

Создано: 17.09.2025 в 19:17

Обновлено: 31.10.2025 в 13:17

Красноярский край, Красноярск, улица
Ладо Кецховели, 68

4 750 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ладо Кецховели, 68

Округ

[Красноярск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ладо Кецховели](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

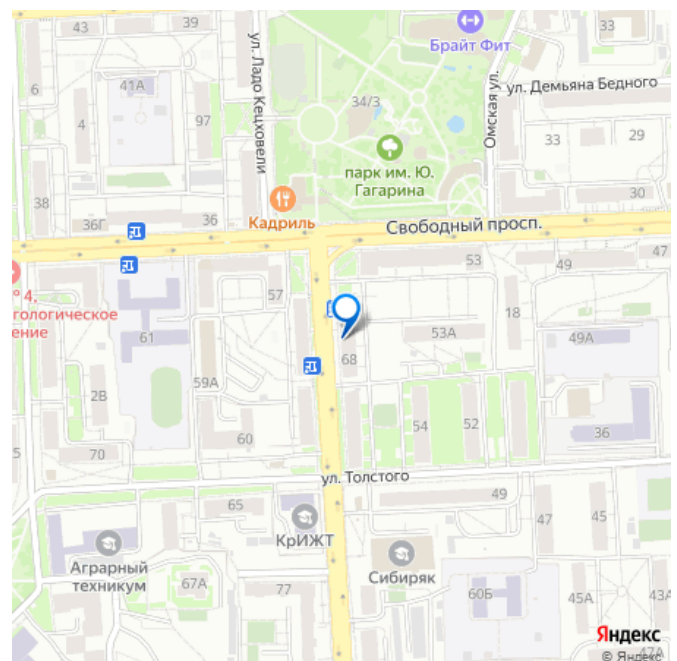
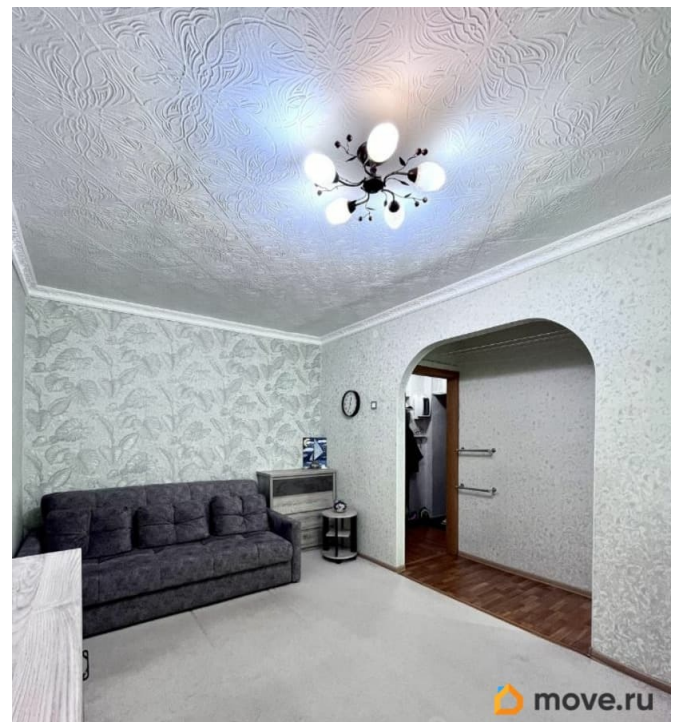
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285015899>

