

Создано: 20.10.2025 в 04:39

Обновлено: 20.10.2025 в 10:32

Красноярский край, Красноярск, улица
Профсоюзов, 32

6 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Профсоюзов, 32

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Профсоюзов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

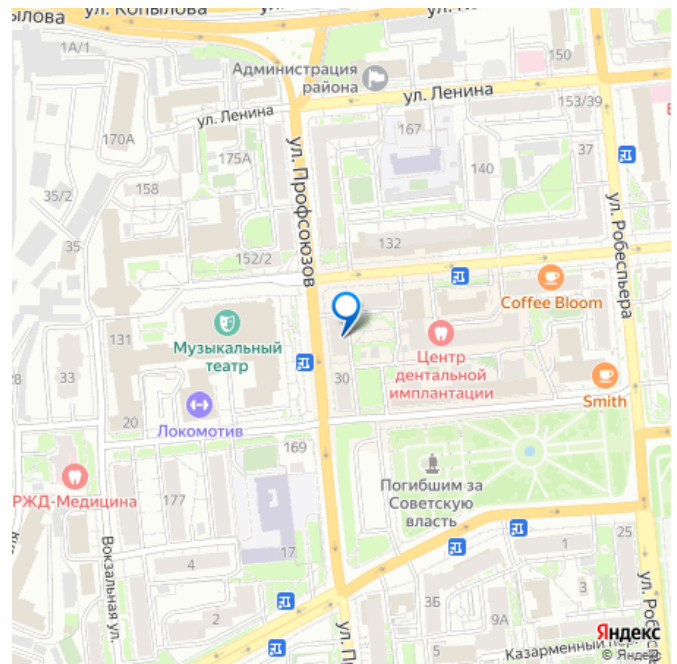
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861448>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

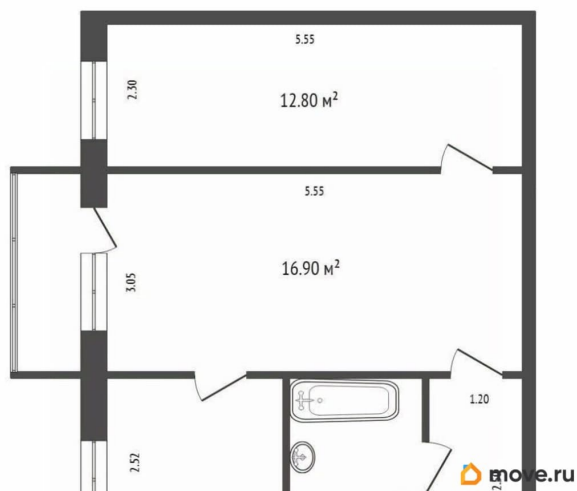
возможна ипотека, парковка

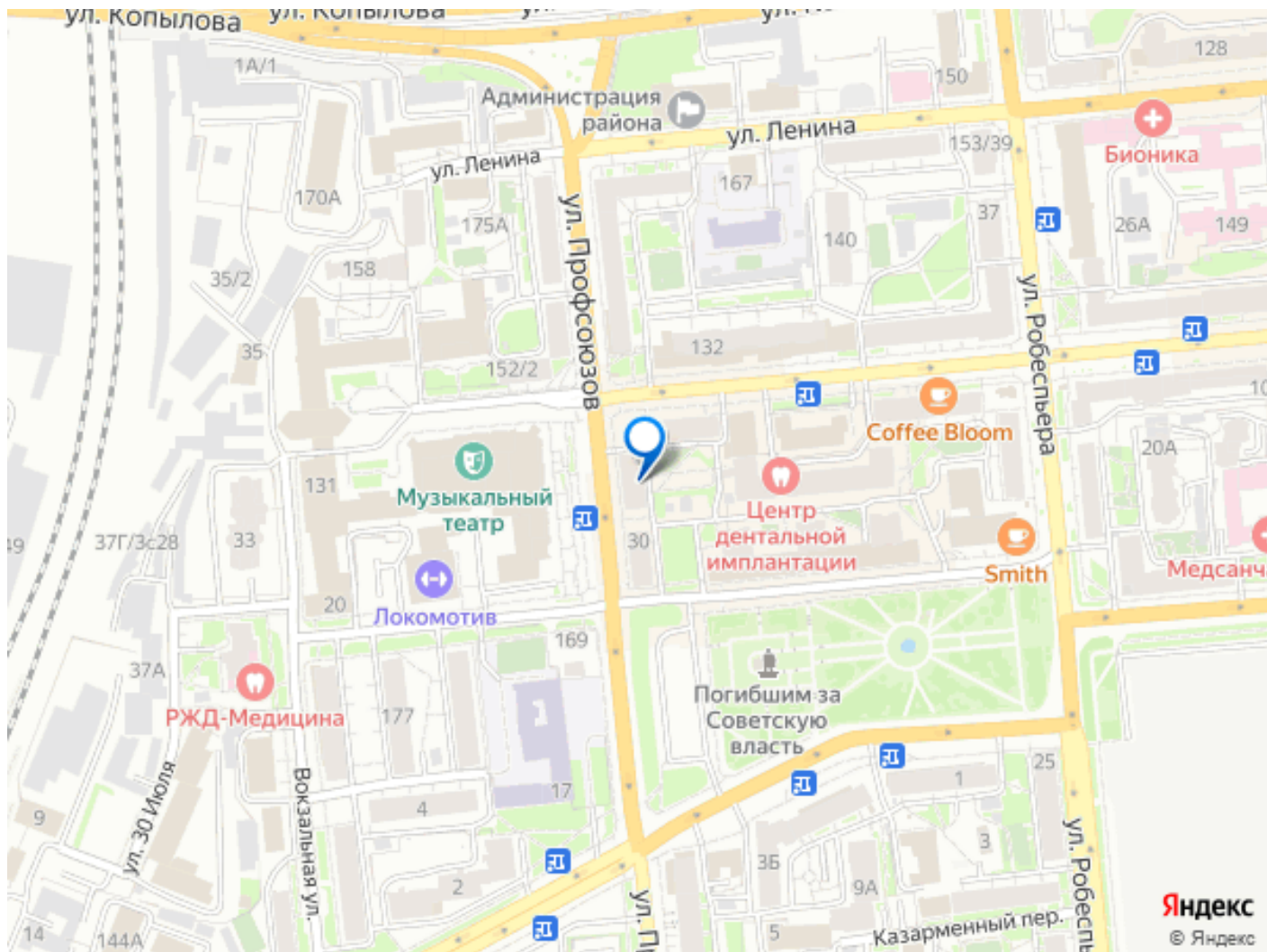
Описание

Срочно продается двухкомнатная квартира на четвертом этаже в историческом центре Красноярска предлагает выгодное сочетание статусного расположения и практичности для жизни. Из жилых комнат открывается панорамный вид на Театр музыкальной комедии, что создает уникальную культурную среду и визуально расширяет пространство. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в пешей доступности находятся центральные объекты инфраструктуры, включая Красную площадь и железнодорожный вокзал. Транспортная доступность обеспечивается развитой сетью общественного транспорта с удобными маршрутами во все районы города. В непосредственной близости расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», поликлиники, стоматологии, а также детские сады и школы, что формирует полноценную среду для повседневной жизни. Квартира не обременена материнским капиталом или иными обязательствами, находится в юридически чистом состоянии и полностью готова к безопасному и оперативному проведению сделки. Это решение для тех, кто ценит время, комфорт и стабильность. СМОТРИТЕ! ЗВОНИТЕ! ПОКУПАЙТЕ!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9974526







Move.ru - вся недвижимость России