

🕒 Создано: 28.08.2025 в 12:58

Обновлено: 28.11.2025 в 14:33

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Хабаровская, 12

5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Хабаровская, 12

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

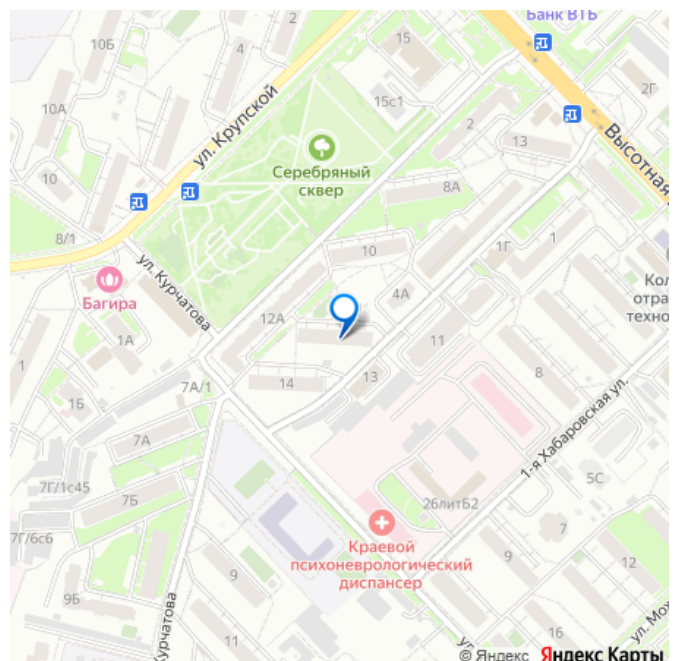
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284496973>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135210496