**ДАРЬЯ ЦЫРКУНОВА,
КРИСТАЛЛИНВЕСТ**

79832659340

для заметок



Покупка в ипотеку

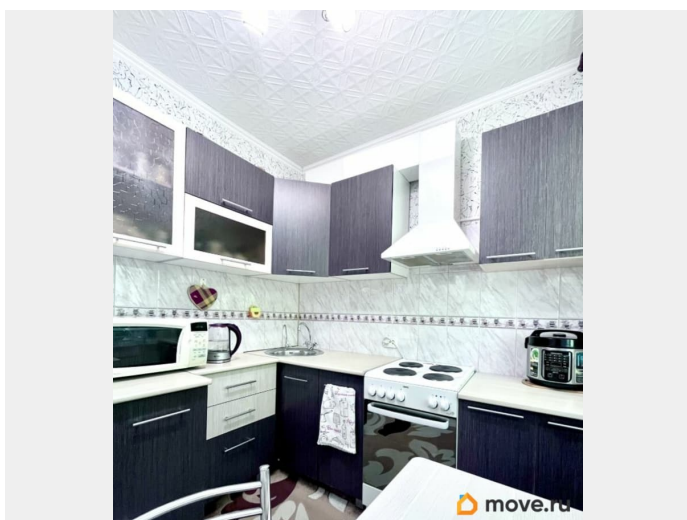
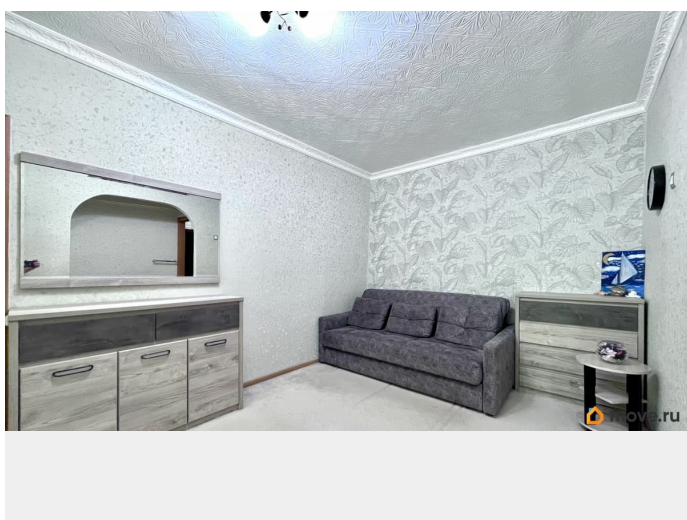
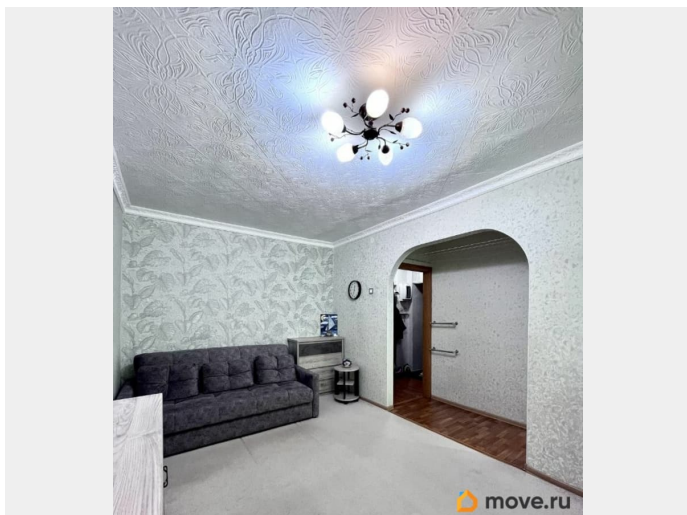
да

