.2025 в 13:30

**Красноярский край, Красноярск, имени  
газеты Красноярский Рабочий проспект,  
115а**

**5 580 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский  
Рабочий проспект, 115а

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

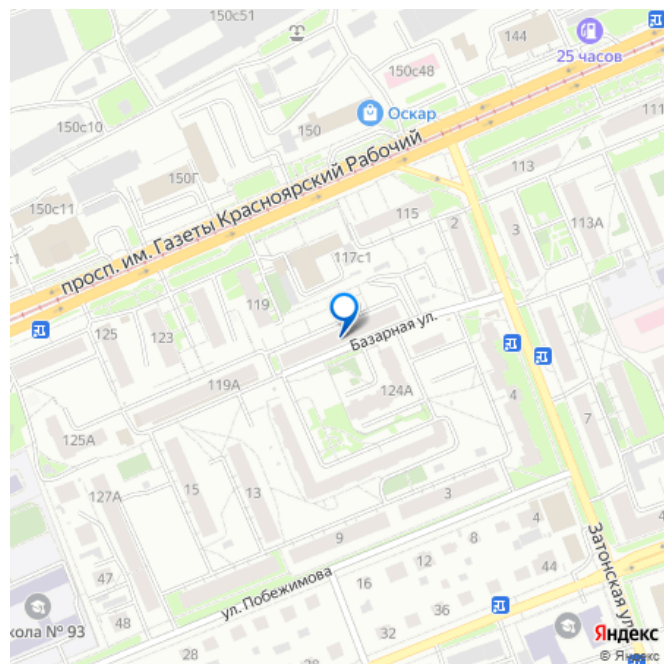
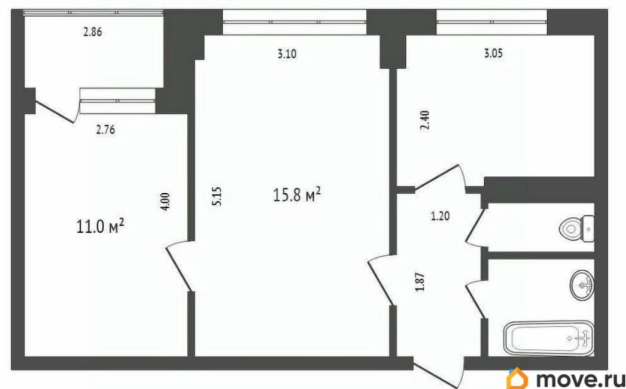
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817506>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79238896795**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

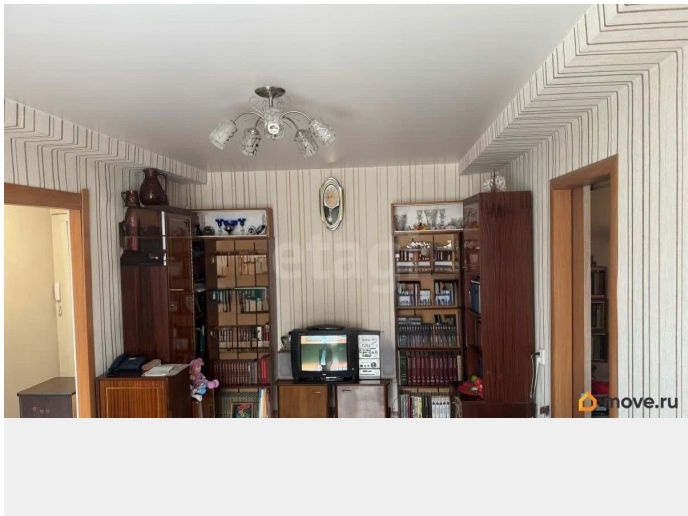
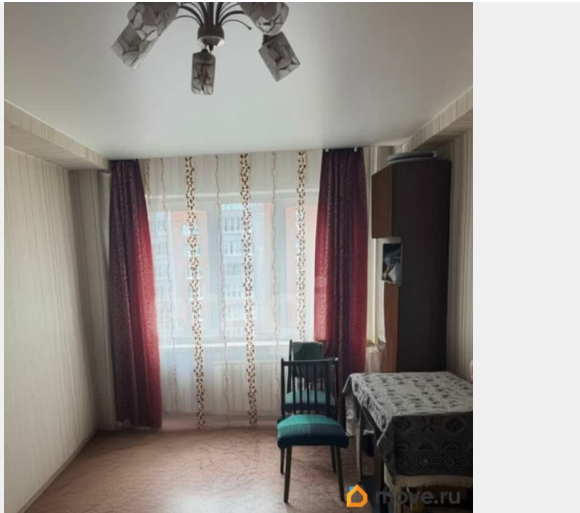
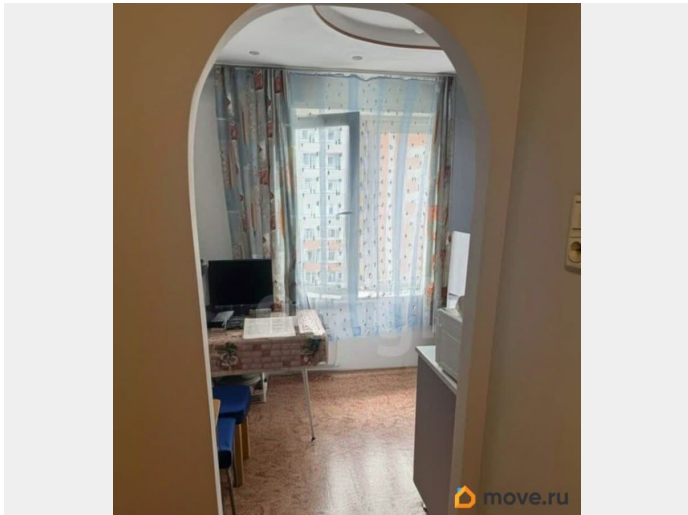
возможна ипотека, лифт, парковка

