

Создано: 21.03.2024 в 14:52

Обновлено: 24.10.2025 в 09:43

Красноярский край, Красноярск, улица
Дубровинского, 78А

6 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дубровинского, 78А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Дубровинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

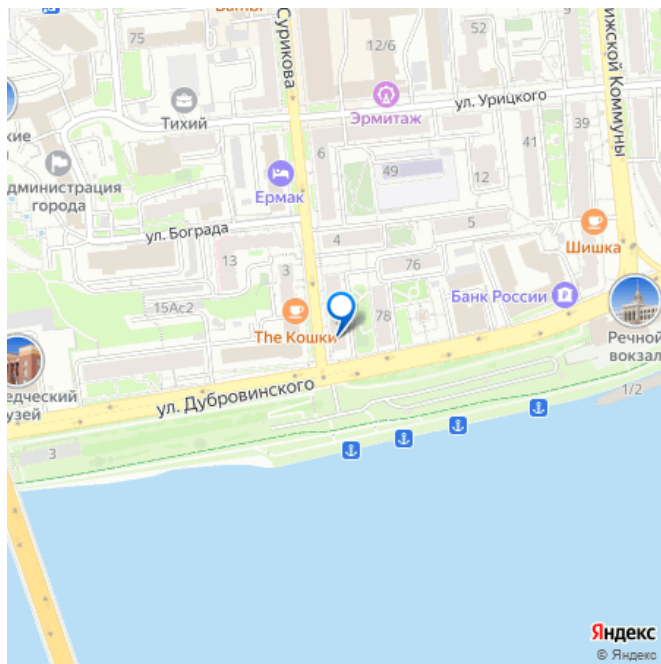
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285998997>

Собственник

79832013207

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

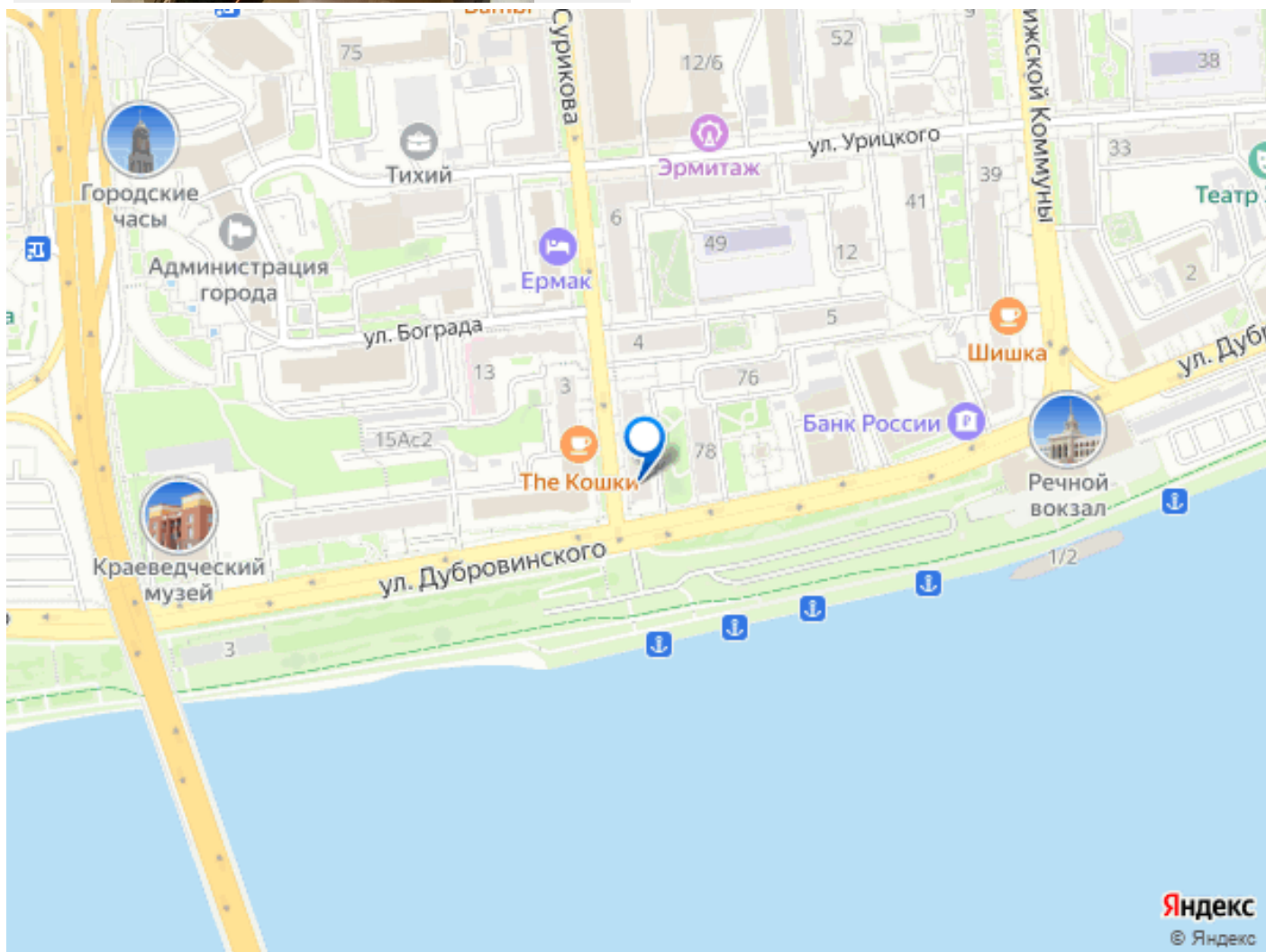
возможна ипотека, парковка

Описание

Добрый день. ~Цена с учётом, проживания до 4месяцев. ~Квартира полностью пустая. ~Собственник более 5 лет, без обременений. ~ В доме газа нет и не было. ~Счетчики электричества находятся внутри квартир. В 2023г была заменена центральной проводки, от домового распределителя до квартир. ~Во время косметического ремонта, в кухню была сделана новая проводка разделенная (отдельно под плиту и духовку от щитка до розетки, на другие розетки в кухне, разделительная коробка и отдельный кабель до щитка.) ~В квартире очень жарко. Лично для меня, зимой работает 1 батарея из двух, и иногда открываю окна для проветривания. ~Кирпичный дом с толстыми стенами, шумоизоляция 100/100, ни когда не слышал соседей и меня с моими друзьями и посиделками не слышали. ~Ванная/душ, туалет. Электрическая сушилка. ~Полы фонера и линолеум ~Балкон обшит вагонкой и застеклен. ~Шикарный вид на реку Енисей и правый берег. (Солнечная сторона в первой половине дня) ~Двор с воротами на въезд для автомобилей, большая парковка.

Современная маленькая детская площадка и спортивный уголок. ~Идеальная инфраструктура, внутри дворов находится детский садик, недалеко больница, школа. ~В шаговой доступности, магазины и развлекательные заведения. ~Прошу сразу учитывать, в квартире живу на данный момент сам лично.





Move.ru - вся недвижимость России