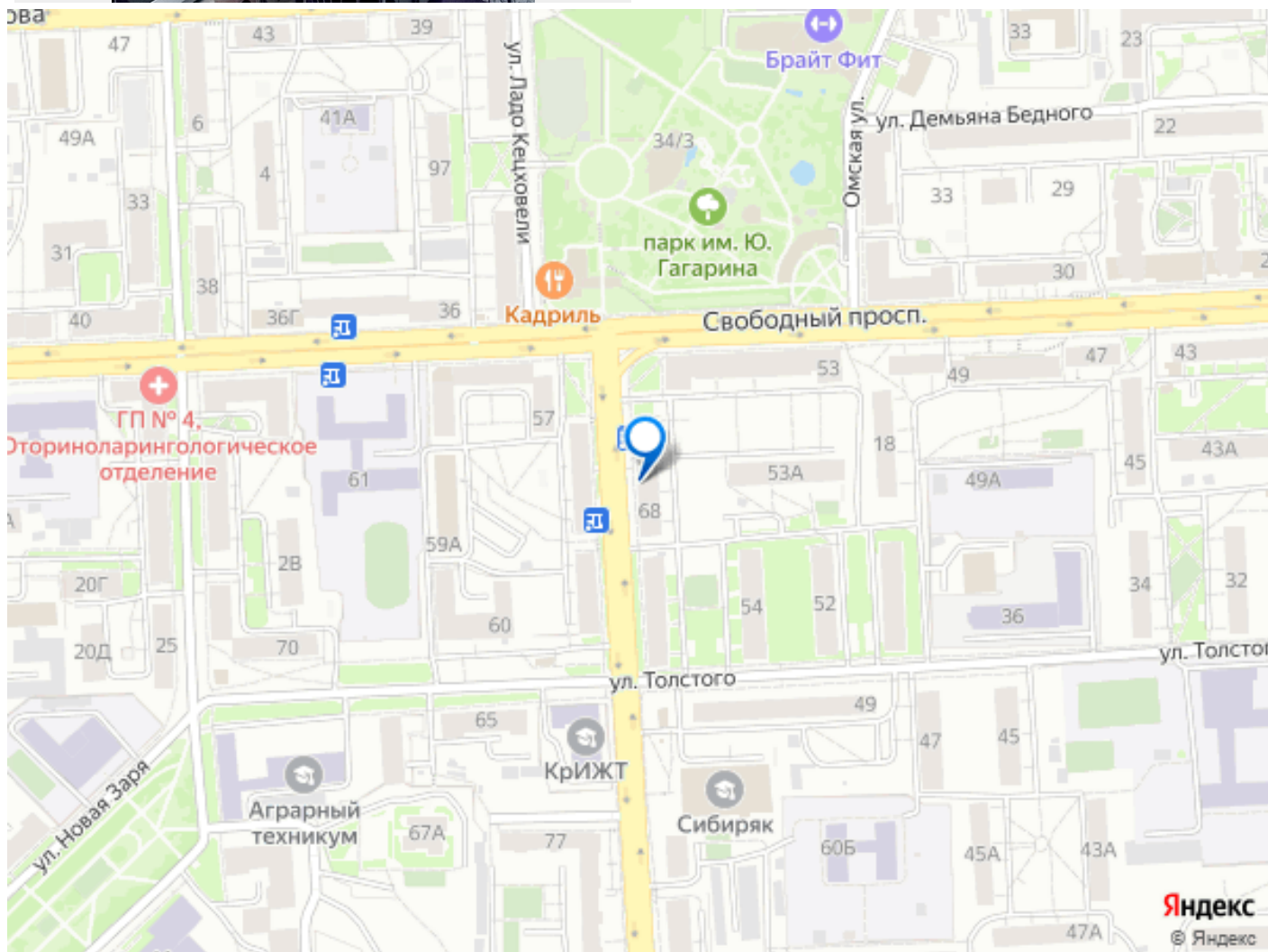
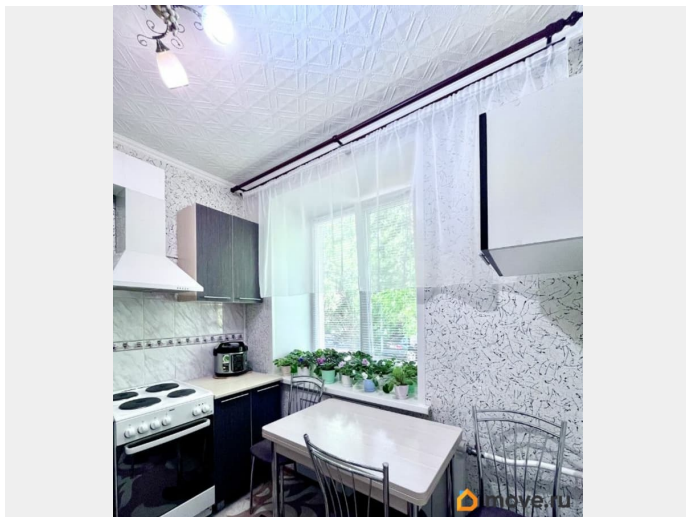
возможна ипотека

Описание

на задатке! Продам 2-комн. Ладо Кецховели 68. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома и имеет общую площадь 42,8 кв.м. Квартира ухоженная, чистая, в хорошем состоянии, вложений не требует, готова к комфортному проживанию. Окна пластиковые, радиаторы, но полу линолеум. На кухне остаётся встроенный гарнитур, ЭЛЕКТРОПЛИТА (дом не газифицирован). Совмещённый санузел выложен полностью кафельной плиткой, установлены ИПУ, В комнате имеется гардеробная с удобной системой хранения вещей. По договоренности можно оставить люстры, мебель в прихожей, ковровые покрытия. Окна выходят во двор. Двор тихий, благоустроенный, вокруг всё в зелени. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: прямо возле дома остановка общественного транспорта, в шаговой доступности детская Поликлиника, парк Гагарина, общеобразовательные школы, детские сады, аптеки, различные супермаркеты и продуктовые магазины, салоны красоты и т.д. В 2016 году в доме был проведён капитальный ремонт инженерных систем горячего водоснабжения, установлен ИТП (индивидуальный тепловой пункт). Два взрослых собственника, квартира в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре, задолженностей нет, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. При необходимости помогу

оформить ипотеку на максимально выгодных
для Вас условиях! Приглашаем Вас на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России