

Создано: 16.08.2025 в 08:22

Обновлено: 03.11.2025 в 12:21

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 2**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286071559>

Собственник

79135802092, 79135909806

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

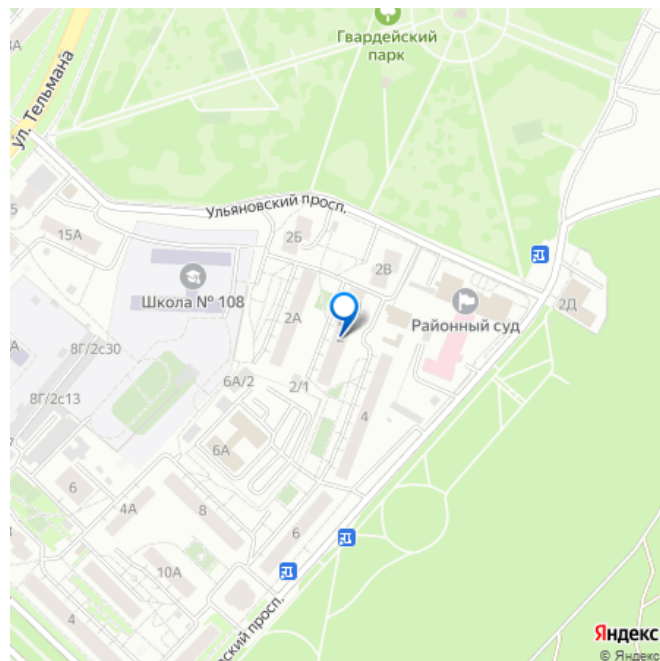
Покупка в ипотеку

да

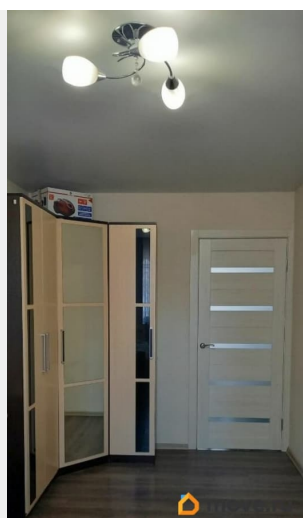
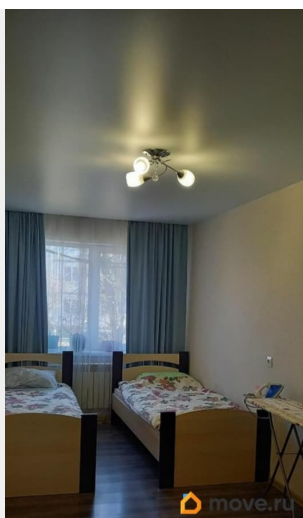
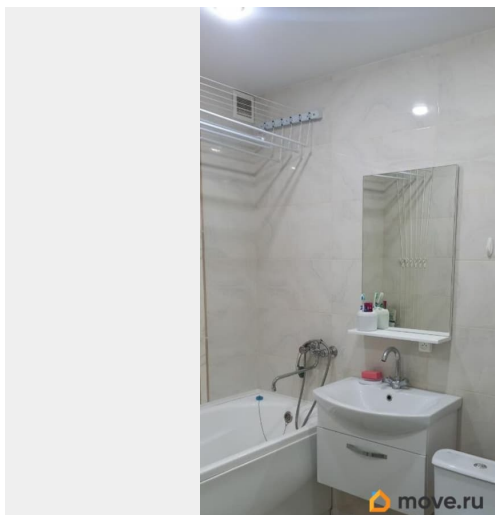
возможна ипотека, лифт, парковка

