

Создано: 20.10.2025 в 05:36

Обновлено: 22.10.2025 в 09:55

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861678>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682313367

**Красноярский край, Красноярск, улица
Железнодорожников, 14А**

5 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Железнодорожников,
14А

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

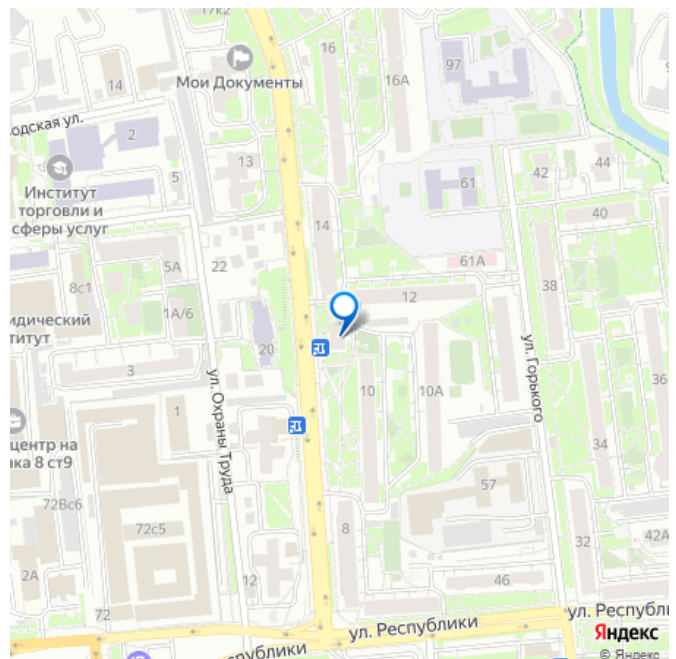
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

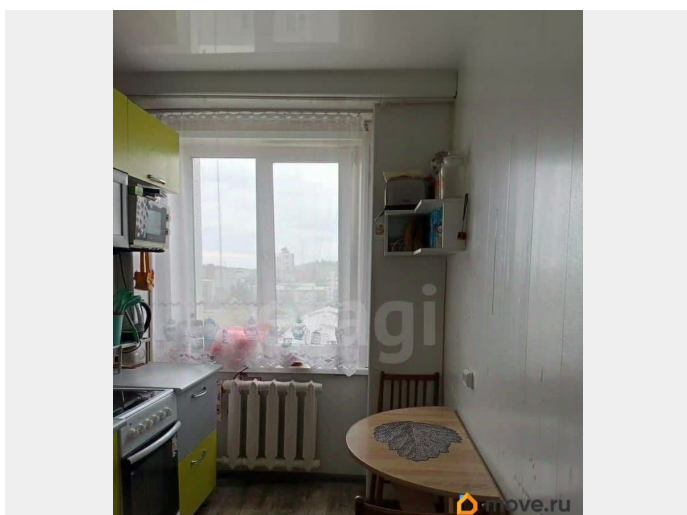
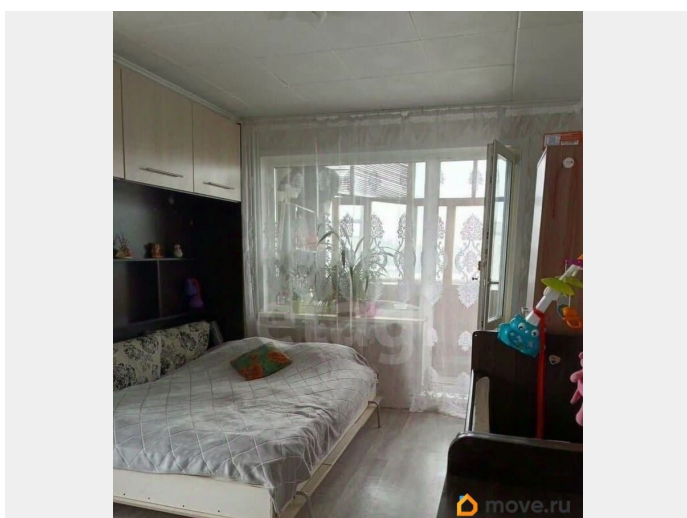
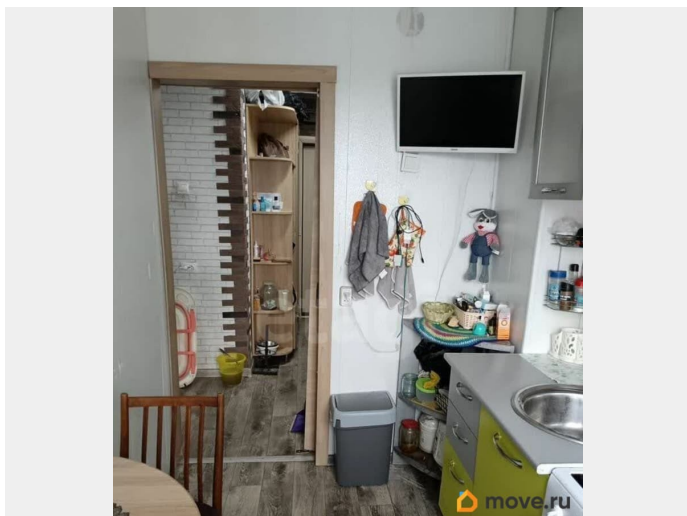
для заметок

