

🕒 Создано: 24.11.2025 в 19:47

Обновлено: 27.11.2025 в 07:17

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 2**

4 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.3 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286847426>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135211598

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

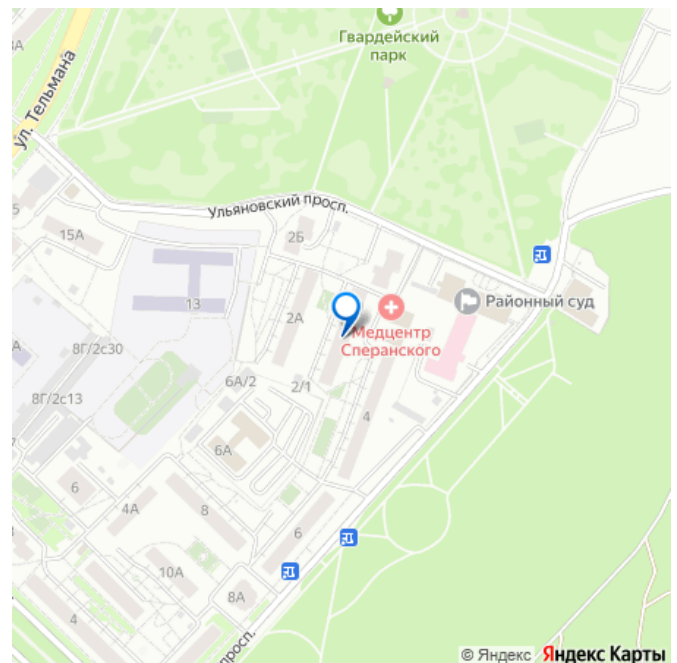
Покупка в ипотеку

да

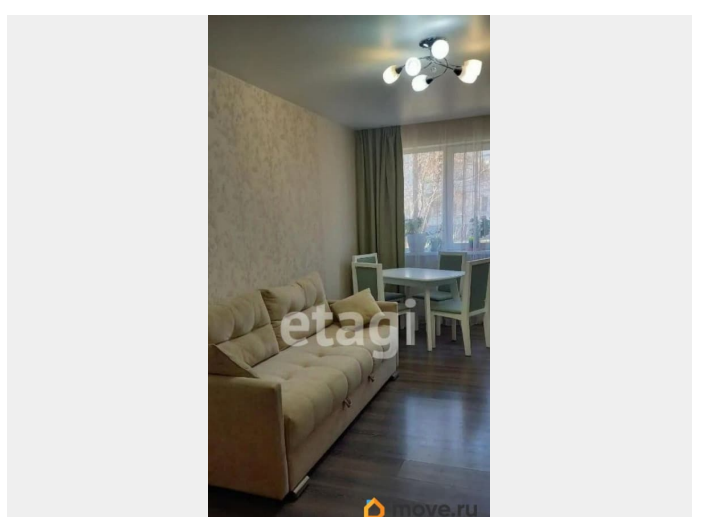
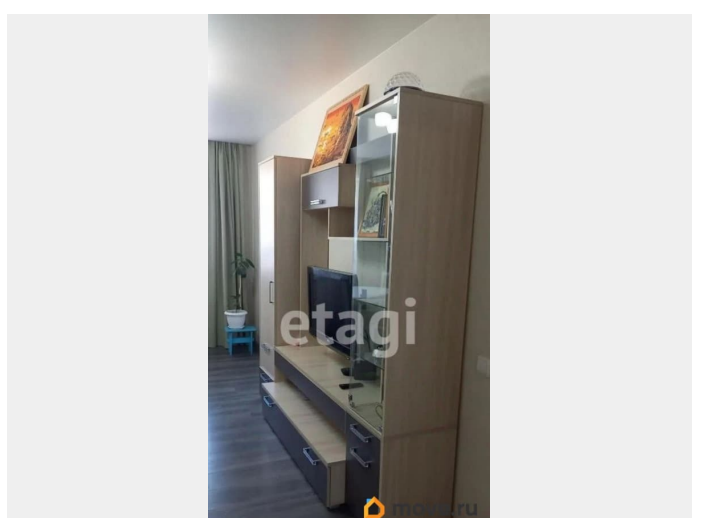
возможна ипотека, парковка

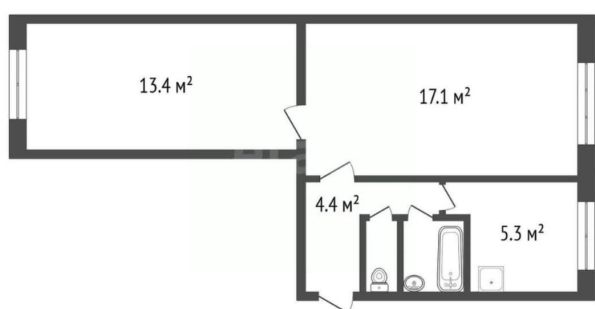
Описание

Продам 2-комн. квартиру на 1 этаже в Зеленой роще, по адресу проспект Ульяновский 2. Площадь квартиры 43,6 кв.м., жилая 30,5 кв.м., кухня 5,3 кв.м. Окна ПВХ, санузел раздельный. Квартира чистая, уютная, светлая с хорошей планировкой и дизайнерским ремонтом. В квартире остаются: вся мебель (кухонный гарнитур, две кровати, диван, обеденная группа, платяной шкаф, прихожая) и техника (вытяжка, встроенный духовой шкаф, строенная варочная панель, холодильник, стиральная машина). Окна выходят на две стороны. В уютном зеленом дворе расположена детская площадка. Так же, на территории двора располагаются две парковочные зоны: бесплатная и платная. Инфраструктура: В пешей доступности находятся общеобразовательные учреждения, взрослая и детская поликлиники, супермаркеты, пункты Озон, WB, салоны красоты, библиотека, дом спорта Советский, спортивный комплекс Metallurg, футбол-арена Енисей, плавательный клуб Сибирь. Для прогулок и отдыха парк Гвардейский и сквер Космонавтов. В нескольких минутах ходьбы расположена автобусная остановка. Так же, для прогулок и



занятий спортом, через дорогу находится живописная набережная с детским комплексом, спортивными сооружениями и площадкой для выгула домашних питомцев. Район тихий, по настоящему зеленый. Замечательный вариант для проживания как для семьи с детьми, так и для пожилого населения. Условия продажи: Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Звоните, организуем показ по вашему запросу!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 175732 Номер в базе: 9154554





move.ru