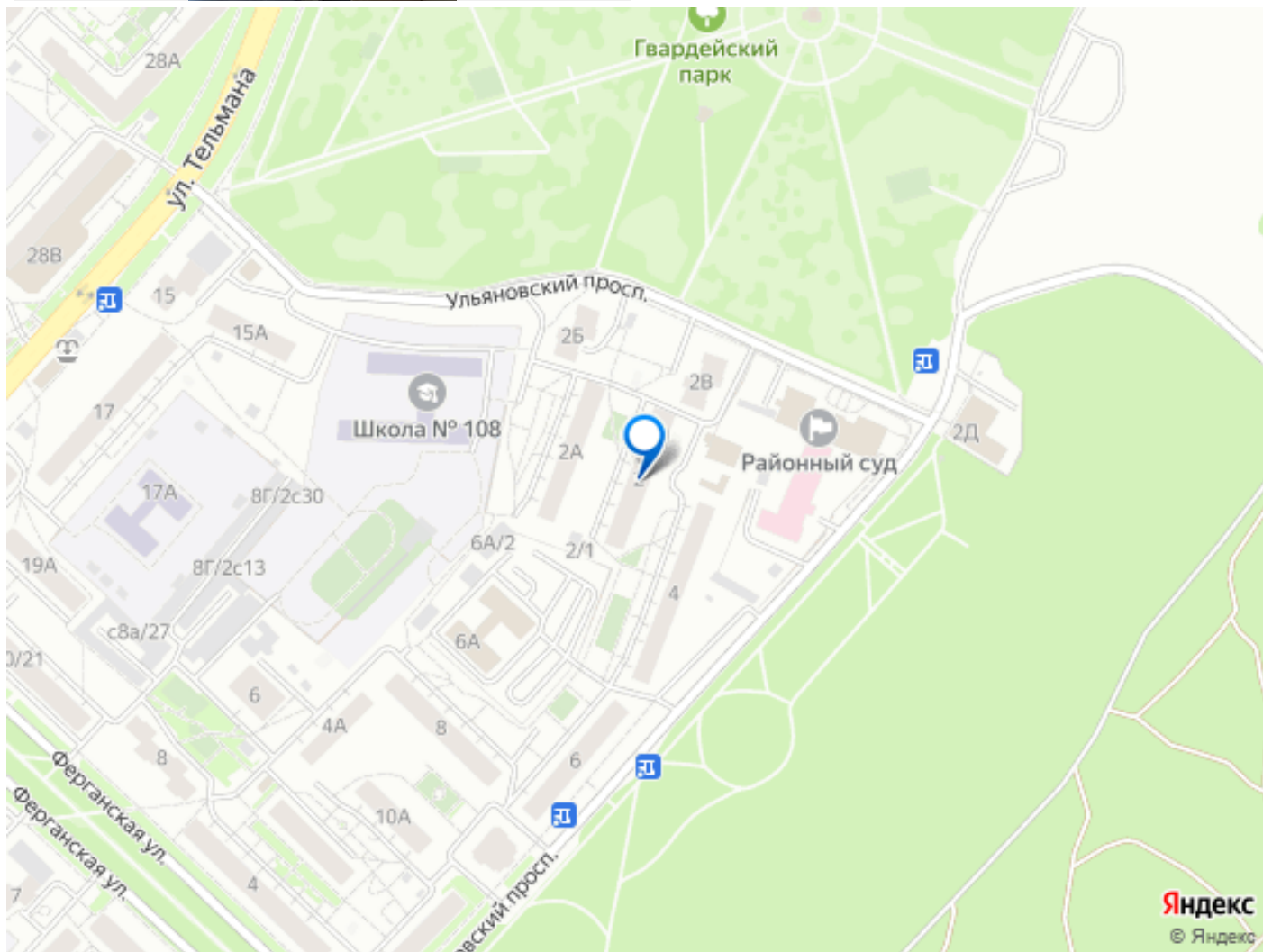
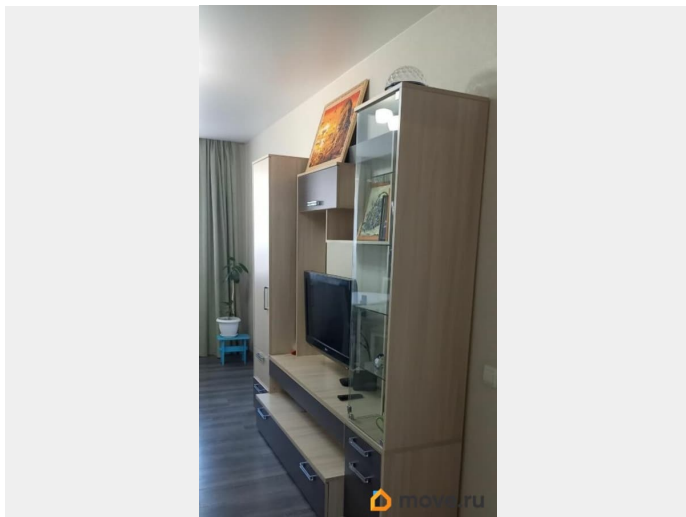
Описание

Предлагается к продаже 2х комн. кв. на первом этаже полностью с мебелью и быт техникой, планировка-индивидуальная, чистое жилое состояние. В 2020г сделан капитальный ремонт, установлены натяжные потолки, пластиковые окна (5ти камерный профиль), демонтированы старые деревянные полы, выполнена гидроизоляция с утеплением ПП плитами и залита стяжка с армированием, уложен хороший ламинат, заменены трубы водоснабжения, отопления, канализации, установлены счетчики расхода воды, заменены радиаторы отопления на биметалл, сантехника, санузел совмещен в современном кафеле. Полностью выполнена замена электропроводки, электросчетчика, установлен газовый счетчик. Развитая инфраструктура! В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, школа, детский сад, дом культуры, парк, набережная! Во дворе детская и спортивная площадка, круглосуточное видеонаблюдение вокруг дома и в подъездах. Озеленение территории (клумбы, цветы, газон, кустарники, деревья), за всем следят и вовремя скашивают, стригут и обрезают. Отличная управляющая компания. Звоните, отвечу на все ваши вопросы,



договоримся на просмотр в любое удобное
для Вас время! Если вы не дозвонились мы
обязательно Вам перезвоним!





Move.ru - вся недвижимость России