

Создано: 20.10.2025 в 05:26

Обновлено: 20.10.2025 в 10:42

Красноярский край, Красноярск, улица Толстого, 52

5 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Толстого, 52

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

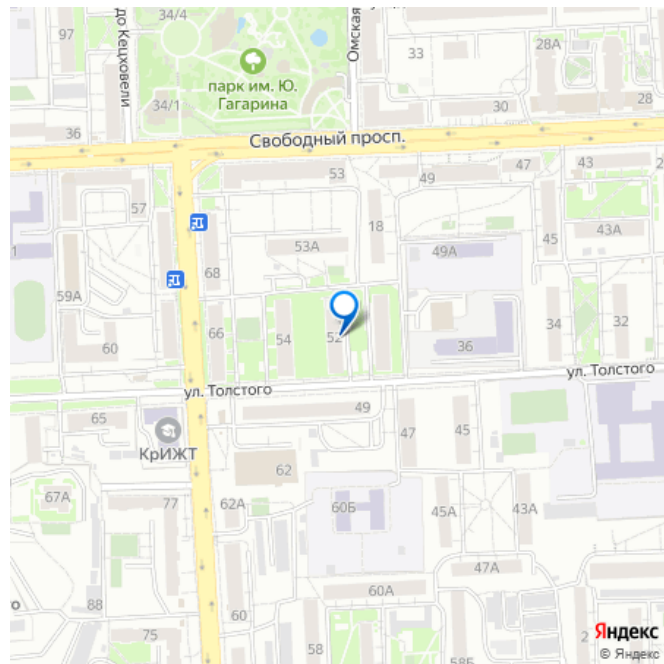
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861574>

Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

79682313367

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В КВАРТИРЕ НЕСКОЛЬКО НЕДЕЛЬ НАЗАД
СДЕЛАЛИ ПОЛНОСТЬЮ РЕМОНТ !!! ЗАЕЗЖАЙ
И ЖИВИ !!! Продается полноценная
двухкомнатная квартира в
кирпичном доме!!! Квартира не угловая.
Убрали кладовку , за счет этого комната
стала больше . В квартире никто не живет ,
после регистрации можете сразу же заехать
и жить Инфраструктура развита , рядом с
домом находятся : Детские сады , школы ,
через дорогу Парк Им. Гагарина ,
спорткомплекс с бассейном «Сибиряк» ,
магазины и супермаркеты. Продажа
абсолютно чистая , мат кап не использовался
, объект не в залоге у банка . Звоните ,
покажу квартиру. Помогу одобрить ипотеку
по выгодным для вас условиям !!!
Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Комиссия на покупку данного
типа недвижимости: - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6121150

