

🕒 Создано: 16.08.2025 в 08:30

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 09:42

**Красноярский край, Красноярск,  
Ульяновский проспект, 2**

**5 000 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284150171>

**Собственник**

**79135809081, 79130408846**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

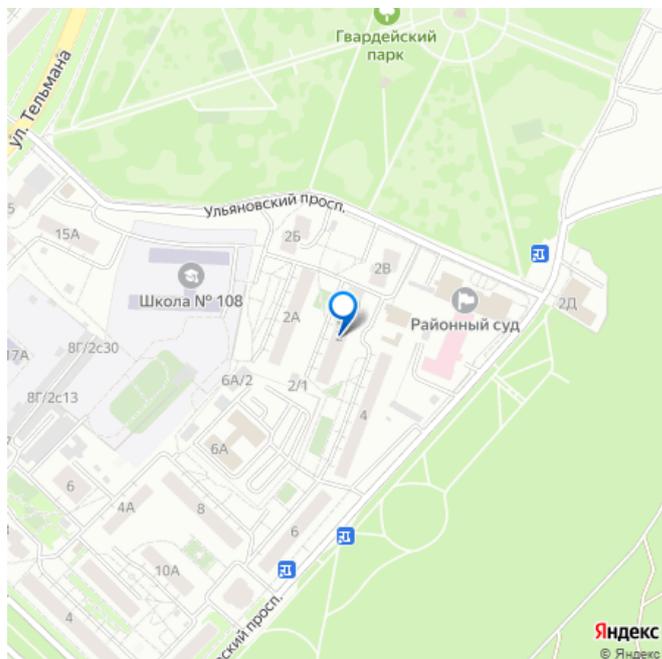
Покупка в ипотеку

да

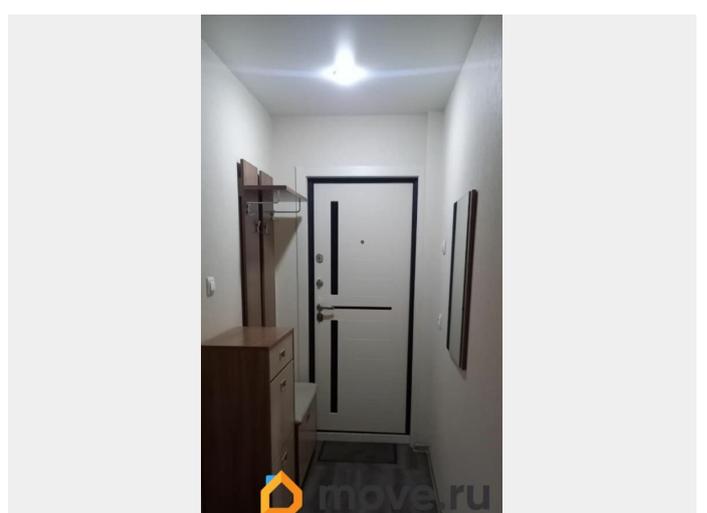
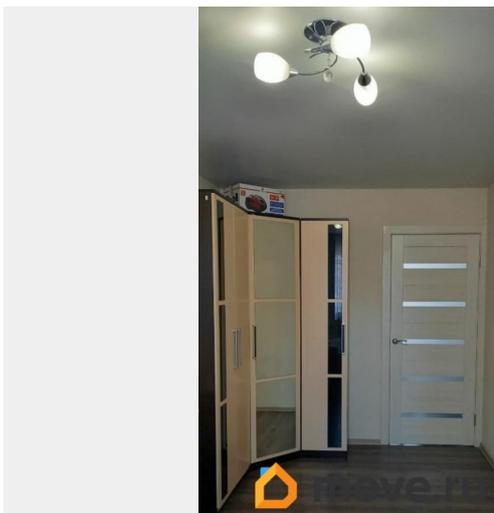
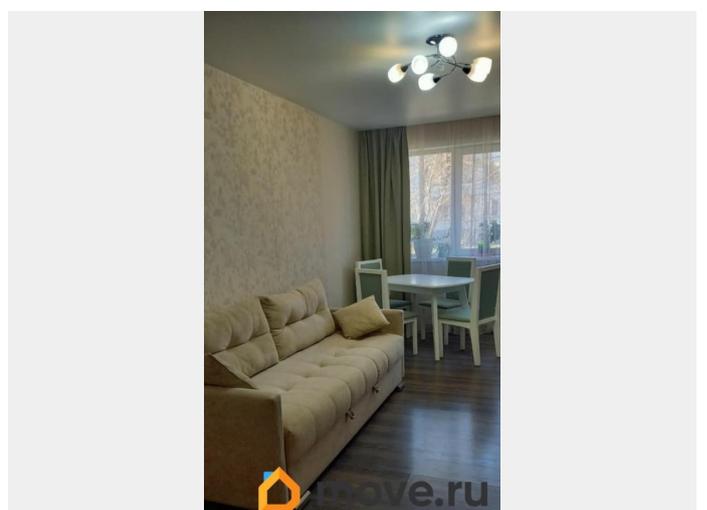
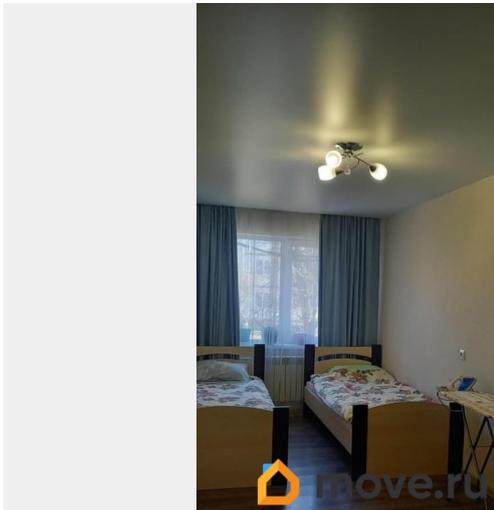
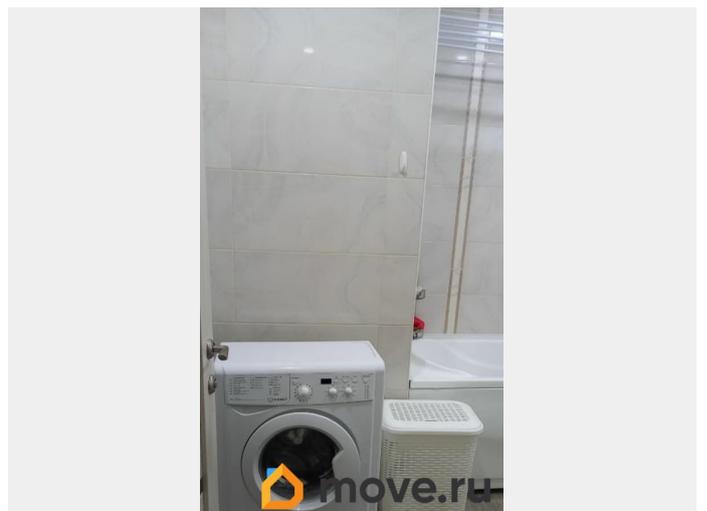
возможна ипотека, лифт, парковка

