

🕒 Создано: 17.10.2025 в 12:32

Обновлено: 20.10.2025 в 11:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Красной Армии, 36**

4 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Красной Армии, 36

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Красной Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

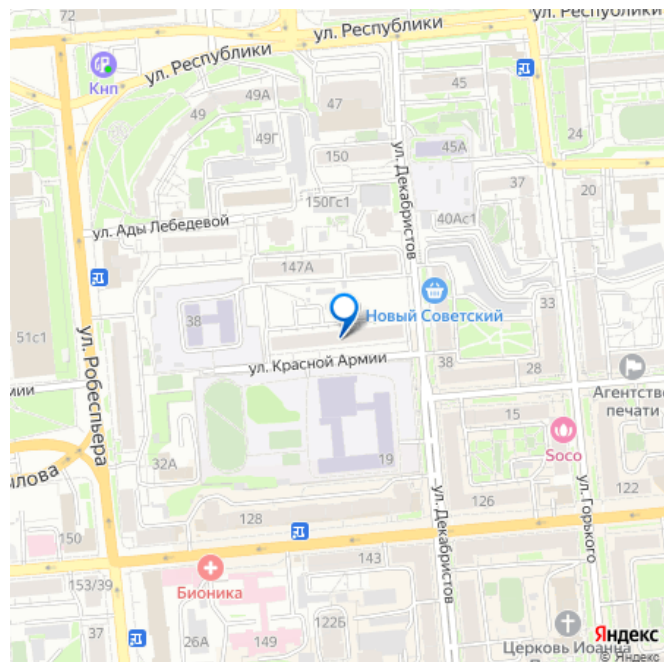
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285817549>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312409

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

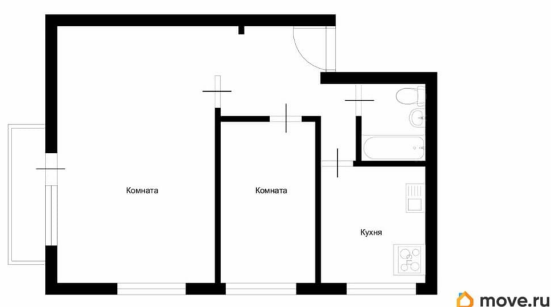
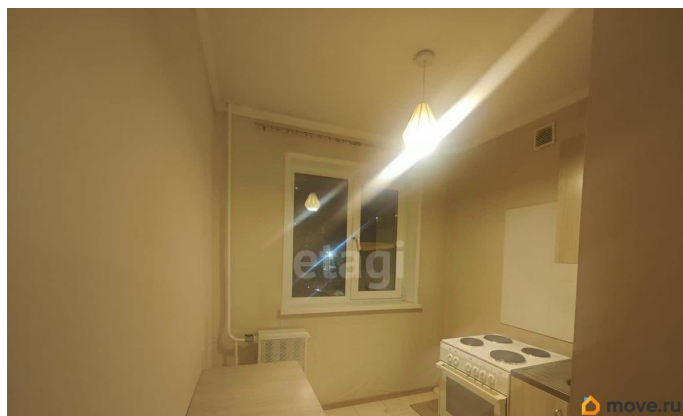
да

