

🕒 Создано: 19.11.2025 в 13:10
Обновлено: 20.11.2025 в 17:33

Полина Есембаевна Вансович, Этажи
Норильск

79831409122

**Красноярский край, Норильск,
Ленинградская улица**

3 730 000 ₽

Красноярский край, Норильск, Ленинградская улица

Улица

[улица Ленинградская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

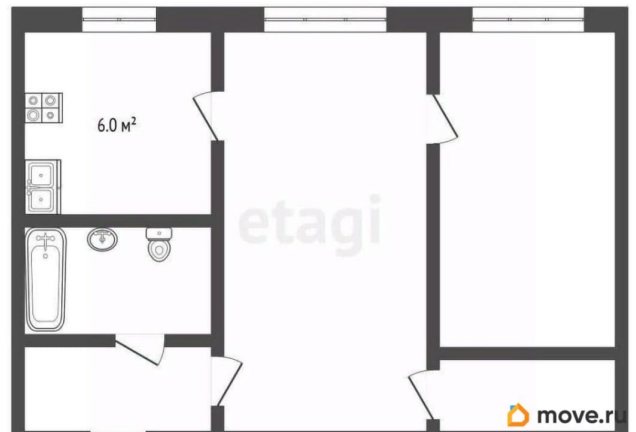
6 м²

Общая площадь

42.9 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

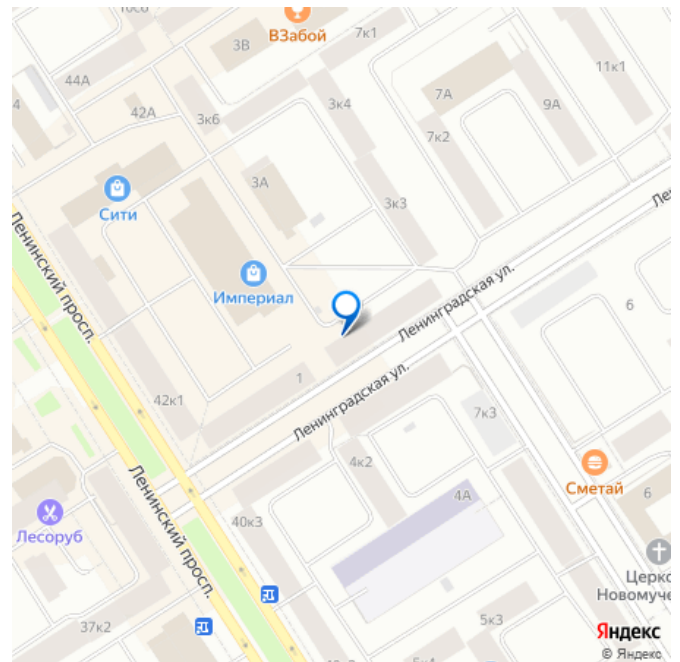
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

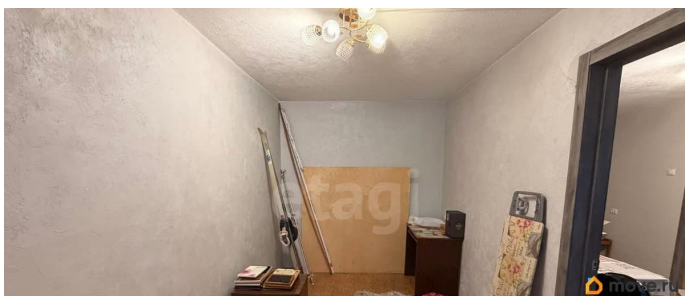
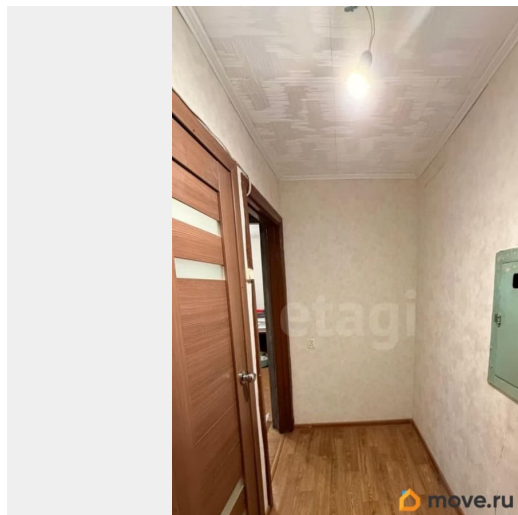
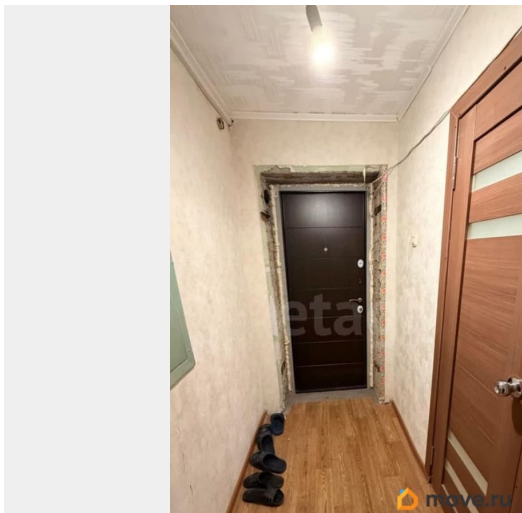
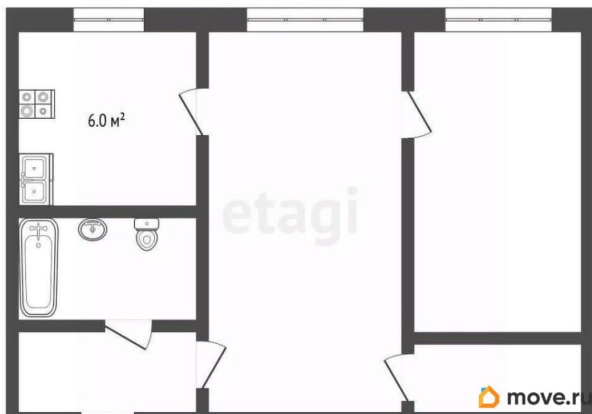
да