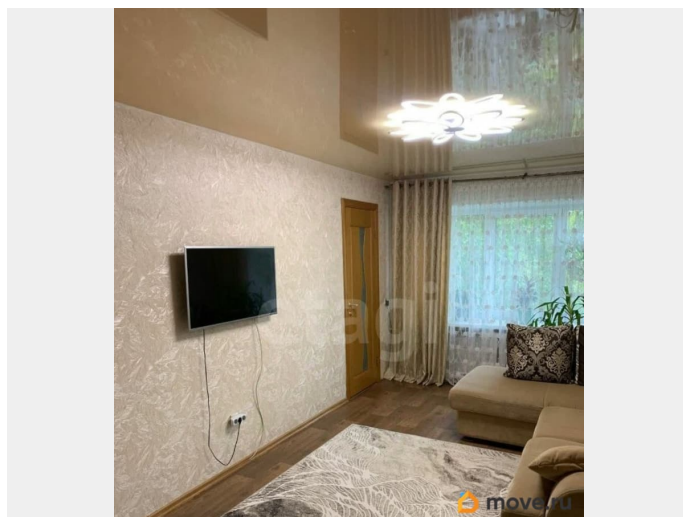
для заметок

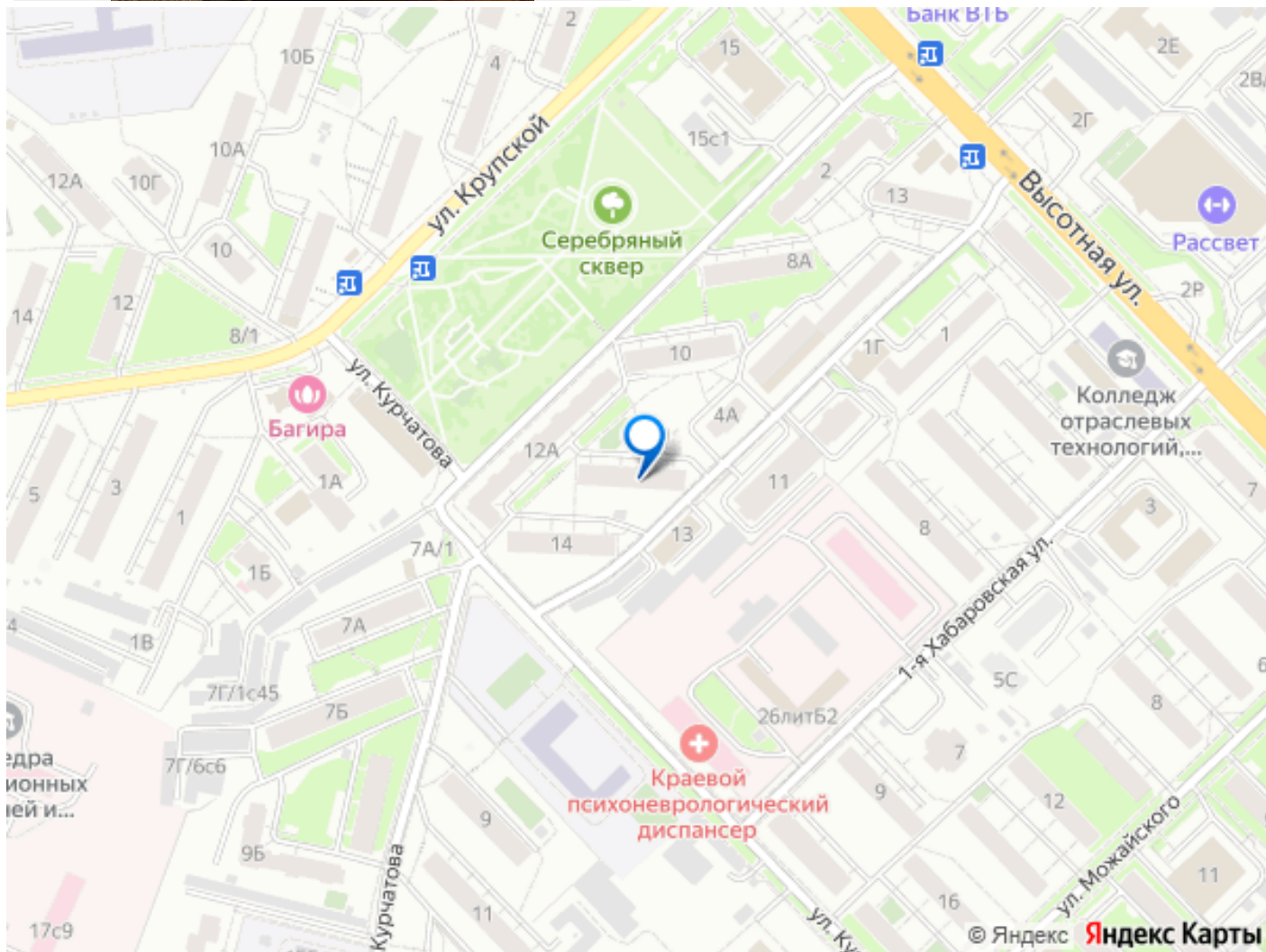
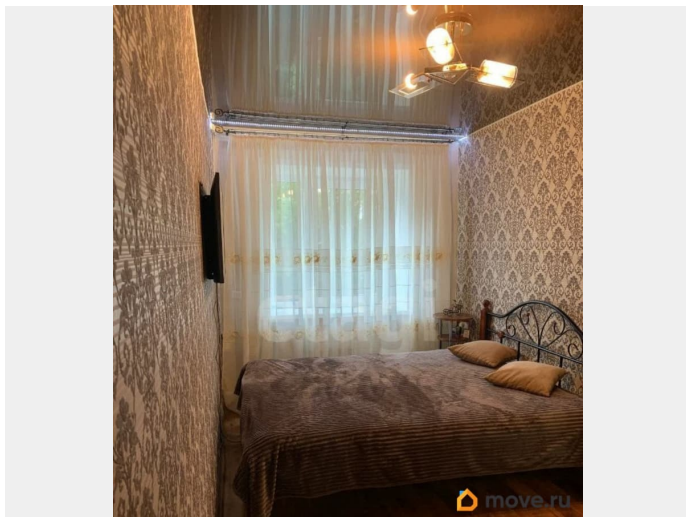


Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в престижном Октябрьском районе. Объект отличается исключительной инфраструктурной доступностью: в нескольких минутах ходьбы расположены городская администрация, поликлиника, общеобразовательная школа и остановка общественного транспорта с удобной выездом на основные магистрали. Прямо из окон открывается вид на благоустроенный парк, который является популярным местом для отдыха и прогулок в любое время года; зимой здесь заливают каток и устанавливают главную городскую елку. Дом характеризуется как энергоэффективный, с надежной системой теплоснабжения, что гарантирует комфортное проживание и минимальные эксплуатационные расходы в холодный сезон. Квартира находится в отличном состоянии с выполненным качественным косметическим ремонтом: использованы современные отделочные материалы, установлены новые межкомнатные двери и надежные металлопластиковые стеклопакеты. Планировка функциональная и рациональная, обеспечивающая приватность и возможность для зонирования пространства. В подарок новым собственникам остается встроенный кухонный гарнитур в идеальном состоянии. Это предложение представляет собой редкую возможность приобрести готовое для жизни жилье в одном из самых спокойных и обустроенных районов города с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Рассмотрю варианты с торгом при наличном расчете. Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Код пользователя: 187644 Номер
в базе: 9675272 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России