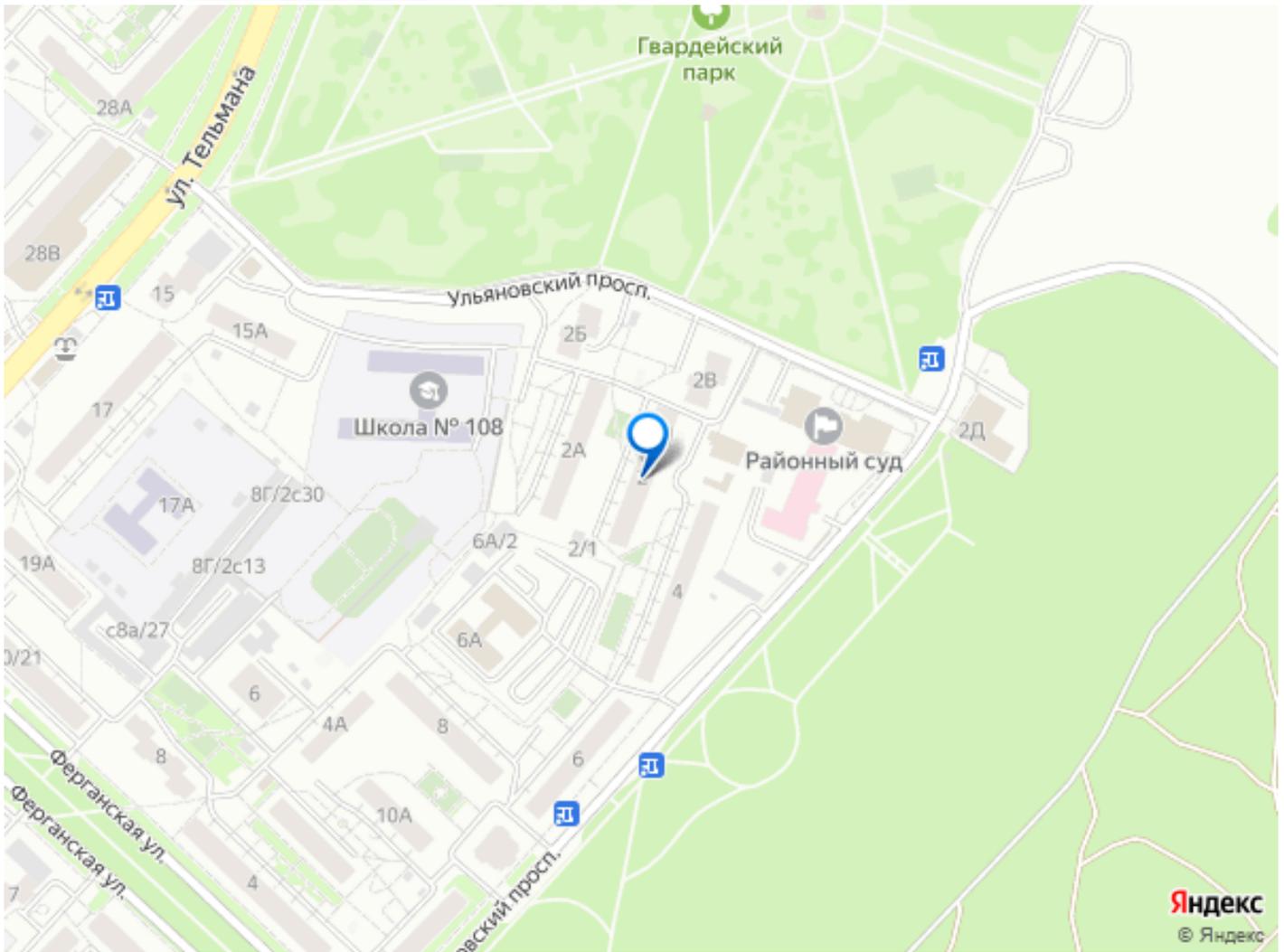
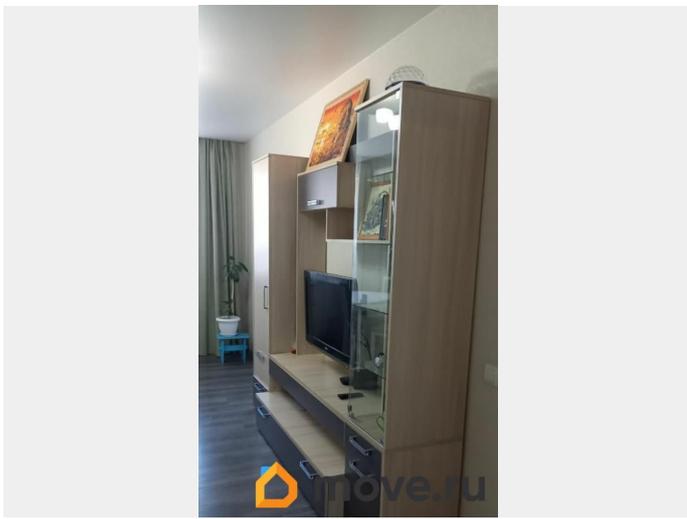
## Описание

Предлагается к продаже 2х комн. кв. на первом этаже полностью с мебелью и быт техникой, планировка-индивидуальная, чистое жилое состояние. В 2020г сделан капитальный ремонт, установлены натяжные потолки, пластиковые окна (5ти камерный профиль), демонтированы старые деревянные полы, выполнена гидроизоляция с утеплением ПП плитами и залита стяжка с армированием, уложен хороший ламинат, заменены трубы водоснабжения, отопления, канализации, установлены счетчики расхода воды, заменены радиаторы отопления на биметалл, сантехника, санузел совмещен в современном кафеле. Полностью выполнена замена электропроводки, электросчетчика, установлен газовый счетчик. Развитая инфраструктура! В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школа, детский сад, дом культуры, парк, набережная! Во дворе детская и спортивная площадка, круглосуточное видеонаблюдение вокруг дома и в подъездах. Озеленение территории (клумбы, цветы, газон, кустарники, деревья), за всем следят и вовремя скашивают, стригут и обрезают. Отличная управляющая компания. Звоните, отвечу на все ваши вопросы,



договоримся на просмотр в любое удобное для Вас время! Если вы не дозвонились мы обязательно Вам перезвоним!





Move.ru - вся недвижимость России