

Создано: 15.10.2025 в 14:53

Обновлено: 17.10.2025 в 13:59

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 26Б**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 26Б

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

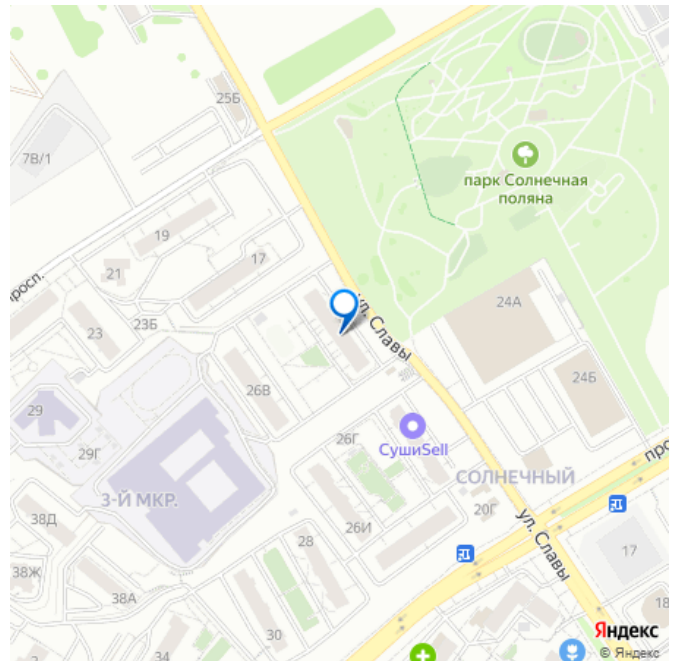
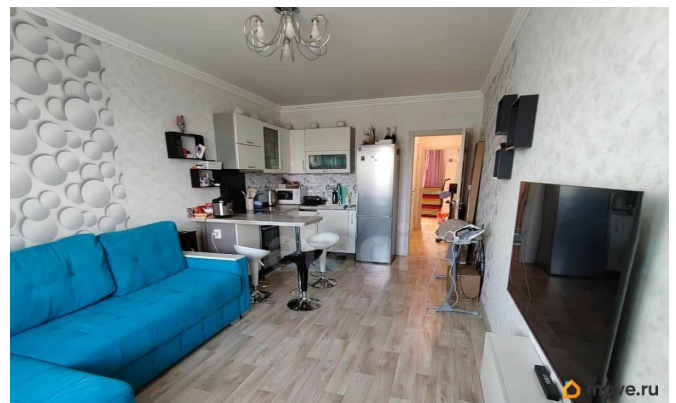
косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746820>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366019

