

Создано: 30.10.2025 в 13:09

Обновлено: 02.01.2026 в 13:01

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Мира, 124**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Мира, 124

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

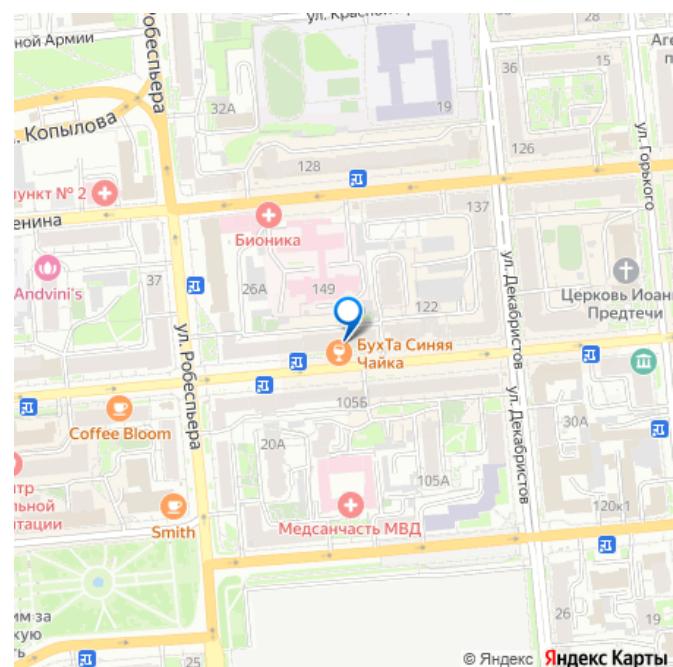
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184597>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135211598

для заметок



возможна ипотека

Описание

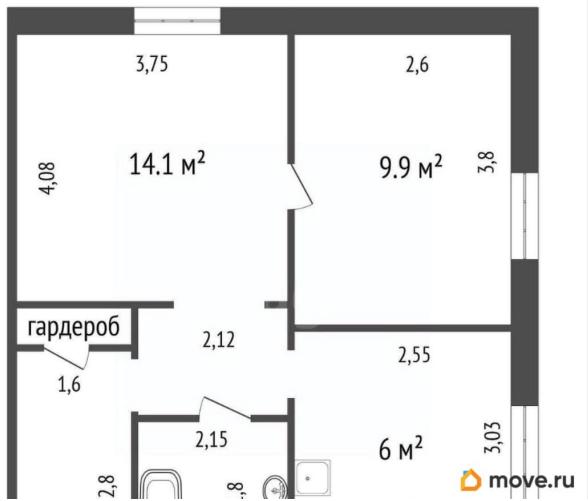
Продаем двухкомнатную квартиру, для тех, кто хочет жить в самом центре города.

