

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:32

Обновлено: 03.11.2025 в 10:31

**Красноярский край, Красноярск, улица
Николаева, 5**

4 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Николаева, 5

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

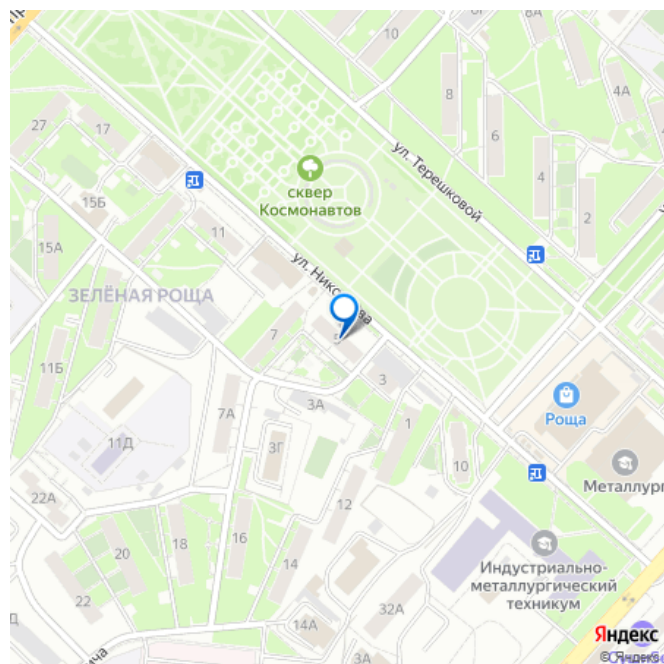
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862242>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