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

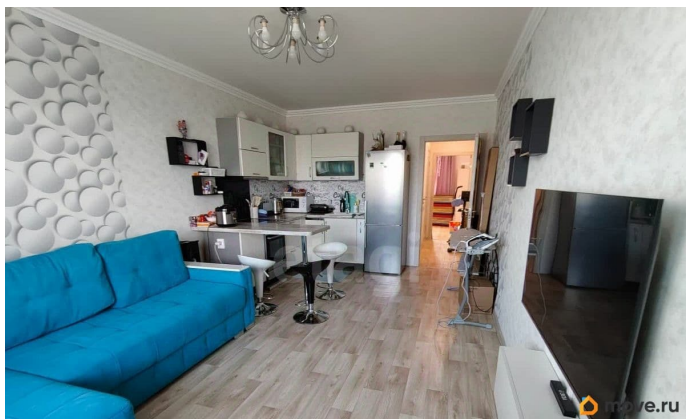
возможна ипотека, лифт

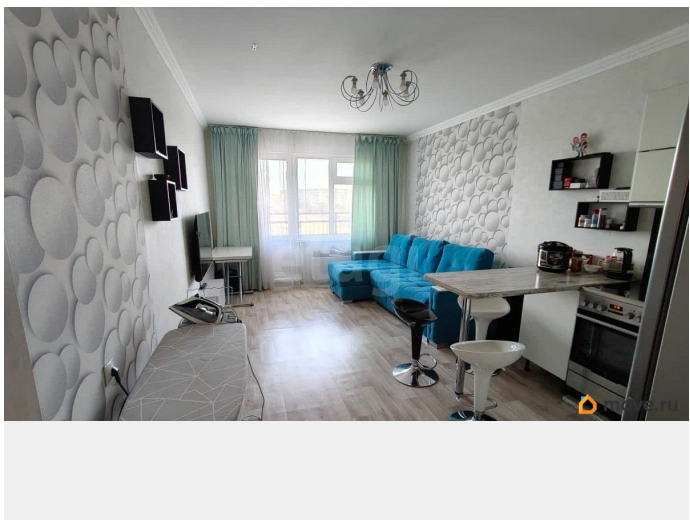
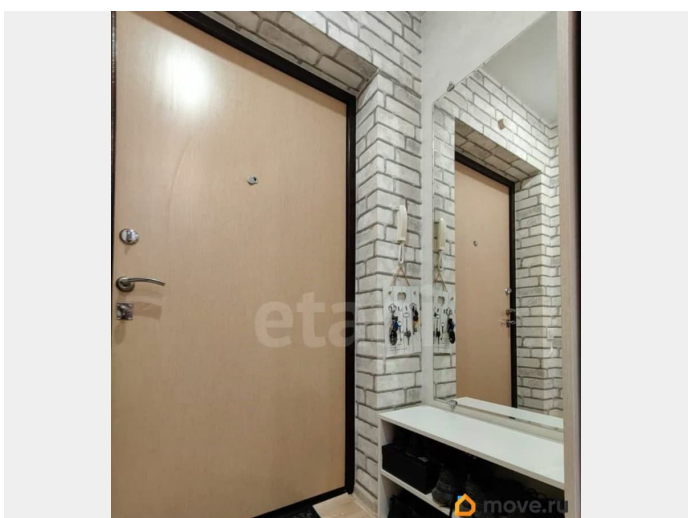
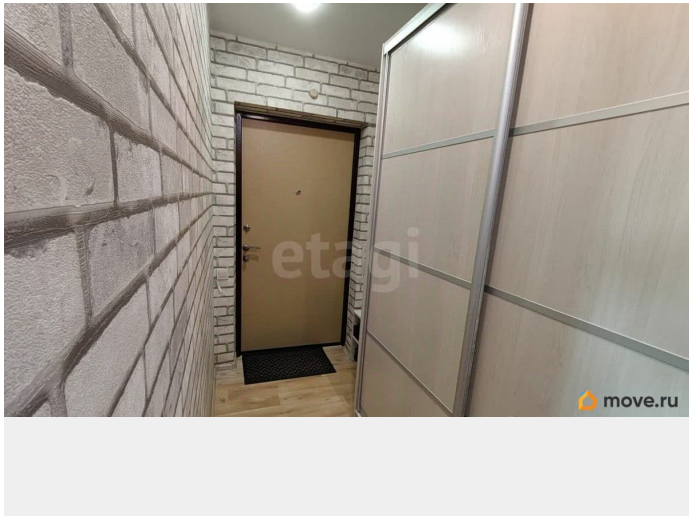
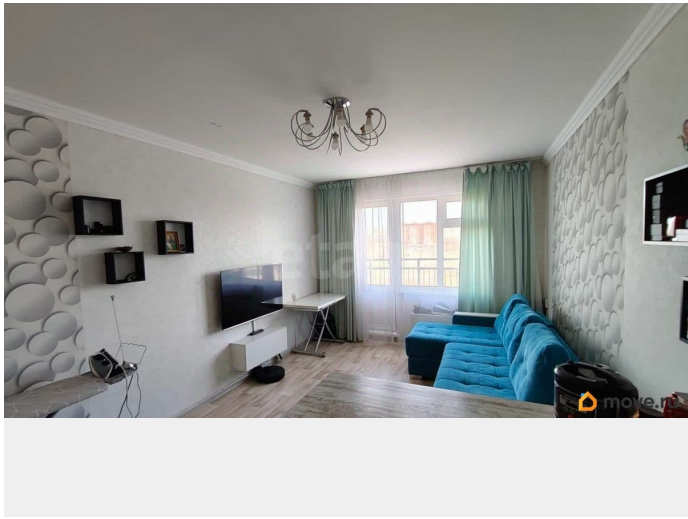
Описание

