

Создано: 20.10.2025 в 12:40

Обновлено: 25.10.2025 в 09:14

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шевченко, 36**

4 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 36

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285886514>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

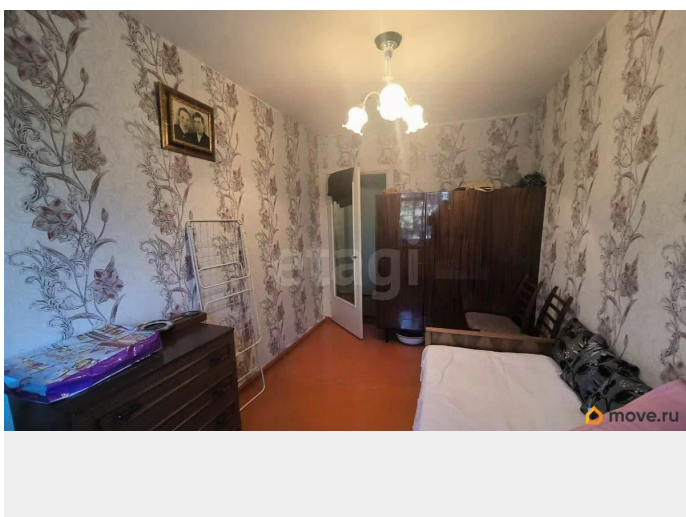
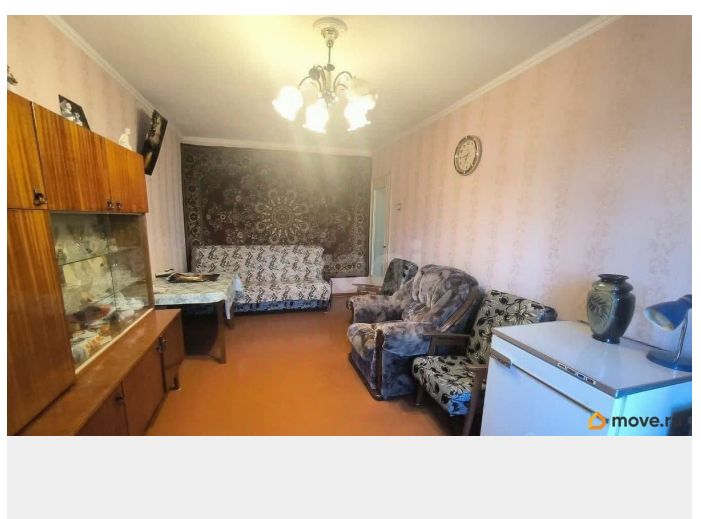
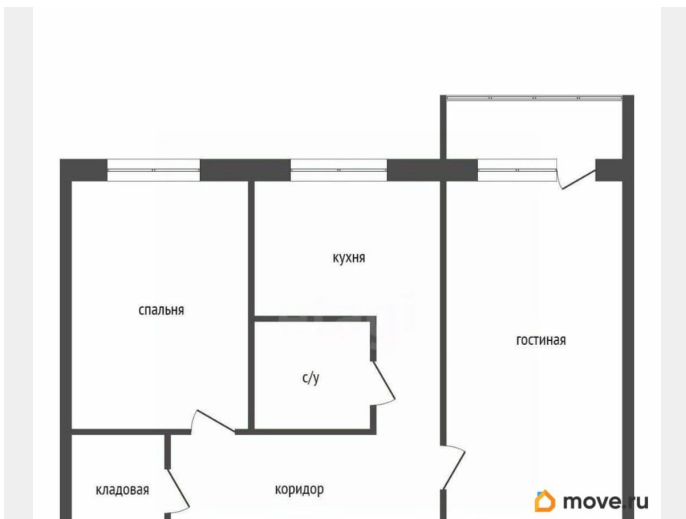
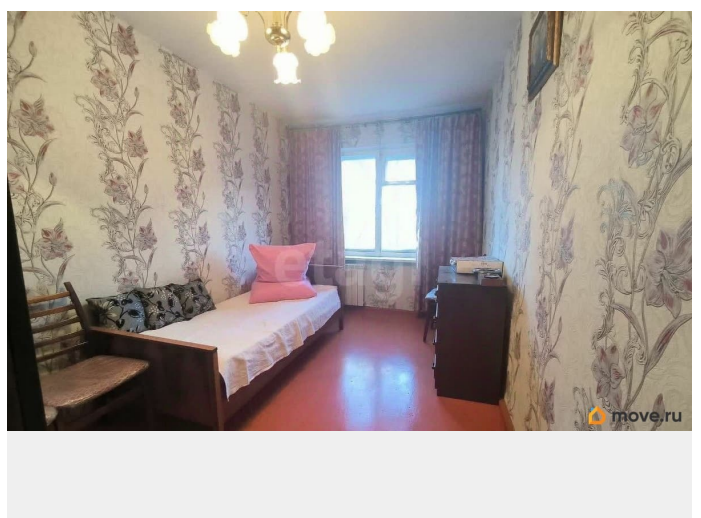
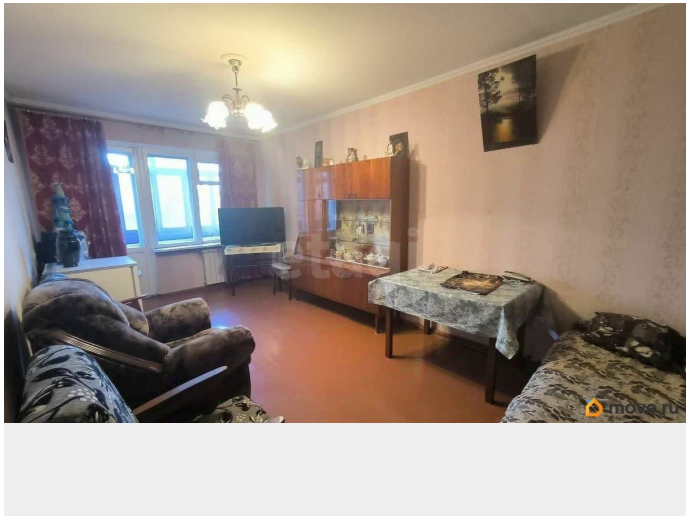
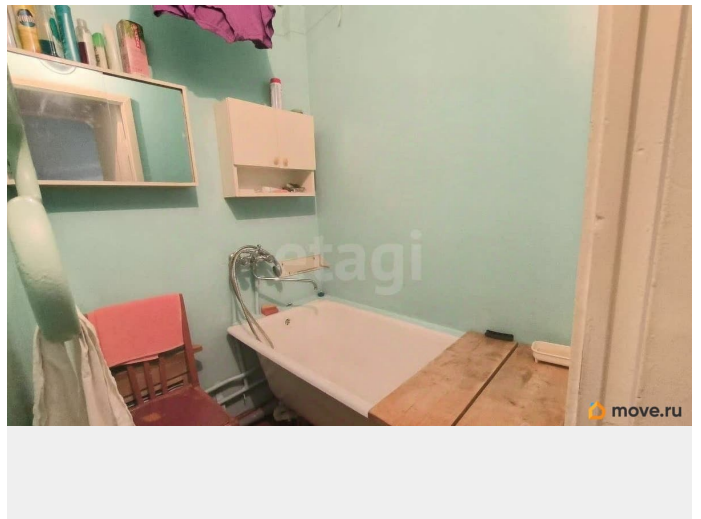
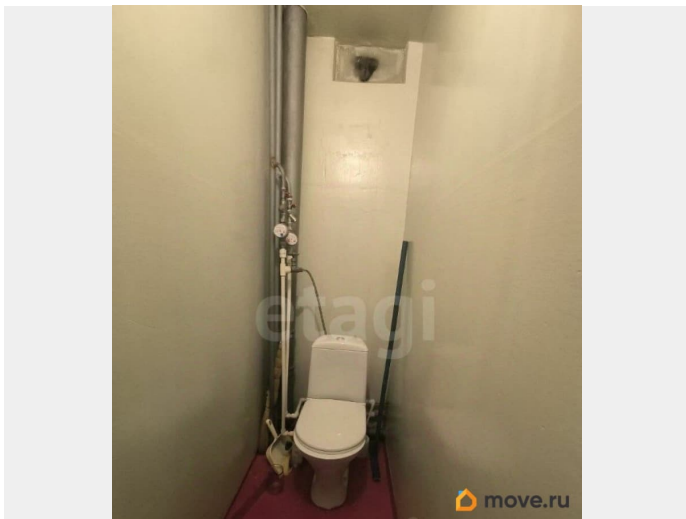
79682312532