Покупка в ипотеку

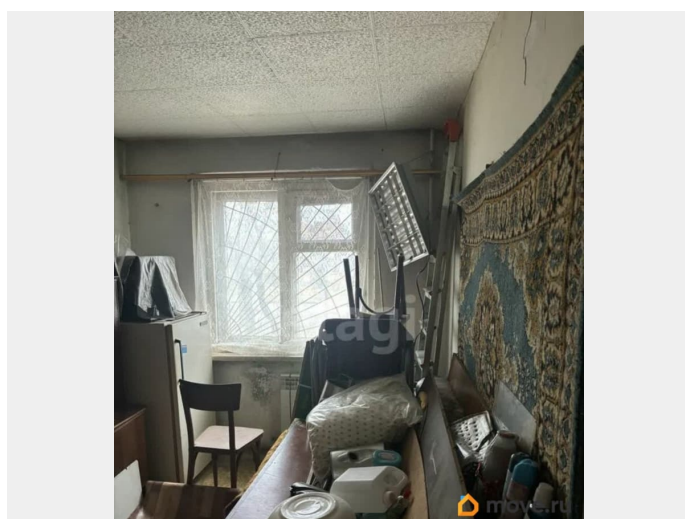
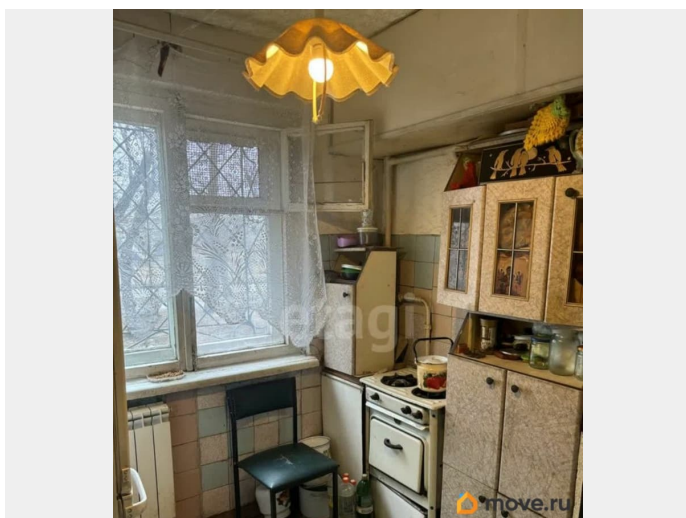
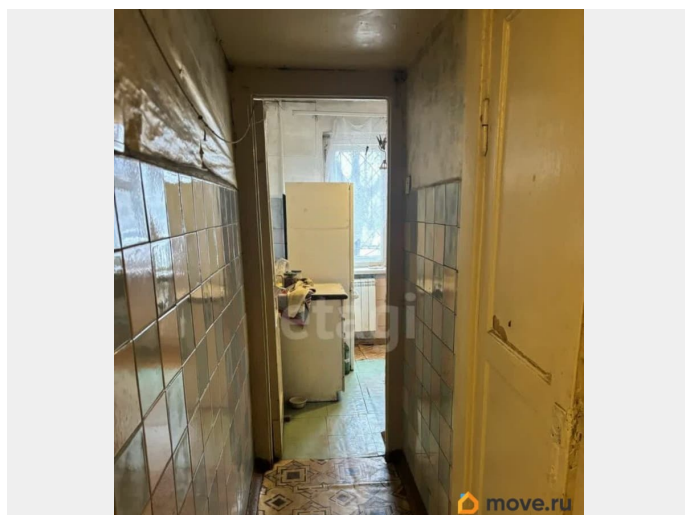
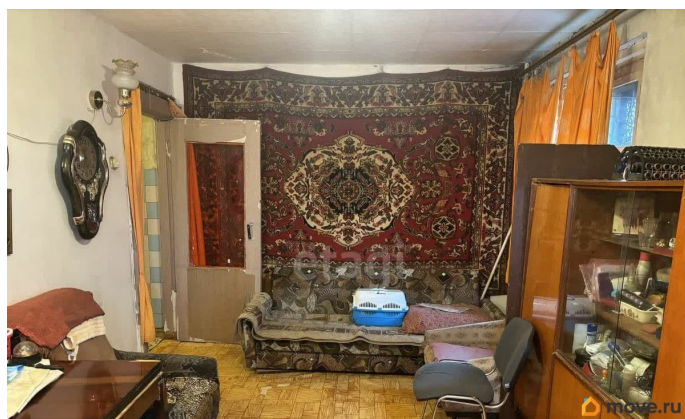
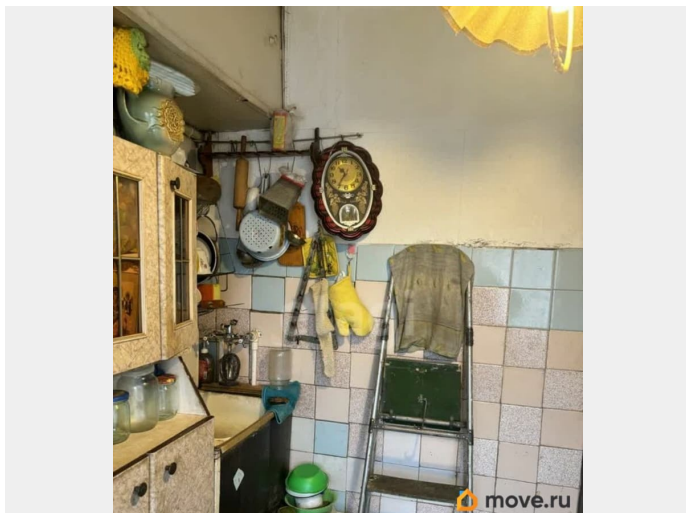
да