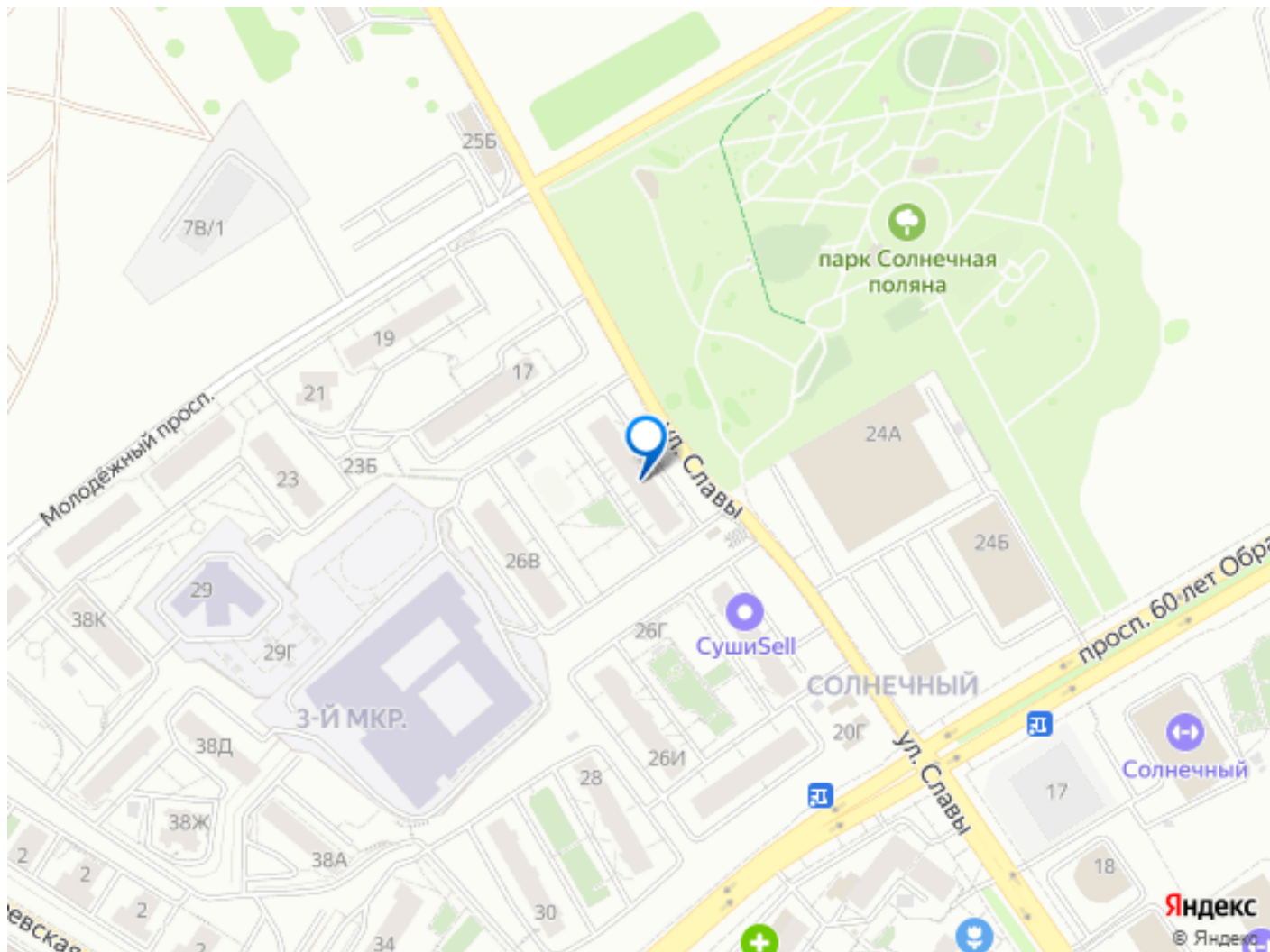
Продам квартиру ! Квартира расположена в микрорайоне Солнечный, что обеспечивает исключительную бытовую и транспортную доступность. Квартира отличается качественным ремонтом, все сделано с душой: на полу линолеум, свежие обои, заменены м/к двери, в ванной кафель, встроенный шкаф. Планировка включает изолированную спальню, просторную гостиную, совмещенную с кухней, гардеробную и вместительный коридор. Одно окно на парк, второе на двор. Управляющая компания отличается лояльными тарифами, а вопрос с парковкой решен — проблем с размещением автомобиля нет. Дом обладает сформировавшимся сообществом жильцов, период активного ремонта и шума завершен. В доме два лифта пассажирский и грузовой. Новая система домофонов с камерами и приложением на телефон. Новый ремонт в подъезде (стены в кафеле). Видеокамеры во дворе. В шаговой доступности находятся Аллея, парк, парковки, новая школа 160 спортивный комплекс с бассейном, а также множество кафе и ресторанов, остановка общественного транспорта. Для полной безопасности сделки компания «Этажи» предоставляет сертификат, действующий один год, который включает полную

юридическую проверку объекта, сопровождение сделки и консультации по ипотеке для получения одобрения на выгодных условиях. Доступно дистанционное электронное подписание документов.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 71889 Номер в базе: 10104487







Move.ru - вся недвижимость России