

🕒 Создано: 15.10.2025 в 15:51

Обновлено: 15.10.2025 в 15:32

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
99**

5 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 99

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

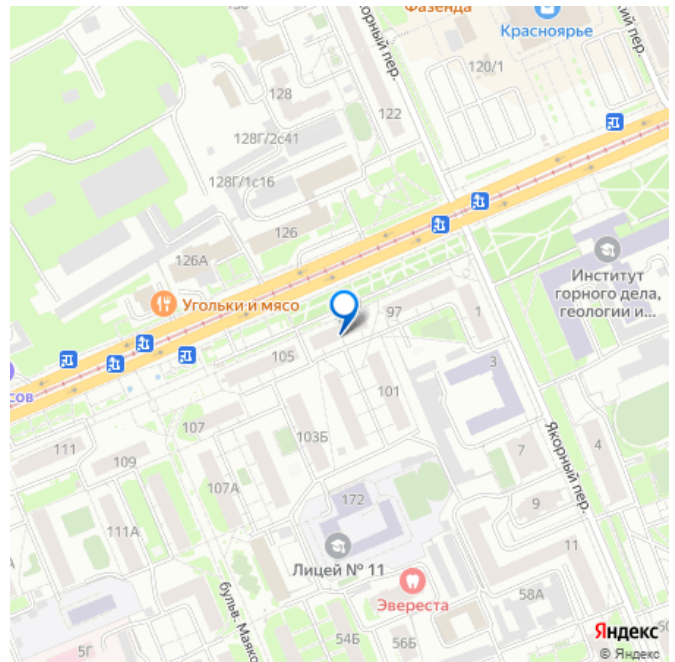
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746796>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313556

для заметок

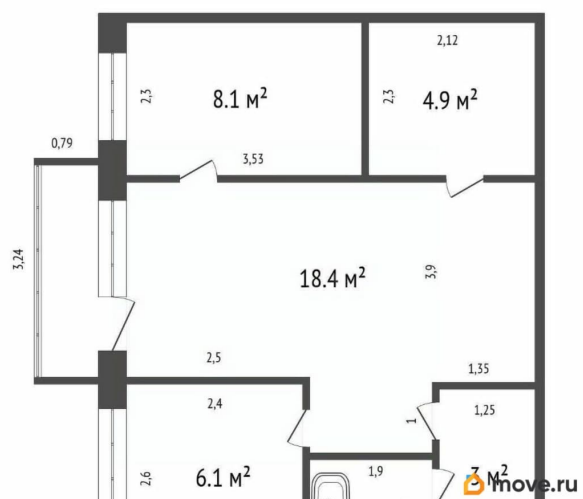


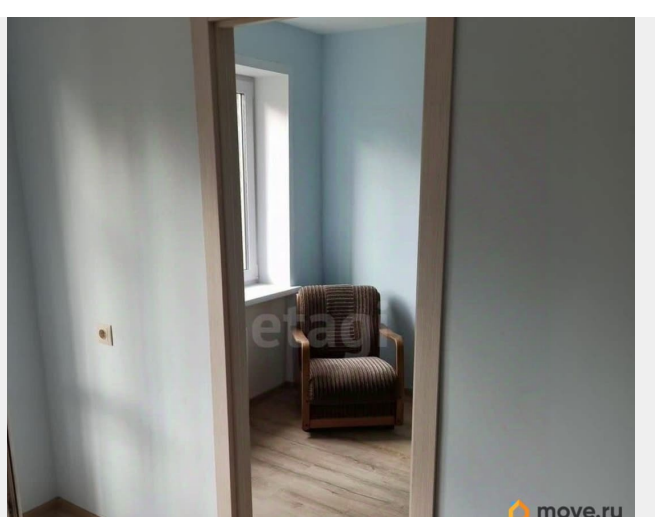
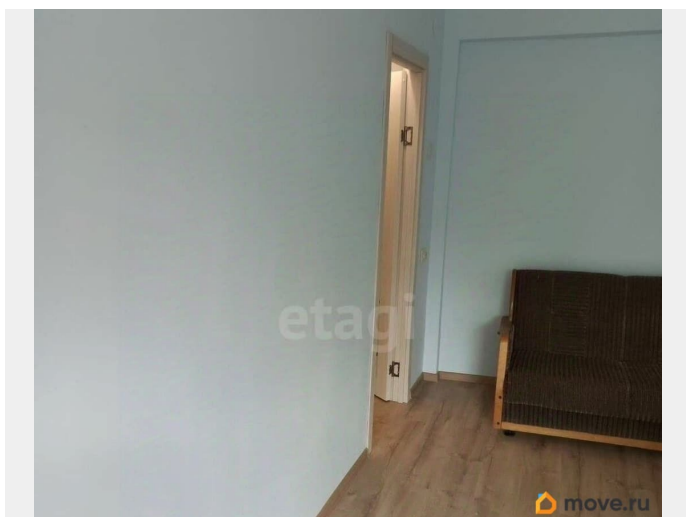
возможна ипотека, парковка