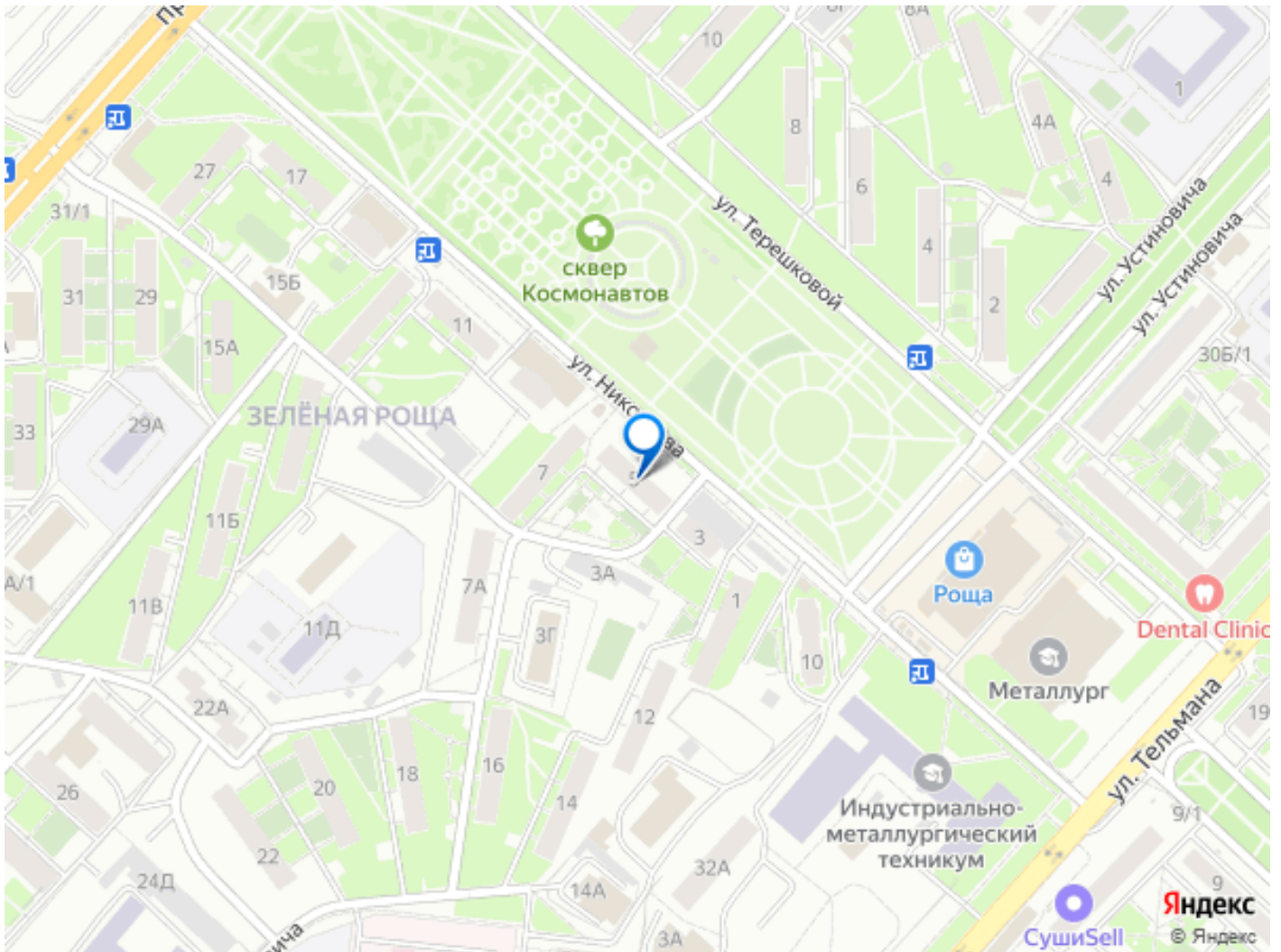
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-к квартира в Зелёной Роще по улице Николаева 5. Квартира требует ремонта 43.2 кв.м, кухня 6 кв.м. Заменены радиаторы и трубы. Сан.узел совмещенный. Инфраструктура в данном районе развитая, все в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, детские сады и школа, продуктовые магазины, кафе, сквер «Космонавтов» через дорогу. *Помощь в оформлении ипотеки по самым низким ставкам! *Возможность приобрести квартиру в любом р-не города. *Юридическое сопровождение сделки! Возможность дистанционного приобретения. Остались вопросы? Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6127190





Move.ru - вся недвижимость России