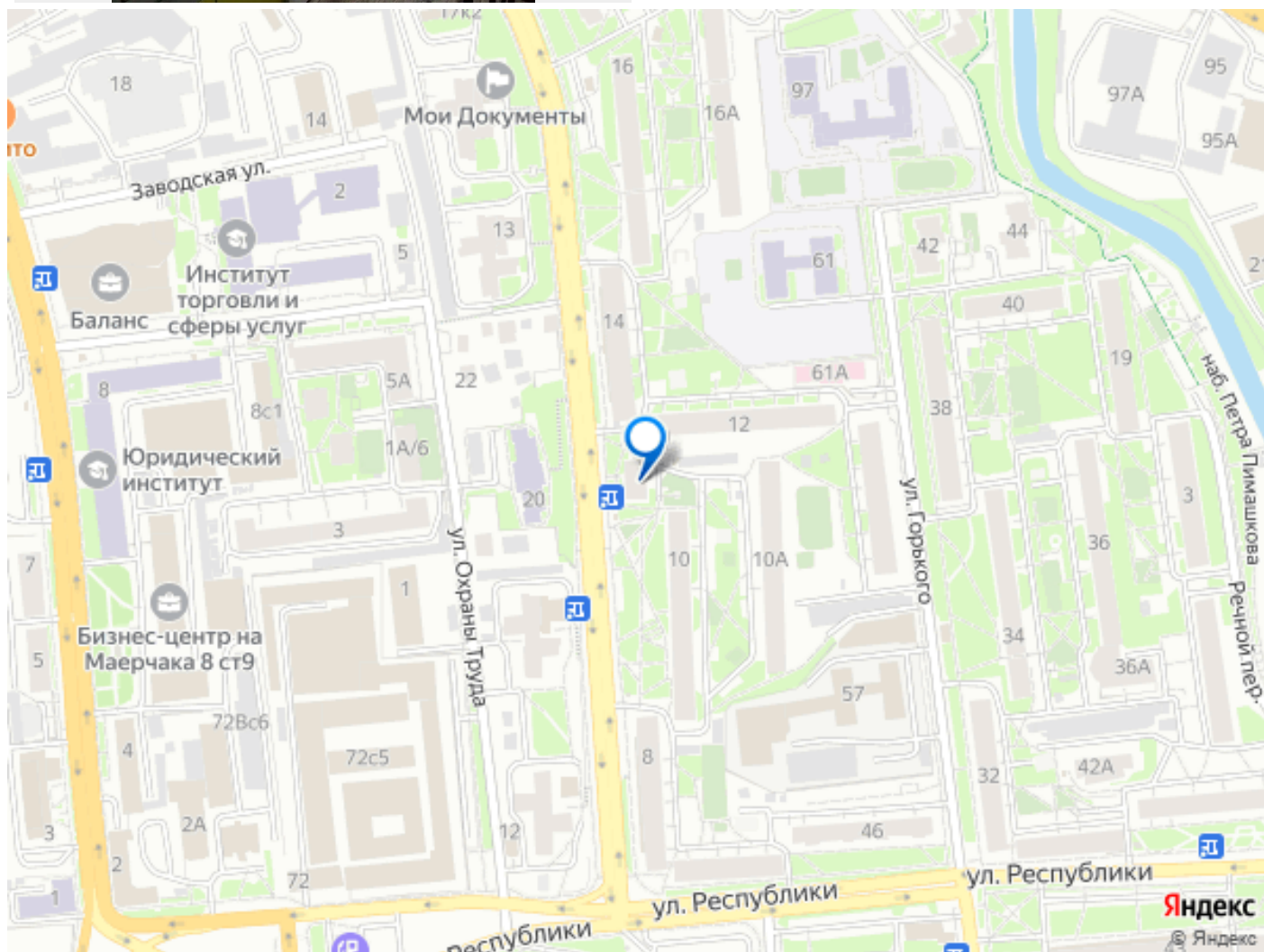
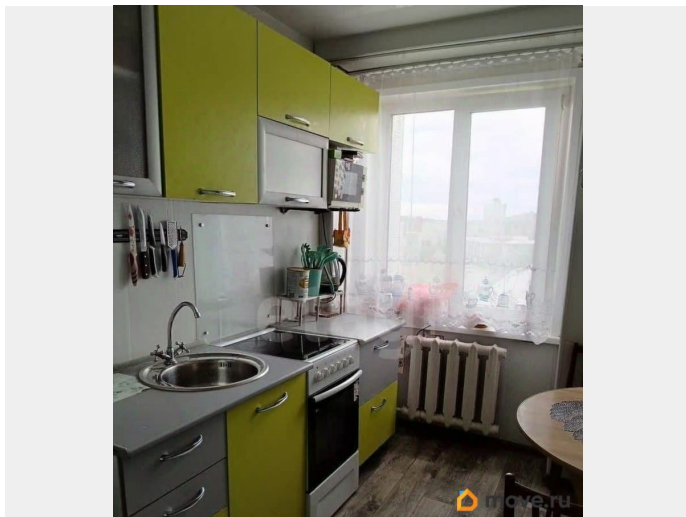


Описание

Просторная двухкомнатная квартира в хорошем состоянии расположена в развитом районе с удобной транспортной развязкой. Общая площадь составляет 42 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Полы в хорошем состоянии, при необходимости можно обновить без серьезных затрат. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Дорога до центра занимает 1520 минут на автомобиле или общественном транспорте. Дом находится в спокойном дворе без интенсивного потока машин, что обеспечивает тишину и безопасность. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с

агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 7810953





Move.ru - вся недвижимость России