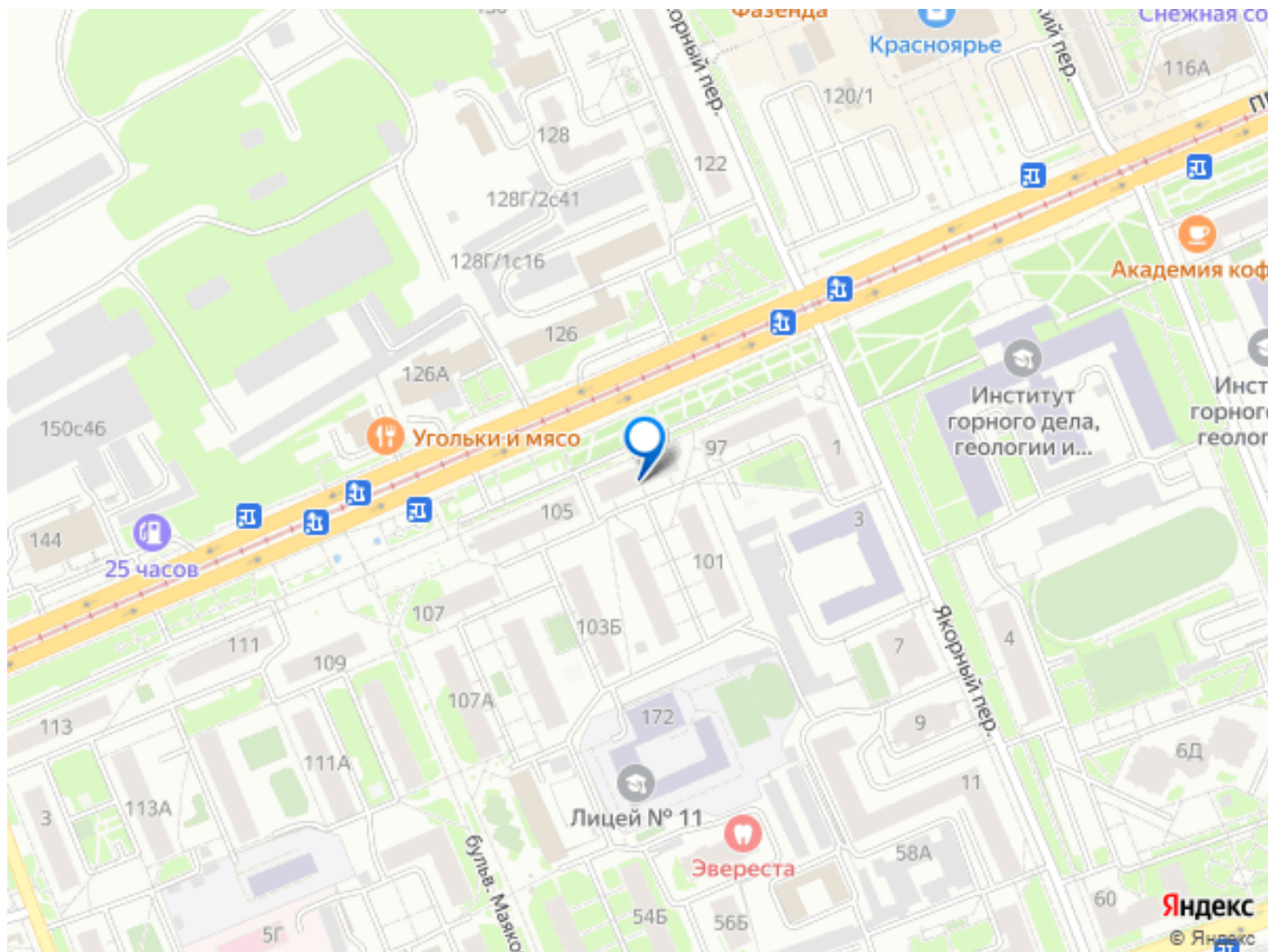
Описание

Продается светлая уютная 2к квартира в удачном месте Кировского района! О КВАРТИРЕ Квартира площадью 43,6кв.м. расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Недавно проводился капитальный ремонт: установлены новые ПВХ окна, на полу ламинат, в коридоре уложена практичная и стильная плитка. Стены выровнены и покрашены в нейтральные тона. Установлены новые межкомнатные двери с магнитными замками. Была выполнена и УЗАКОНЕНА перепланировка, в результате чего появилось дополнительное пространство, которое можно использовать под гардеробную или кладовую. На кухне по необходимости можем оставить холодильник. О ДОМЕ Квартира находится в 5-этажном панельном доме. На 1 этаже находится аптека, стоматологическая клиника, магазины. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ Расположение дома очень удачное, ведь рядом находится вся необходимая инфраструктура. В пешей доступности лицей, школа, детские сады, несколько корпусов СФУ, колледж искусств. Поблизости здание администрации района, соц. защита, ТЮЗ. Через дорогу большой торговый центр, благоустроенный сквер для прогулок. В 2 минутах ходьбы остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любую часть города. Отличное расположение на правом берегу! Звоните! Покажем квартиру в удобное время. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного

типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 182938 Номер в базе: 9577917







Move.ru - вся недвижимость России