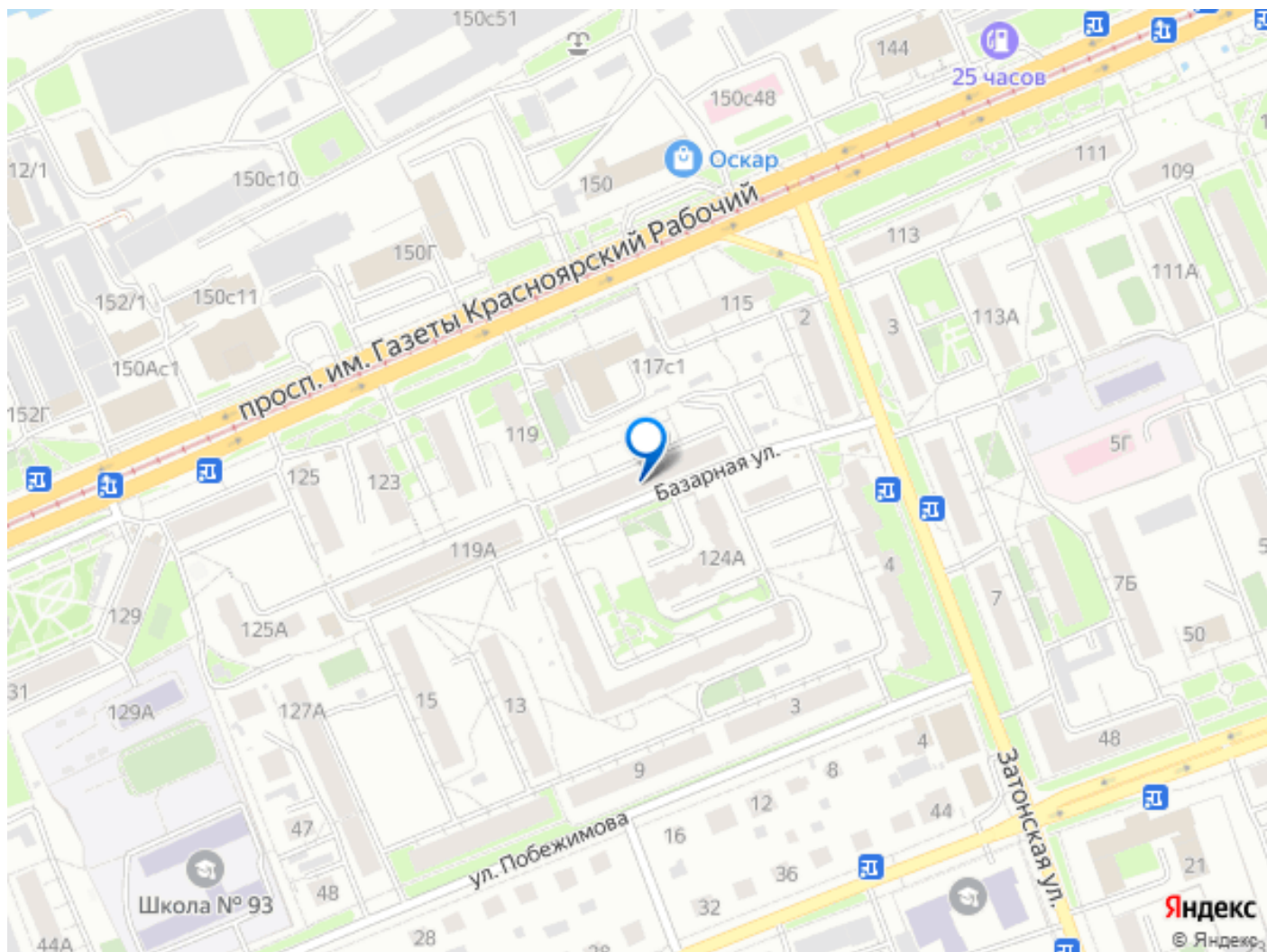
## Описание

Представляем вашему вниманию светлую и уютную квартиру общей площадью 42.6 кв. м, с комфортной жилой зоной в 27 кв. м. Расположенная на 7 этаже надежного 9-этажного панельного дома (1978 г.п.). Окна выходят в тихий двор, обеспечивая спокойствие и уют вдали от городского шума. В планировке предусмотрен совмещенный санузел и просторная лоджия, которая станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха, а может быть, и уютным кабинетом. Дом в отличном состоянии, оборудован современным пассажирским лифтом и мусоропроводом, что значительно повышает комфорт повседневной жизни. Вам больше не придется искать парковку: во дворе всегда найдется место на наземной парковке для вашего автомобиля! Расположение квартиры это отдельное преимущество: прекрасно развитая транспортная инфраструктура позволит вам с легкостью и за считанные минуты добраться в любую точку города. Не упустите возможность стать обладателем этого комфортного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного

типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 174960 Номер в базе: 9116800







Move.ru - вся недвижимость России