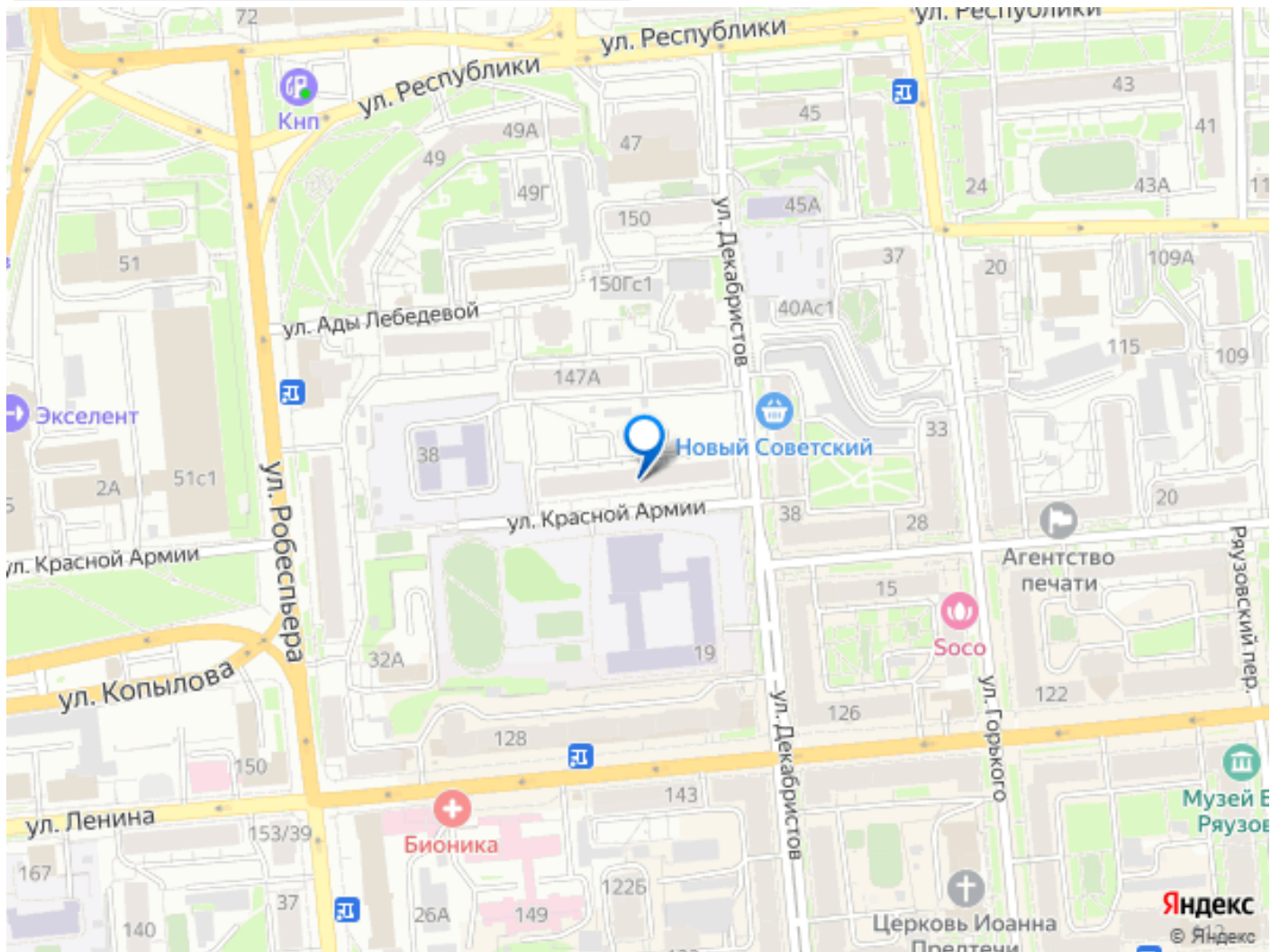
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся 2-ух комнатная квартира в историческом центре города О КВАРТИРЕ: Сделан косметический ремонт, выровнены стены, полы и потолок. Окна ПВХ. Проводка заменена на медную. О ЛОКАЦИИ: Тихий центр, все необходимое в шаговой доступности: детский сад 231, школа 32, сеть семейных центров УМКА, а так же множество магазинов, аптек, скверов для прогулок, автобусные остановки. О СДЕЛКЕ: Вся сумма в договоре, 2 совершеннолетних собственника. Никаких обременений, материнский капитал не использовался. Рассмотрим любой вид расчета. ЗВОНИТЕ, решение по ипотеке в ПОДАРОК! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 83371 Номер в базе: 7723295





Move.ru - вся недвижимость России