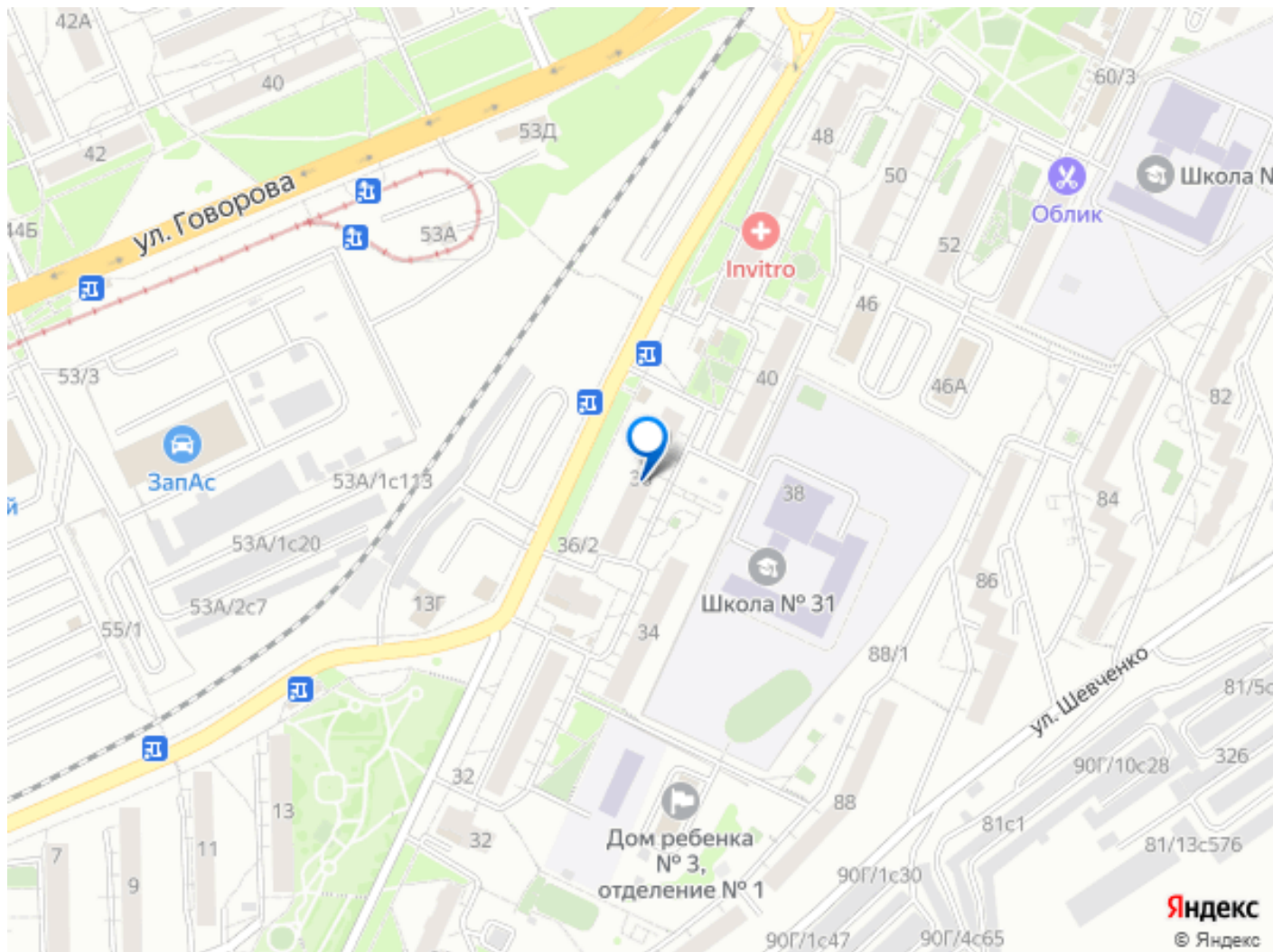
для заметок



Описание

Один взрослый собственник. Квартира очень теплая , балкон застеклен. В квартире остаётся телевизор, эл. плита, холодильник, морозилка (все рабочее) и вся мебель. Квартира на втором этаже. Соседи спокойные, адекватные. Инфраструктура: во дворе школа 31. Остановка общественного транспорта , буквально в двух шагах (маршруты 56, 61, 95). В шаговой доступности Почта России, Аптека. Супермаркет `Магнит`. Никто не прописан. Без обременений. Помогу с оформлением ипотеки! Окажу юридическое сопровождение! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 177890 Номер в базе: 10094730





Move.ru - вся недвижимость России