

🕒 Создано: 14.08.2025 в 13:22

Обновлено: 13.11.2025 в 17:19

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 56**

6 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 56

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284150198>

Анастасия Гаркуша, ПраДа
недвижимость

79831504309

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

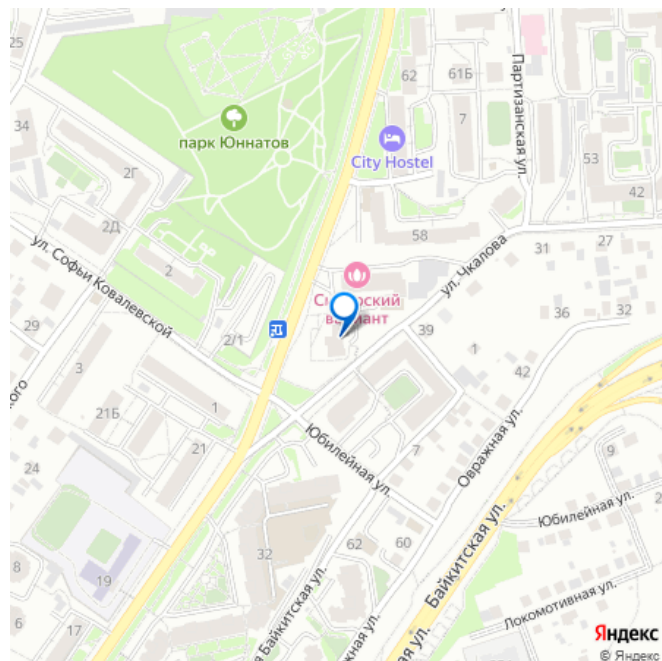
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Красноярске, расположенная по адресу: улица Академика Киренского, 56. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 5-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1994 года постройки. Был сделан капитальный ремонт. Менялось все: окна, сантехника, проводка, батареи современные, натяжные потолки, хорошая входная дверь, на полу линолеум, лоджия застеклена. Два больших вместительных шкафа. Окна выходят на улицу, а из дополнительных удобств — балкон и пассажирский лифт, мусоропровод. В доме есть наземная парковка. Квартира с ремонтом, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторная планировка включает две комнаты и совмещенный санузел. Уютная кухня станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Дом находится в хорошем состоянии, построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В доме есть пассажирский лифт, а рядом — наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район, где расположена



квартира, прекрасно подходит для семей с детьми. В шаговой доступности находятся школы и детские сады. Также рядом есть клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе максимально комфортной. Рядом березовая роща, парк Юннатов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться до любой точки города. Юридически чистая сделка: квартира в собственности, без обременений. Возможна продажа в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому можно приступить к оформлению сразу после просмотра. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!