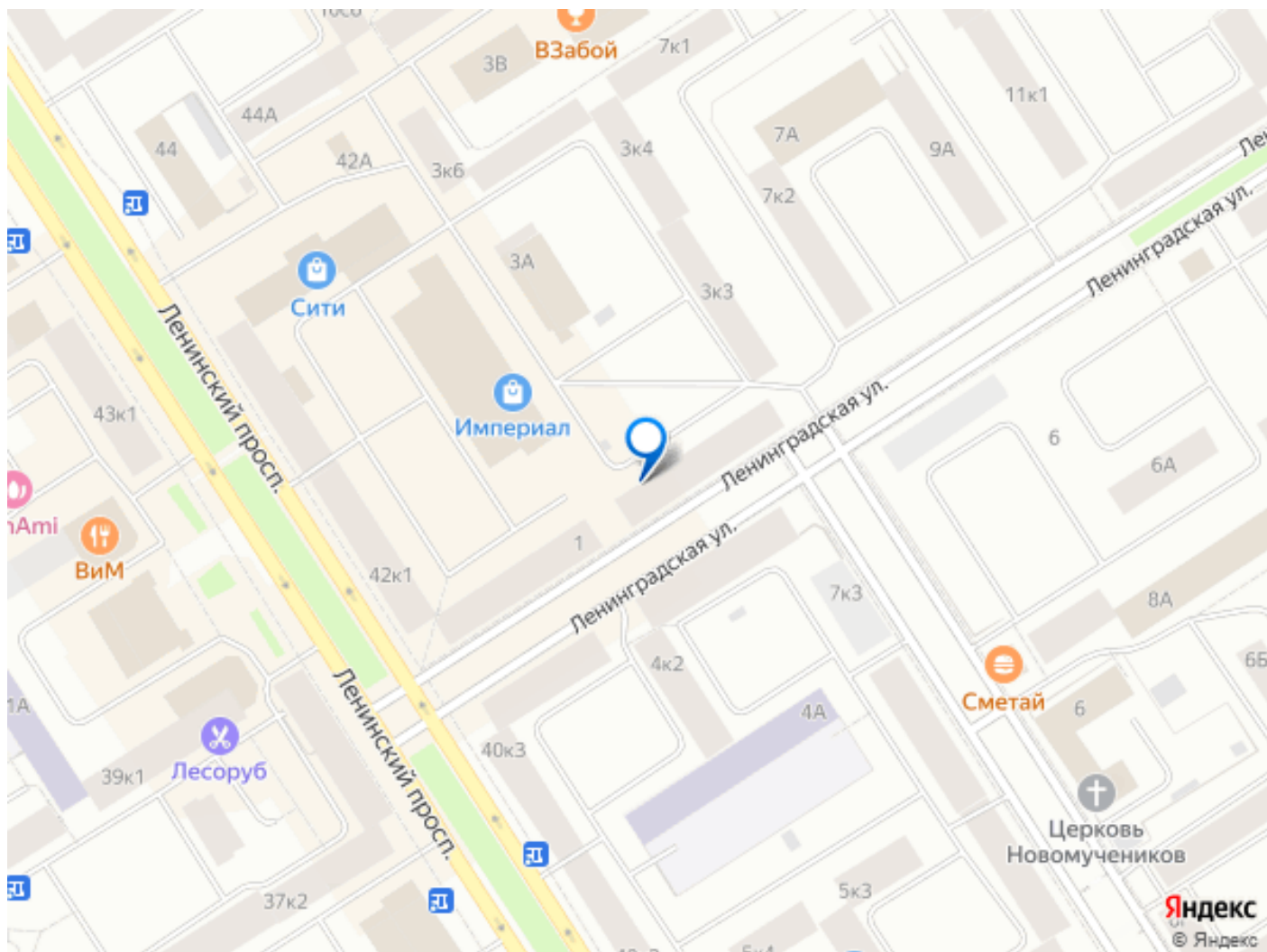
возможна ипотека, парковка



Описание

Двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома предлагает выгодное сочетание удобства и потенциала. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию по сравнению с панельными аналогами. Удачное расположение на втором этаже делает квартиру оптимальным выбором для самых разных категорий жильцов, включая семьи с детьми и пожилых людей, сочетая доступность подъема с комфортной высотой. В жилье частично выполнен косметический ремонт, что позволяет новому собственнику завершить отделку по своему вкусу без необходимости масштабного демонтажа. Вся проводка- новая! Уже установлены новые ПВХ-окна, гарантирующие сохранение тепла и тишину в помещении, и новые межкомнатные двери. Стены обработаны декоративной штукатуркой, что служит качественной основой для дальнейшего дизайна. В совмещенном санузле произведена практичная отделка пластиковыми панелями, а вся сантехника находится в исправном рабочем состоянии. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены торговые центры «Империял», «Сады» и ТРЦ «Арена», а также общеобразовательные школы и остановки общественного транспорта, обеспечивающие быструю связь с другими районами города. Это предложение представляет собой практичное решение для тех, кто ищет готовое к заселению жилье в обжитом районе с полным набором необходимой инфраструктуры. Код пользователя: 1245795933 Номер в базе: 10396354





Move.ru - вся недвижимость России