

🕒 Создано: 26.10.2025 в 06:10
Обновлено: 23.12.2025 в 10:44

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 8**

3 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 8

Округ
[Красноярск, Советский район](#)

Улица
[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат
2

Высота потолков
2.7 м

Площадь кухни
6 м²

Общая площадь
44.1 м²

Этаж
5/5

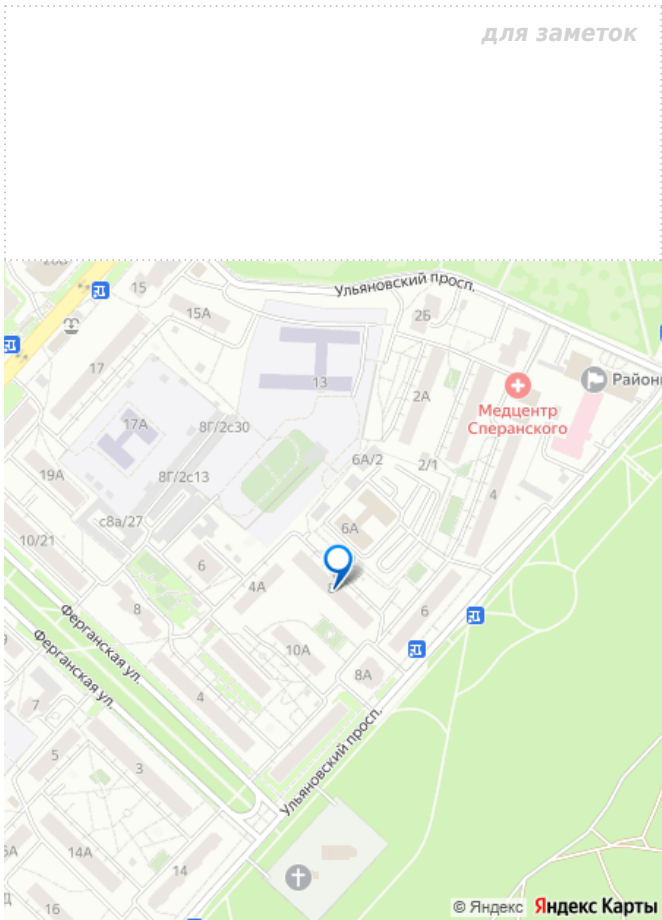
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

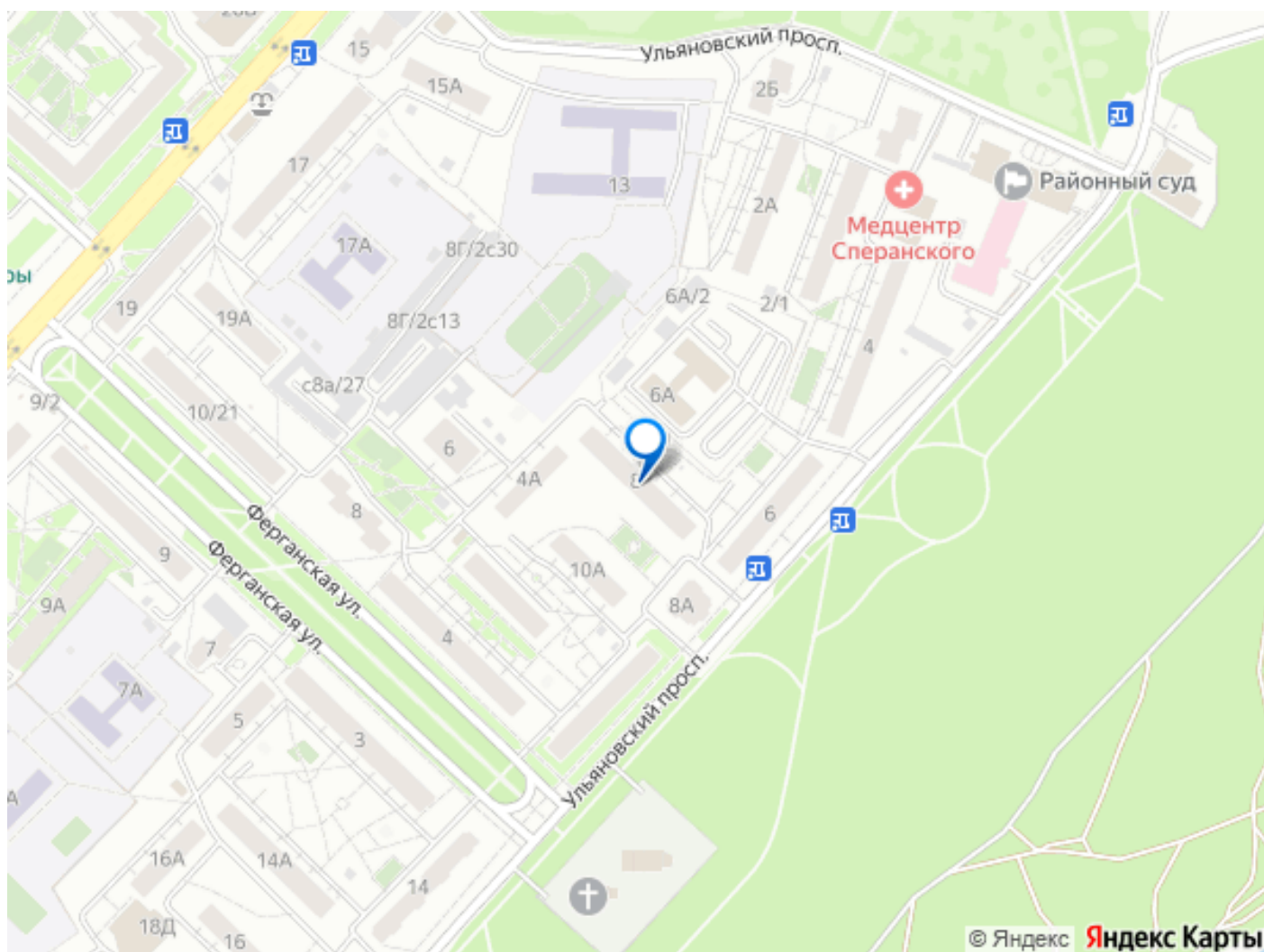
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-ком квартира на набережной города Красноярск. Квартира требует полного ремонта. Комнаты на разные стороны дома. Квартира находится в тихом спальном районе. Инфраструктура района хорошо развита: рядом есть парки, скверы и набережная. До школы и детского сада можно дойти за пару минут. Полное юридическое сопровождение сделки на всех этапах. Гарантия безопасности, что подтверждается «Гарантийным сертификатом». Помощь в одобрении ипотеки по пониженной ставке с высоким процентом одобряемости. Иногородним возможно оформление сделки без выезда в Красноярск. Бесплатная консультация по всем вопросам, как юридическим, так и по ипотечным! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 72768 Номер в
базе: 6234089



Move.ru - вся недвижимость России