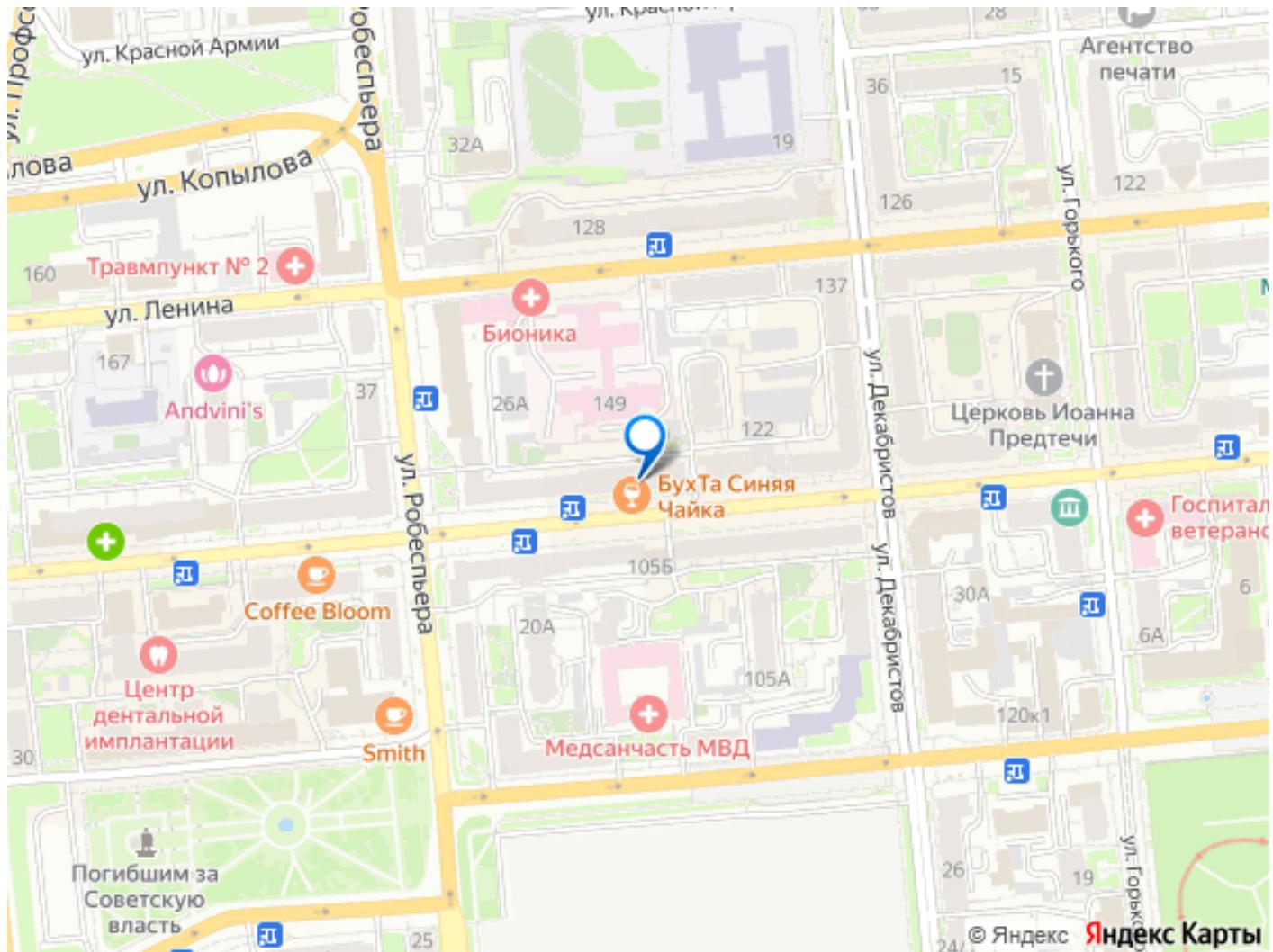
Основные преимущества объекта:

Пrestижная сталинка. Идеальное расположение квартиры дополняет прекрасное окружение. Рядом находится храм св. Иоанна Предтечи, памятник святому Луке Войно Ясенецкому. До набережной Енисея пешком 10 минут. Премиальный пятиэтажный дом из кирпича. Толщина стен 90 см, отличная звуко - и теплоизоляция, тепло зимой и прохладно летом, не слышно улицу и соседей. 3 этаж. Высота потолков 2,97 . Красивый вид из окна на город, восходы и закаты. В квартире сделан хороший ремонт, жить в ней не только комфортно и уютно, но и эстетически приятно. В подъезде 16 квартир, на первом этаже элитный магазин одежды. Закрытый двор с двумя заездами и парковкой, видеонаблюдение, шлагбаум. Тишина и уединение в центре мегаполиса. При желанию нового хозяина, вся мебель, кондиционер и бытовая техника остаются в квартире. Почему стоит выбрать эту квартиру: Отличный вариант как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Высокий спрос на недвижимость в центре города, гарантирует хорошую ликвидность, возможность создать уникальный жилой или арендный объект с индивидуальным стилем. Звоните! Организую показ по вашему запросу! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного

типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175732 Номер в базе: 10021818







Move.ru - вся недвижимость России