

Создано: 20.10.2025 в 11:11

Обновлено: 20.10.2025 в 10:17

Красноярский край, Красноярск,
проспект Мира, 65

8 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Мира, 65

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

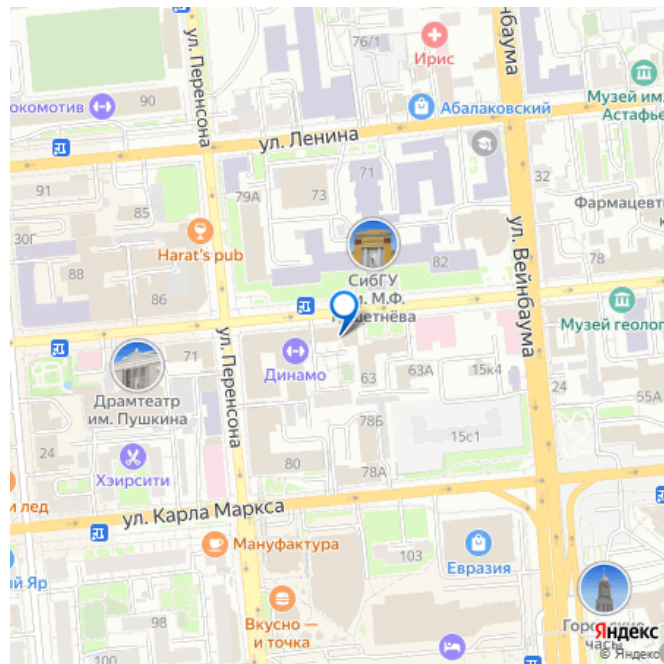
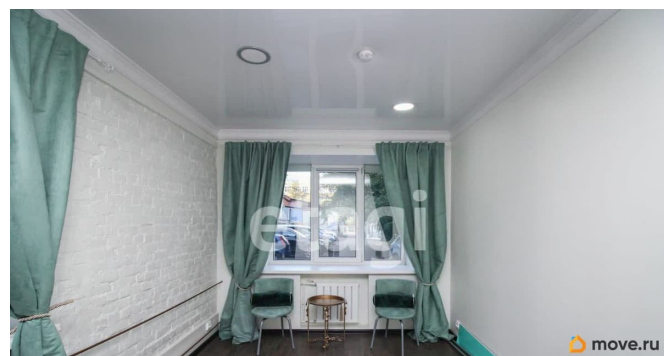
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862045>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается помещение с отдельным входом по ул. Мира. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Отдельный проезд через шлагбаум, парковочное место гарантировано. Также можно использовать и по прямому назначению, для полноценного проживания. В помещении находится магазин нижнего белья, арендаторы.

Ликвидное расположение для сдачи в аренду. Подключены интернет, пожарная сигнализация, кондиционер, охрана. На данный момент помещение сдается, новым собственникам останутся добросовестные арендаторы. Рядом имеется автобусная остановка. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6061303

